

OCENA TECHNICZNA

WAŁBRZYCH 2023 r.



**STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW KOMUNIKACJI
RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ
SUDECKI ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU
ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW**

58-300 Wałbrzych ul. Szmidta 4a, tel. (074) 843-95-64, fax 843-95-64
58-500 Jelenia Góra, ul. Wojska Polskiego 54, tel. (075) 7526553, fax 7523439



Ocena techniczna: Nr ...ZR/04/2023/NOT.....

Data ...11.07.2023 r.....

Zleceniodawca: **Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa**

Adres: **ul. B. Chrobrego 31, 58 – 300 Wałbrzych**

Pismo z dnia: **10. 07. 2023 r.**

Zakres oceny: **określenie stanu technicznego i wartości rynkowej pojazdu.**

Przeznaczenia oceny: **dla celów własnych.**

Przedmiotem oceny jest:

- ustalenie wartości pojazdu na dzień dokonania oględzin.

Uwagi:

Opinię opracowano na podstawie:

- oględzin pojazdu dokonanych w Wałbrzychu przy ul. Szpitalnej w obecności Pana Janusza Gabrysiaka,
- dowodu rejestracyjnego o numerze DR/BAI1784634 z aktualnym badaniem technicznym (termin następnego badania 11.07.2024 r.)
- notowań rynkowych wartości używanych pojazdów zawartych w publikacjach fachowych:

1. Auto Giełdy Dolnośląskiej” Nr 53/2023
2. Pojazdy Samochodowe Wartości Rynkowe” część A VII – 2023
3. Samochody osobowe – informator rynkowy EUROTAX 7/2023
4. www.autogielda.com.pl
5. Państwowej bazy danych historii pojazdu.gov.pl

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

- marka typ: **PEUGEOT PARTNER**
- numer rejestracyjny: **DB 1610A**
- numer nadwozia: **VF37B9HF0CN518885**
- rok produkcji: **2012 r.**
- rodzaj silnika: **o zapłonie samoczynnym, rzędowy 4 – cylindrowy**
- parametry techniczne silnika: **pojemność skokowa V =1560cm³, moc N= 68 kW**

- data pierwszej rejestracji: **29. 05. 2012 r.**
- stan licznika: **308 254 km**
- rodzaj pojazdu: **samochód ciężarowy**
- ilość miejsc siedzących: **3**

Silnik: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Silnik wraz z osprzętem kompletny. Rozruch silnika łatwy praca stabilna i równomierna w pełnym zakresie obrotów. W wyniku oględzin zewnętrznych stwierdzono: silnik zanieczyszczony nieznacznymi wyciekami oleju przez uszczelnienia, układ wydechowy powierzchniowo skorodowany.

Podwozie: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Mechanizmy i zespoły podwozia kompletne, o zużyciu eksploatacyjnym odpowiednim do przebiegu i okresu użytkownika w odniesieniu do klasy pojazdu. Wad, kwalifikujących do naprawy nie stwierdzono.

Nadwozie: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Ogniska korozji podpowłokowej i między warstwowej w miejscach konstrukcyjnego łączenia elementów poszycia i szkieletu nadwozia, podłoga z miejscowymi punktowymi ubytkami zabezpieczenia antykorozyjnego, powłoka lakierowa porysowana, matowa, w dolnych partiach poszyc szczególnie drzwi powstawanie nieregularnych bąbli (pęcherzy) z wykwitami rdzy na powierzchni lakieru. Pokrywa silnika, bagażnika, poszycie boczne strony lewej i prawej, miejscowo powgniatane, w mocowaniu drzwi przednich lewych i prawych, powiększony luz w połączeniu sworzniowym

Osprzęt i wyposażenie pojazdu: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Wyposażenie pojazdu standardowe, kompletne, poszycia tapicerskie siedzeń zabrudzone, poduszka siedzenia kierowcy z punktowymi ubytkami poszycia tapicerskiego. Drzwi tylne, poszycie boku lewego i prawego oznakowane logiem Centrum Krwiodawstwa z opisem, dodatkowo pokrywa silnika, drzwi przednie po stronie lewej i prawej oznakowane napisem SŁUŻBA KRWI, z punktowymi miejscowymi złuszczeniami folii.

