

**ZP/10/2015**

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

### **Informacje ogólne**

Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony  
Zamawiający: Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Wałbrzychu  
Adres zamawiającego: ul. Chrobrego 31  
58-300 Wałbrzych

Podstawa prawna:

- Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 ze zm.).

### **Przedmiot zamówienia**

**Roboty remontowo-budowlane w obszarze zabudowań zaplecza wraz z wykonaniem i montażem komory mroźniczej na terenie Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Wałbrzychu**

Dokładny zakres robót wynika:

- w części dotyczącej robót remontowo-budowlanych – z opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1A do SIWZ), przedmiaru robót (załącznik nr 1B), dokumentacji projektowej – specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (załącznik nr 1C)
- w części dotyczącej wykonania komory mroźniczej – z opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2)

*Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone prace, w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wizja lokalna przeprowadzona jest na koszt własny Wykonawcy.*

Czy dopuszcza się składanie ofert częściowych: **Tak**

Czy dopuszcza się składanie ofert równoważnych: **Nie**

Czy dopuszcza się składanie ofert wariantowych: **Nie**

### **Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających na zasadach określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych

### **Miejsce realizacji zamówienia**

Nieruchomość RCKiK przy ul. Szpitalnej 17 w Wałbrzychu

### **Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia:

- wykonanie części budowlanej - **do dnia 10 grudnia 2015 r.**
- wykonanie i montaż mroźni - **do dnia 10 listopada 2015 r.**

### **Wymagania od oferentów**

O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:

- Spełniają wymagania art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych
- Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pozostałe wymagania:

- Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, na potwierdzenie powyższego należy wykazać doświadczenie w realizacji minimum 2 zadań o charakterze i wartości zbliżonym do przedmiotu zamówienia – w przypadku części budowlanej oraz 3 zadań o charakterze i wartości zbliżonym do przedmiotu zamówienia – w przypadku części dot. wykonania komory mroźniczej, w ciągu ostatnich 5 lat.

### **Sposób oceny spełniania warunków**

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa (rodzaj) warunku</b>	<b>Sposób oceny</b>
1.	Spełnianie wymogów art 22 ustawy Prawo zamówień publicznych	Wg oświadczenia Wykonawcy
2.	Nie podleganie wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych	Wg oświadczenia Wykonawcy
3.	Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjał techniczny, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym wykazać doświadczenie w realizacji minimum 2 zadań o charakterze i wartości zbliżonym do przedmiotu zamówienia – w przypadku części budowlanej oraz 3 zadań o charakterze i wartości zbliżonym do przedmiotu zamówienia – w przypadku części dot. wykonania komory mroźniczej, w ciągu ostatnich 5 lat.	Na podstawie dokumentów wymaganych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót charakterze i wartości zbliżonym do przedmiotu zamówienia)

### **Wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

### **Informacje dotyczące warunków składania ofert**

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od 08:00 do 14:00 pod wymienionymi niżej numerami telefonów, lub osobiście w siedzibie zamawiającego (ul. Chrobrego 31 w Wałbrzychu).

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z oferentami jest:

**Janusz Gabrysiak** Telefon: (074) 664-63-35 Fax: (074) 842-59-16

### **Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty terminu składania ofert lub po podpisaniu umowy.

## **Zawartość oferty**

Oferta musi zawierać:

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa (rodzaj) dokumentu</b>	<b>Liczba</b>
1.	Formularz oferty - załącznik nr 3 do SIWZ	1
2.	Oświadczenie oferenta o spełnieniu warunków w związku z art.22 i 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych	1
3.	Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót o charakterze i wartości zbliżonym do przedmiotu zamówienia	1
4.	Wypełniony na każdej stronie wzór umowy - załącznik nr 4A i/lub 4B do SIWZ	1
5.	Kosztorys szczegółowy	1

Wymienione w niniejszej SIWZ dokumenty powinny być podpisane przez przedstawicieli Wykonawcy określonych w akcie rejestrowym.

