

OCENA TECHNICZNA

WALBRZYCH 2023 r.



**STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW KOMUNIKACJI
RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ
SUDECKI ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU
ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW**

58-300 Wałbrzych ul. Szmidta 4a, tel. (074) 843-95-64, fax 843-95-64
58-500 Jelenia Góra, ul. Wojska Polskiego 54, tel. (075) 7526553, fax 7523439



Ocena techniczna: Nr ZR/03/2023/NOT.....

Data 11.07.2023 r......

Zleceniodawca: **Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa**

Adres: **ul. B. Chrobrego 31, 58 – 300 Wałbrzych**

Pismo z dnia: **10. 07. 2023 r.**

Zakres oceny: **określenie stanu technicznego i wartości rynkowej pojazdu.**

Przeznaczenia oceny: **dla celów własnych.**

Przedmiotem oceny jest:

- ustalenie wartości pojazdu na dzień dokonania oględzin.

Uwagi:

Opinię opracowano na podstawie:

- oględzin pojazdu dokonanych w Wałbrzychu przy ul. Szpitalnej w obecności Pana Janusza Gabrysiaka,
- dowodu rejestracyjnego o numerze DR/BAK1042375 z aktualnym badaniem technicznym (termin następnego badania 21.04.2024 r.)
- notowań rynkowych wartości używanych pojazdów zawartych w publikacjach fachowych:

1. Auto Giełdy Dolnośląskiej” Nr 53/2023
2. Pojazdy Samochodowe Wartości Rynkowe” część A VII – 2023
3. Samochody osobowe – informator rynkowy EUROTAX 7/2023
4. www.autogielda.com.pl
5. Państwowej bazy danych historiipojazdu.gov.pl

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

- marka typ: **PEUGEOT PARTNER**
- numer rejestracyjny: **DB 4001C**
- numer nadwozia: **VF37J9HP0DN547861**
- rok produkcji: **2013 r.**
- rodzaj silnika: **o zapłonie samoczynnym, rzędowy 4 – cylindrowy**
- parametry techniczne silnika: **pojemność skokowa V =1560cm³, moc N= 68 kW**

- data pierwszej rejestracji: **17. 03. 2014 r.**
- stan licznika: **392 466 km**
- rodzaj pojazdu: **samochód osobowy**

Silnik: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Silnik wraz z osprzętem kompletny. Rozruch silnika łatwy praca stabilna i równomierna w pełnym zakresie obrotów. W wyniku oględzin zewnętrznych stwierdzono: silnik zanieczyszczony nieznacznymi wyciekami oleju przez uszczelnienia, układ wydechowy powierzchniowo skorodowany.

Podwozie: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Mechanizmy i zespoły podwozia kompletne, o zużyciu eksploatacyjnym odpowiednim do przebiegu i okresu użytkownika w odniesieniu do klasy pojazdu. Na podstawie ustnego oświadczenia Pana Janusza Gabrysiaka stwierdzającego niewłaściwą pracę skrzyni biegów polegającą na utrudnionej zmianie i redukcji biegów szczególnie w zakresie biegu 1 i 3.

Nadwozie: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Ogniska korozji podpowłokowej i między warstwowej w miejscach konstrukcyjnego łączenia elementów poszycia i szkieletu nadwozia, podłoga z miejscowymi punktowymi ubytkami zabezpieczenia antykorozyjnego, powłoka lakierowa zmatowiała ze śladami mikro zadrapań, porysowana, w dolnych partiach poszyc, dodatkowo ogniska pęcherzenia powłoki tzn. pojedyncze bąble rozmaitych form, rozmiarów, gęstości rozłożenia znajdujące się na powierzchni lakieru nawierzchniowego, w mocowaniu drzwi przednich lewych i prawych, powiększony luz w połączeniu sworzniowym

Osprzęt i wyposażenie pojazdu: Opis stanu technicznego zespołu (z uwzględnieniem usterek i niesprawności):

Wyposażenie pojazdu standardowe, nie kompletne, brak nakładki klamki drzwi przednich lewych po stronie zewnętrznej. Drzwi przednie po stronie lewej i prawej pokrywa silnika i bagażnika oznakowane logiem Centrum Krwiodawstwa, dodatkowo pokrywa silnika i bagażnika oznakowane napisem SŁUŻBA KRWI, poszycia tapicerskie siedzeń zabrudzone.