Ogumienie: stwierdzono następujący stan techniczny i stopień zużycia:

- pojazd wyposażony jest w cztery komplety kół,
- opony osi przedniej NOKIAN 195/65R15 o zużyciu bieżnika po ok 50 %,
- opony osi tylnej NOKIAN 195/65R15 o zużyciu bieżnika po około 50 %,

Na podstawie dokonanych ustaleń, realną wartość rynkową pojazdu w stanie przedstawionym do badania ocenia się następująco:

• wartość bazowa	18 700 zł.
• współczynnik korygujący z/t utrzymania i dbałości	-0,01
• współczynnik korygujący z/t braku aktualnych badań tech.	0,00
• współczynnik korygujący z/t daty I – rejestracji	0,00
• współczynnik korygujący z/t uzupełnienia braków	0,00
• współczynnik korygujący z/t „charakteru” eksploatacji	-0,05
• współczynnik korygujący z/t napraw wynikających z oceny	-0,20
• współczynnik korygujący z/t ogumienia	0,00
• współczynnik korygujący z/t zużycia eksploatacyjnego wynikającego z przebiegu przy przebiegu normatywnym ok. 205 000 km	-0,10
• współczynnik korygujący z/t rodzaju pojazdu	-0,05
• współczynnik korygujący z/t cenę ofertową do transakcyjnej	-0,04
• współczynnik korygujący z/t lokalnej sytuacji rynkowej	-0,04

RAZEM: 18 700 (1,0 – 0,01 – 0,05 – 0,20 – 0,10 – 0,05 – 0,04 – 0,04) = 9 537 zł.

Na podstawie badania i opisu technicznego pojazdu, zostaje wydana następująca.

OCENA OGÓLNA I UZASADNIENIE

W czasie ustalenia wartości rynkowej pojazdu wzięto pod uwagę fakt wyjątkowej eksploatacji samochodu (jazda na krótkich odcinkach, brak możliwości powolnego uzyskania właściwej temperatury pracy silnika, częste postoje, duża ilość kierowców), wzięto pod uwagę również fakt rodzaju pojazdu i ilości miejsc, a taki rodzaj pojazdu i eksploatacji jest uzasadnioną okolicznością obniżającą wartość rynkową pojazdu. Opis stanu technicznego pojazdu przedstawia pojazd w dniu badania. Przy ustaleniu średniej wartości rynkowej ocenianego pojazdu, wzięto pod uwagę notowania giełdowe zamieszczone w wyżej wymienionych publikacjach samochodów osobowych o takich samych parametrach technicznych i rozwiązaniach konstrukcyjnych oraz roku produkcji – do ocenianego, pod uwagę wzięto również pojazdy których wartość przedstawiona była w ogólnej walucie europejskiej.

Samochód w stanie przedstawionym do oględzin wymaga usunięcia usterek przedstawionych w treści niniejszej opinii w celu przywrócenia właściwych parametrów techniczno – eksploatacyjnych oraz estetycznych. Realną wartość rynkową pojazdu z uwzględnieniem stanu technicznego, roku produkcji, przebiegu, okresu eksploatacji, wyposażenia, określa się na kwotę:

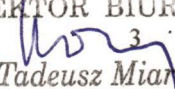
Wp = 9 500.00 zł.
(dziewięć tysięcy pięćset złotych PLN)

W załączeniu :
album zdjęć – foto sztuk 6

Wydając niniejszą Ocenę Techniczną Rzeczoznawca zastrzega sobie, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte i uszkodzenia części oraz wady montażu zespołu. Powyższe stwierdzenia oceny technicznej i prawidłowe sprawdzenie stanu faktycznego zostało dokonane bezstronnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem biegłego, który jednak nie odpowiada za treść opinii wydanej na podstawie danych, co do których został wprowadzony w błąd, lub danych, które wynikają z dowodów zakwestionowanych przez uprawnione organa.

Ocenę sporządzono w 2 egzemplarzach.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Dnia 11 lipca 2023 r.
DYREKTOR BIURA

mgr Tadeusz Miara

ALBRZYSKA RADA FEDERACJI
TOWARZYSZEŃ NAUKOWO-TECHNICZNYCH NOT
58-300 Wałbrzych, ul. Szmidta 4a
tel. 84-235-69, tel./fax 846-33-28
OCENA TECHNICZNA ZR/04/2023/NOT
NIP 886-277-40-34



STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW KOMUNIKACJI
RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ
SUDECKI ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU
ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW



58-300 Wałbrzych ul. Szmidta 4a, tel. (074) 843-95-64, fax 843-95-64
58-500 Jelenia Góra, ul. Wojska Polskiego 54, tel. (075) 7526553, fax 7523439

Ocena techniczna: Nr ZR/04/2023/NOT

Data 11.07.2023 r.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