## **Sposób składania ofert**

- Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub obie części zamówienia
- Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ustawy prawo zamówień publicznych.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Oferta musi być napisana czytelnie pismem maszynowym lub wydrukowana na komputerze w języku polskim, oraz zostać podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania firmy, zgodnie z postanowieniami obowiązującego prawa.
- Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane, spięte (zszyte) we właściwej kolejności w sposób zapobiegający dekompletacji oferty.
- Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę/y podpisującą/ce ofertę.
- Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, przedmiotem zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia oferty.
- Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem, przy czym odpowiedź pisemna zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania bez wskazania źródła zapytania oraz będzie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego ([www.rckik.walbrzych.pl](http://www.rckik.walbrzych.pl)).
- Zamawiający udzieli odpowiedzi nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert pod warunkiem, że zapytanie wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia. O każdej ewentualnej zmianie zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich uczestników postępowania.
- W przypadku gdy zmiana będzie powodować konieczność modyfikacji lub uzupełnienia oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania oferenta i zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Wymaga się, by oferta została dostarczona do Zamawiającego w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości, z adnotacją "Oferta na realizację zadania pn.

Roboty remontowo-budowlane w obszarze zabudowań zaplecza wraz z wykonaniem i montażem komory mroźniczej na terenie Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Wałbrzychu”

#### **Miejsce i termin składania ofert**

- 1) Oferty można składać w siedzibie zamawiającego (58-300 Wałbrzych ul. Chrobrego 31) w **Sekretariacie** w terminie do dnia **8 września 2015 roku** do godziny **10:00**.
- 2) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

#### **Miejsce i termin otwarcia ofert**

- 1) Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego (gabinet Dyrektora RCKiK) w dniu **8 września 2015 roku** o godz. **10:00**.
- 2) Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

#### **Sposób obliczenia ceny oferty**

- 1) Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) – odrębnie dla każdej z części zamówienia.
- 2) Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie.

#### **Ocena ofert**

- 1) Ocena ofert będzie dokonana w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowienia specyfikacji. Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym oferenta.
- 2) W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

<b>I.p.</b>	<b>Opis kryteriów oceny</b>	<b>Znaczenie</b>
1.	Cena - maksymalną ilość punktów (85) uzyska oferta z najniższą ceną, pozostałe – proporcjonalnie mniej	85%
2.	Termin gwarancji - maksymalną ilość punktów (15) uzyska oferta z najdłuższym terminem gwarancji, pozostałe – proporcjonalnie mniej. <u>Uwaga:</u> w przypadku gdy wykonawca zaoferuje termin gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty 60 miesięczny termin gwarancji.	15%

- 3) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

**UWAGA: Warunkiem udzielenia zamówienia jest dokonanie przez Zamawiającego wyboru oferty w każdej z obu części zamówienia.**

- 4) Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców. Wybranemu Wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

#### **Istotne warunki umowy**

Wzór umowy określony został w załącznikach nr 4A i 4B do specyfikacji. W jej treści, która nie podlega negocjacji, podano wszelkie istotne warunki realizacji zamówienia. Dopuszcza się w

porozumieniu z Wykonawcą wprowadzenie do treści umowy drobnych zmian i korekt, jednak wyłącznie w zakresie nie powodującym zasadniczych zmian przedstawionych warunków handlowych niekorzystnych dla Zamawiającego.

Niezależnie od powyższego Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umownego terminu wykonania zamówienia, w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

- Zamawiający nie będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

Zgodnie z art. 179 ust. 1 ustawy, wykonawcom którzy mają lub mieli interes prawny w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo wniesienia odwołania.

Ze względu na wartość szacunkową zamówienia oraz przyjęty tryb postępowania odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Z A T W I E R D Z A M:

**Leszek Radojewski**

**Dyrektor Regionalnego Centrum  
Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa  
w Wałbrzychu**



.....  
(podpis)

data zatwierdzenia: 25.08.2015