**WARUNKI UBEZPIECZENIA**

1. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ubezpieczeniowych Polskiego Radia – Regionalnej Rozgłośni w Lublinie „Radio Lublin” S.A. Ochroną ubezpieczeniową objęte będą wszelkie szkody polegające na bezpośredniej utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia na skutek zdarzenia objętego ubezpieczeniem, ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, odpowiedzialność cywilna Zamawiającego za szkody w mieniu i na osobie powstałe w związku z prowadzeniem działalności oraz posiadanym i użytkowanym mieniem.

1. **Miejsce prowadzenia działalności**

### Siedziba Zamawiającego mieści się w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2.

### Zamawiający prowadzi działalność również w swoich Oddziałach:

1. 21 - 500 Biała Podlaska, Plac Wolności 10;
2. 24 - 100 Puławy, ul. Królewska 17;
3. 22 - 400 Zamość, ul. Łukasińskiego 6/15-16.

### Odpowiedzialność cywilna Zamawiającego będzie pokryta ubezpieczeniem w każdym miejscu prowadzenia działalności na terenie Polski, a dziennikarzy wydelegowanych służbowo również na terenie Europy.

## **Ryzyka ubezpieczeniowe - ubezpieczenie mienia i działalności:**

## Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk;

1. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji;

## Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk;

## Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej;

### **Sumy ubezpieczenia i limity**

### Budynki, budowle, maszyny, urządzenia, narzędzia, wyposażenie, niskocenne składniki mienia, sprzęt elektroniczny i elementy szklane zostaną ubezpieczone według wartości ewidencyjnej brutto.

### Środki obrotowe zostaną ubezpieczone według ceny nabycia lub kosztów wytworzenia.

### Wartości pieniężne zostaną ubezpieczone według wartości nominalnej.

1. Wszystkie składniki mienia będą ubezpieczane bez podatku VAT.
2. Budynki, budowle, maszyny, urządzenia, narzędzia, wyposażenie, niskocenne składniki mienia i środki obrotowe od wszystkich ryzyk będą ubezpieczone w systemie sum stałych na łączną sumę **21.302.169,97 zł** (Załącznik Nr 4A).
3. Sprzęt elektroniczny zostanie ubezpieczony od wszystkich ryzyk w systemie sum stałych na łączną sumę **4.226.903,78 zł,** w tym przenośny na sumę **405.9992,37 zł,** (Załączniki Nr 4B i 4C)**.**
4. Limity odpowiedzialności dla ubezpieczenia :
5. Maszyny, urządzenia, narzędzia, wyposażenie, niskocenne składniki mienia zostaną ubezpieczone od kradzieży z włamaniem i rabunku w systemie pierwszego ryzyka na sumę **50.000 zł,**
6. Maszyny, urządzenia, narzędzia, wyposażenie, niskocenne składniki mienia zostaną ubezpieczone od dewastacji i kradzieży zwykłej w systemie pierwszego ryzyka na sumę po **5.000 zł,**
7. Środki obrotowe zostaną ubezpieczone od kradzieży z włamaniem i rabunku w systemie pierwszego ryzyka na sumę **15.000 zł,**
8. Wartości pieniężne będą ubezpieczone od wszystkich szkód, w tym od kradzieży   
   z włamaniem i rabunku w systemie pierwszego ryzyka na sumę **15.000 zł,**
9. Wartości pieniężne zostaną ubezpieczone od rabunku w transporcie na terenie Lublina,   
   w systemie pierwszego ryzyka na sumę **10.000 zł,**
10. Elementy szklane od stłuczenia zostaną ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka na sumę **5.000 zł.**

### Wnioskowana suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi **2.000.000 zł**, w tym OC: podwykonawców z prawem do regresu oraz organizatora imprez nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pracodawcy **1.000.000 zł**.

### **Zamawiający ustala następujące warunki ubezpieczenia:**

1. **Warunki obligatoryjne Zamówienia**:
2. Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta w okresie odpowiedzialności: **od 1 stycznia 2024**

