

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2016 roku w Szczecinie pomiędzy:

1. **Regionalnym Biurem Gospodarki Przestrzennej Województwa Zachodniopomorskiego** z siedzibą w Szczecinie przy pl. Kilińskiego 3, REGON: 812429654, NIP: 8511562714, reprezentowanym przez p. o. Dyrektora Leszka Jastrzębskiego, uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji na podstawie pełnomocnictwa z nr 106/16 z dnia 5 lipca 2016 roku udzielonego uchwałą nr 1080/16 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 5 lipca 2016 roku, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,  
a
2. .... z siedzibą w ..... przy ul. ...., NIP:....., REGON:....., reprezentowany przez:..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części Umowy są łącznie zwani „**Stronami**”, a każdy z nich indywidualnie „**Stroną**”.

### § 1

#### Definicje

Jeżeli z kontekstu nie wynika inaczej, następujące wyrażenia mają na gruncie niniejszej Umowy określone poniżej znaczenia:

- 1) umowa – niniejsza umowa;
- 2) wynagrodzenie – wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

### § 2

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. przeprowadzenia warsztatu w zakresie korzyści dla jednostek samorządowych płynących z Odnawialnych Źródeł Energii (dalej OZE);
  - b. przygotowania broszury informacyjnej związanej z korzyściami dla jednostek samorządowych płynących z OZE.
2. Broszura, o której mowa w ust. 1 lit. b, powinna spełniać następujące wymagania:
  - minimum 8 000 znaków (ze spacjami),
  - czcionka Arial 10/ interlinia pojedyncza/ marginesy: górny 2,5 cm, dolny 2,5 cm, lewy 2,5 cm, prawy 2,5 cm,
  - opracowanie w języku polskim i angielskim.

Skład graficzny końcowego opracowania pozostaje po stronie Zamawiającego.

### § 3

#### Podstawowe obowiązki Stron

1. W celu prawidłowego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności wykonać umowę w terminach określonych w § 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z najwyższą starannością przy wykonywaniu zobowiązań określonych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z wykorzystaniem swojej wiedzy i dostępnej literatury fachowej. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać przekazywane przez Zamawiającego wytyczne co do sposobu realizacji przedmiotu umowy.
3. W celu prawidłowego wykonania umowy Strony zobowiązują się do współpracy, przy czym Wykonawca oświadcza, iż niezależnie od sposobu współpracy Zamawiającego posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, informacje oraz materiały, wystarczające do należytej realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 4**

### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:

- 1) przygotowanie broszury informacyjnej związanej z korzyściami dla jednostek samorządowych płynących z OZE - do 28 listopada 2016 r.
- 2) przeprowadzenie warsztatu w zakresie korzyści dla jednostek samorządowych płynących z OZE - ..... grudnia 2016 r. w ..... (*miejsce*).

## **§ 5**

### **Zmiana zakresu przedmiotu umowy**

1. Jeżeli w trakcie wykonywania niniejszej umowy konieczne stanie się dokonanie zmiany zakresu przedmiotu umowy poprzez uwzględnienie wykonania dodatkowych prac nie objętych zakresem rzeczowym albo zmniejszenie zakresu prac – zmiana umowy nastąpi na podstawie uzgodnionego przez Strony aneksu do niniejszej umowy, który określać będzie zakres zmian i zobowiązań. Aneks wymagać będzie wówczas zachowania formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się podjąć negocjacje i doprowadzić do uzgodnienia treści aneksu w dobrej wierze i w możliwie najkrótszym terminie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku stwierdzenia konieczności dokonania zmian w całości lub części przedmiotu umowy, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od niniejszej umowy.

## **§ 6**

### **Prawa autorskie**

1. Odbiór broszury, o której mowa w § 2 umowy, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy w siedzibie Zamawiającego lub w innym uzgodnionym przez Strony miejscu.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu broszurę w formie cyfrowej (na nośniku cyfrowym CD).
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do broszury, a Zamawiający oświadcza, iż prawa te przyjmuje. Jednocześnie Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do broszury.
4. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa w ust. 3, obejmuje następujące pola eksploatacji
  - 1) używanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie,
  - 2) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
  - 3) wprowadzanie do obrotu, publikowanie, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy
  - 4) publiczne odtwarzanie i rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,
  - 5) przetwarzanie, tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany), włączenie do innego opracowania zbiorowego
  - 6) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych, na potrzeby Zamawiającego i dla jednostek samorządu terytorialnego.
5. Strony ponadto ustaliły, że w zależności od formy wykorzystania broszury, autorstwo Wykonawcy może być ujawnione.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 oraz spełnienia warunków określonych w § 6 ust. 3 - 5, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości: ..... zł. (*słownie:* .....), na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu jego wystawienia.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania przez Wykonawcę umowy oraz obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu niniejszej umowy.
3. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury po wykonaniu umowy zgodnie z jej postanowieniami i zachowaniu terminów w niej wskazanych.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, przy czym za dzień dokonania zapłaty Strony ustalają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć karę:
  - 1) w wysokości 20 % wynagrodzenia w przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę;
  - 2) w przypadku wadliwego wykonania przedmiotu umowy – 1 % wynagrodzenia za każde 2 dni opóźnienia w usunięciu wad, nie więcej jednakże niż 20 % wynagrodzenia, z zastrzeżeniem § 9 ust. 2 umowy;
  - 3) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – 10 % wynagrodzenia za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, po terminie zakończenia opracowania określonym w § 4 ust. 1 pkt 2.
2. Wykonawca może naliczyć karę:
  - 1) w wysokości 20 % wynagrodzenia w przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od przez Zamawiającego;
  - 2) w razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca będzie mógł obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający oraz Wykonawca mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 9**

### **Wady przedmiotu umowy**

1. W razie wykonania umowy w sposób wadliwy, Zamawiający bez uszczerbku dla innych praw przewidzianych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub w niniejszej umowie, uprawniony będzie do:
  - 1) żądania usunięcia wad na koszt Wykonawcy zgodnie z ust. 2 lub
  - 2) obniżenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia (obniżenie wynagrodzenia następuje w stosunku do zmniejszenia wartości lub użyteczności przedmiotu umowy).
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia przez Zamawiającego o wystąpieniu takiej okoliczności lub w innym wyznaczonym terminie zaakceptowanym przez Strony. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną zgodnie z zapisami § 8, niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego przewidzianych umową.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu umowy przekraczającej 2 dni, zachowując prawo do żądania zapłaty kary umownej zgodnie z § 8 ust. 1 pkt. 3.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku jakiegokolwiek sporu związanego z umową, w szczególności sporu dotyczącego istnienia, ważności lub skuteczności umowy lub jej poszczególnych postanowień, sporu dotyczącego treści postanowień umowy, sposobu ich realizacji, zakresu oraz sposobu zapłaty wynagrodzenia – w pierwszej kolejności podejmą i prowadzić będą w dobrej wierze negocjacje zmierzające do polubownego rozwiązania sporu.
3. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia co do sposobu rozwiązania sporu, o którym mowa w ust. 2, sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz właściwe przepisy prawa polskiego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



Załącznik Nr 1 do umowy

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY**  
sporządzony w dniu ..... 2016 r.

w sprawie odbioru przedmiotu umowy z dnia .....

Zamawiający: Regionalne Biuro Gospodarki Przestrzennej Województwa  
Zachodniopomorskiego, pl. Kilińskiego 3; 71-414 Szczecin

Wykonawca: .....

Przedmiot  
przekazania .....

w ilości .....

Uwagi .....

.....

.....

.....

.....

.....

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Ze strony Zamawiającego

Ze strony Wykonawcy