

## UMOWA NR / /2015

zawarta w dniu .....

pomiędzy Regionalnym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Wałbrzychu

w imieniu którego działają:

- 1) Leszek Radojewski - Dyrektor
2. Iwona Głód - Główna Księgowa

zwanym dalej **Zamawiającym**, z jednej strony, a

(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....,

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez ..... , pod numerem .....

reprezentowanym w niniejszej Umowie przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **Wykonawcą**

## § 1

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy ZP/10/2015) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), której przedmiotem jest realizacja zadania pn. „Wykonanie i montaż komory mroźniczej na terenie Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Wałbrzychu”

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera „Opis przedmiotu zamówienia w części dotyczącej wykonania komory mroźniczej na terenie Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Wałbrzychu” stanowiący załącznik nr 1 do umowy oraz dokumentacja projektowa. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z ww. dokumentacją i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.

## § 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy do dnia. ....
2. Wykonawca uprzedzi pisemnie o każdym zagrożeniu wykonania przedmiotu umowy, spowodowanym niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po upływie terminu do wykonania przedmiotu umowy.
3. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi przepisami i normami, z wykorzystaniem maszyn, urządzeń i materiałów będących w jego dyspozycji, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykonania.
2. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, jednocześnie z podpisaniem bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, przekaże Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości (certyfikaty) i inne dokumenty stwierdzające jakość wbudowanych materiałów i zamontowanych urządzeń.

#### § 4

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres . . . . . miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. W przypadku, gdy w trakcie odbioru przedmiotu umowy stwierdzone zostanie występowanie w nim wad Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres jak w ust. 1 liczony od dnia usunięcia wad.
3. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia powiadomienia pisemnie bądź faksem. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca w ramach gwarancji jakości zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw przedmiotu umowy lub wymienić elementy wadliwe na nowe wolne od wad w wypadku wystąpienia uszkodzeń powstałych wskutek złego wykonawstwa robót, zastosowania złej jakości materiałów lub wad ukrytych.
5. Czas reakcji w przypadku awarii jednego z agregatów ustala się na 12 godzin od momentu zgłoszenia telefonicznego lub za pomocą faksu. Czas reakcji w przypadku awarii dwóch agregatów jednocześnie ustalony zostanie na podstawie wyniku walidacji mroźni. Wykonawca wykona 3 krotnie w odstępach 12 miesięcznych walidacji czujników temperatur mroźni oraz wykona przeglądy techniczne urządzeń wchodzących w jej skład.
6. W przypadku:
  - 1) nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i ustalonym terminie z Zamawiającym, lub
  - 2) niestawienia się Wykonawcy w terminie 7 dni na przegląd wad,  
Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie, obciążając kosztami Wykonawcę.

#### § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi .....PLN brutto, (słownie: .....złoty), zgodnie z ceną ofertową.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie prac będących przedmiotem umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
5. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa ust. 1 nastąpi po wykonaniu całości przedmiotu umowy i podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy kar umownych w wysokości:
  - 1) 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy;
  - 2) 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust.1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
  - 3) 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust.1, w przypadku zwłoki w

usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, a także wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji, za każdy dzień zwłoki liczonej odpowiednio od dnia realizacji umowy lub od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek

2. Wykonawcy przysługuje prawo żądania od Zamawiającego kar umownych w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust.1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający;
3. W przypadku, gdy szkoda przekroczy kwotę kar umownych, Zamawiający może oprócz kar umownych żądać na zasadach ogólnych pokrycia poniesionej szkody w kwocie przekraczającej wysokość kar umownych.
4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione z tytułu strat, roszczeń i szkód wynikłych z jakiegokolwiek niewywiązania się Wykonawcy z jego zobowiązań.

#### **§ 9**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w przypadku wszczęcia likwidacji Wykonawcy;
  - 2) pomimo uprzednich dwukrotnych monitów ze strony Zamawiającego, Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

#### **§ 10**

1. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**