Ogumienie: stwierdzono następujący stan techniczny i stopień zużycia:

- pojazd wyposażony jest w cztery komplety kół,
- opony osi przedniej NOKIAN 195/65R15 o zużyciu bieżnika po ok 50 %,
- opony osi tylnej DEBICA 195/65R15 o zużyciu bieżnika po około 50 %,

Na podstawie dokonanych ustaleń, realną wartość rynkową pojazdu w stanie przedstawionym do badania ocenia się następująco:

• wartość bazowa	22 800 zł.
• współczynnik korygujący z/t utrzymania i dbałości	-0,01
• współczynnik korygujący z/t braku aktualnych badań tech.	0,00
• współczynnik korygujący z/t daty I – rejestracji	+0,10
• współczynnik korygujący z/t uzupełnienia braków	-0,01
• współczynnik korygujący z/t „charakteru” eksploatacji	-0,05
• współczynnik korygujący z/t napraw wynikających z oceny	-0,20
• współczynnik korygujący z/t ogumienia	0,00
• współczynnik korygujący z/t zużycia eksploatacyjnego wynikającego z przebiegu przy przebiegu normatywnym ok. 178 000 km	-0,21
• współczynnik korygujący z/t rodzaju pojazdu	0,00
• współczynnik korygujący z/t cenę ofertową do transakcyjnej	-0,04
• współczynnik korygujący z/t lokalnej sytuacji rynkowej	-0,04

RAZEM: $22\ 800 (1,0 - 0,01 + 0,10 - 0,01 - 0,05 - 0,20 - 0,21 - 0,04 - 0,04) = 12\ 312\ \text{zł.}$

Na podstawie badania i opisu technicznego pojazdu, zostaje wydana następująca.

OCENA OGÓLNA I UZASADNIENIE

Opis stanu technicznego pojazdu przedstawia pojazd w dniu badania. Przy ustaleniu średniej wartości rynkowej ocenianego pojazdu, wzięto pod uwagę notowania giełdowe zamieszczone w wyżej wymienionych publikacjach samochodów osobowych o takich samych parametrach technicznych i rozwiązaniach konstrukcyjnych oraz roku produkcji – do ocenianego, pod uwagę wzięto również pojazdy których wartość przedstawiona była w ogólnej walucie europejskiej. W czasie ustalenia wartości rynkowej pojazdu wzięto pod uwagę fakt wyjątkowej eksploatacji samochodu (jazda na krótkich odcinkach, brak możliwości powolnego uzyskania właściwej temperatury pracy silnika, częste postoje, duża ilość kierowców), a taki rodzaj eksploatacji jest uzasadnioną okolicznością obniżającą wartość rynkową pojazdu.

Samochód w stanie przedstawionym do oględzin wymaga usunięcia usterek przedstawionych w treści niniejszej opinii w celu przywrócenia właściwych parametrów techniczno – eksploatacyjnych oraz estetycznych. Realną wartość rynkową pojazdu z uwzględnieniem stanu technicznego, roku produkcji, przebiegu, okresu eksploatacji, wyposażenia, określa się na kwotę:

Wp = 12 300.00 zł.
(dwanaście tysięcy trzysta złotych PLN)

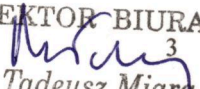
W załączeniu :
album zdjęć – foto sztuk 6

Wydając niniejszą Ocenę Techniczną Rzeczoznawca zastrzega sobie, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte i uszkodzenia części oraz wady montażu zespołu. Powyższe stwierdzenia oceny technicznej i prawidłowe sprawdzenie stanu faktycznego zostało dokonane bezstronnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem biegłego, który jednak nie odpowiada za treść opinii wydanej na podstawie danych, co do których został wprowadzony w błąd, lub danych, które wynikają z dowodów zakwestionowanych przez uprawnione organa.

Ocenę sporządzono w 2 egzemplarzach.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Dnia 11 lipca 2023 r.

DYREKTOR BIURA

mgr Tadeusz Miara

WALBRZYŃSKA RADA FEDERACJI
TOWARZYSZEŃ NAUKOWO-TECHNICZNYCH NOT
58-300 Wałbrzych, ul. Szmidta, 4a
tel. 84-235-69, tel./fax 846-33-28
OCENA TECHNICZNA ZR/03/2023/NOT
NIP 886-277-40-34



STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW KOMUNIKACJI
RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ
SUDECKI ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU
ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW



58-300 Wałbrzych ul. Szmidta 4a, tel. (074) 843-95-64, fax 843-95-64
58-500 Jelenia Góra, ul. Wojska Polskiego 54, tel. (075) 7526553, fax 7523439

Ocena techniczna: Nr ZR/03/2023/NOT

Data 11.07.2023 r.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

