

ZARZĄDZENIE NR RZW.144.2021
WÓJTA GMINY RUDNIK
z dnia 29 grudnia 2021r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021r. Poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

WÓJT GMINY RUDNIK
zarządza, co następuje:

§ 1

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
2. Wykaz stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
3. Wykaz zostanie zamieszczony:
 - a) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudnik
 - b) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Rudnik
 - c) w lokalnej prasie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Piotr Rybka

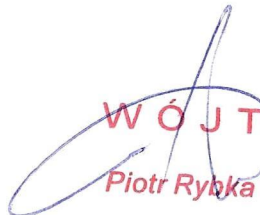
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto [zł]	Forma zbycia	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nr działki	Arkusz mapy / obręb	Nr księgi wieczystej						
1.	255	2 obręb Sławikó w	GL1R/00014606/6	0,4110	Nieruchomość gruntowa. Posiada dojazd drogą gruntową. Obecnie część działki jest użytkowane jako łąka, pozostała część jest zakrzewiona i stanowi nieużytek. Rodzaje użytków Ps IV – 0,2390 ha i N – 0,1720 ha.	Nieruchomość zlokalizowana poza granicami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium przeznaczona do użytkowania rolniczego.	18.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	-
2.	44/3	6 obręb Rudnik	GL1R/00043586/1	0,8033	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem magazynowym wysokiego składowania o pow. 550 m ² , do remontu kapitalnego oraz budynkiem magazynowym o pow. 50 m ² przeznaczonym do rozbiórki, a także wiatą. Działka o nieregularnym kształcie ze spadkiem terenu. W sąsiedztwie działki znajdują się tereny rolne, usługowe oraz park. Działka posiada bezpośredni dostęp do utwardzonej brukiem drogi – ul. Pawłowska, do drogi asfaltowej relacji Rudnik – Strzybnik jest około 80 m. Rodzaje użytków: Bi.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny ciągów pieszo - jezdnych. Obecnie działka stanowi zaplecze magazynowe Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych.	692.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	Do 5 lat od spisania umowy sprzedaży – uzyskanie pozwolenia na budowę i rozpoczęcie robót budowlanych. Do 7 lat od spisania umowy sprzedaży – oddanie inwestycji do użytku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 30.12.2021 r. do dnia 20.01.2022r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl.



WÓJT
Piotr Rybka