**r. do 31 grudnia 2024 r. (12 miesięcy)**,

1. Okres ubezpieczenia dla ryzyk powstałych w trakcie roku zostanie wyrównany w taki sposób, by jego zakończenie przypadało na 31 grudnia 2024 roku,
2. Wykonawca obejmie ochroną ubezpieczeniową wszystkie wymagane ryzyka do wysokości podanych sum i limitów,
3. Odpowiedzialnością odszkodowawczą zostanie objęte mienie Zamawiającego przekazane użytkownikom,
4. Akceptacja klauzuli zabezpieczeń mienia Zamawiającego za wystarczające,
5. Akceptacja klauzuli niezmienności warunków i stóp składki,
6. Ustalona umową składka ubezpieczeniowa będzie płacona przez Zamawiającego jednorazowo przelewem bankowym,
7. Zostanie określona procedura likwidacji szkód.
8. **Warunki obligatoryjne dotyczące ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:**
9. Akceptacja klauzuli automatycznego pokrycia,
10. Akceptacja klauzuli reprezentantów,
11. Akceptacja klauzuli Leewey,
12. Akceptacja klauzuli skutków pośredniego uderzenia pioruna i przepięć,
13. Akceptacja klauzuli przebudowy, rozbudowy i prac remontowych,
14. Akceptacja klauzuli terroryzmu i zamieszek społecznych,
15. Akceptacja odpowiedzialności za kradzież zwykłą, wandalizm i dewastacje.
16. **Warunki obligatoryjne dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia**:
17. Akceptacja odpowiedzialności za OC podwykonawców z prawem do regresu,
18. Akceptacja odpowiedzialności za OC pracodawcy,
19. Akceptacja odpowiedzialności organizatora imprez niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu.
20. **Warunki fakultatywne:**

Wykonawca może według własnego wyboru, dokonać akceptacji wszystkich lub części podanych poniżej warunków fakultatywnych. Akceptacja przez Wykonawcę danego warunku fakultatywnego oznacza, że będzie miał on zastosowanie do umowy ubezpieczenia tak jak warunki obligatoryjne.

1. **Warunki fakultatywne dotyczące wszystkich ryzyk:**
2. Akceptacja klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania,
3. Akceptacja klauzuli wyłączenia regresu do pracowników Zamawiającego,
4. Akceptacja klauzuli braku konsumpcji sumy ubezpieczenia,
5. Rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy poza wymagane w Warunkach,
6. Odstąpienie od stosowania franszyzy integralnej,
7. Odstąpienie od stosowania franszyzy redukcyjnej.
8. **Warunki fakultatywne dotyczące ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:**
9. Akceptacja klauzuli poszukiwania przyczyn powstania szkody,
10. Akceptacja klauzuli automatycznego doubezpieczenia,
11. Akceptacja klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie,
12. Akceptacja klauzuli wymiany zamków i kluczy,
13. Akceptacja klauzuli odtworzenia danych elektronicznych i nośników danych,
14. Akceptacja klauzuli odtworzenia dokumentów,
15. Akceptacja klauzuli zwiększonych kosztów działalności,
16. Akceptacja klauzuli katastrofy budowlanej,
17. Akceptacja klauzuli uderzenia pojazdu.
18. **Warunki fakultatywne dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej**:
19. Akceptacja odpowiedzialności za czyste straty finansowe,
20. Odstąpienie od stosowania franszyzy integralnej,
21. Odstąpienie od stosowania franszyzy redukcyjnej.
22. **Ograniczenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela:**
23. **Franszyza integralna w ubezpieczeniu**:
24. Szyb od stłuczenia, kradzieży zwykłej i przenośnego sprzętu elektronicznego **300 zł,**
25. Pozostałych szkód w mieniu **1.000 zł,**
26. Odpowiedzialności cywilnej **1.000 zł**, za wyjątkiem szkód osobowych – zniesiona.
27. **Franszyza redukcyjna w ubezpieczeniu**:
28. Szyb od stłuczenia, kradzieży zwykłej, przenośnego sprzętu elektronicznego i szkody osobowe - **zniesiona,**
29. Sprzęt elektroniczny przenośny uszkodzony podczas upadku do 15% szkody minimum   
    **500 zł,**
30. Pozostałe szkody w mieniu **500 zł,**
31. Drobne roboty budowlano-montażowe do 5% wartości szkody, nie mniej niż **1.000 zł,**
32. Terroryzm, zamieszki społeczne, rozruchy **1.000 zł,**
33. Odpowiedzialności cywilnej **1.000 zł**, w szkodach osobowych zniesiona,
34. **Informacje dodatkowe istotne dla przygotowania oferty**
35. Wartość łączna dotyczy budynku Zamawiającego mieszczącego się w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2, stanowiącego jeden budynek, składający się z połączonych ze sobą części, a w tym:

* budynku technicznego;
* budynku programowego;
* budynku rozgłośni;
* studia muzycznego.

Budowlą ujętą w Załączniku Nr 4A do „Zaproszenia do złożenia oferty” jest garaż zewnętrzny (na stanowiska dla 6 samochodów służbowych), o którym mowa w „Opisie przedmiotu ubezpieczenia”.

Oddziały Radia Lublin S.A., o których mowa w ust. 2 pkt 2 Załącznika Nr 3 do zaproszenia (Warunki ubezpieczenia) mieszczą się w lokalach użytkowych, nie będących przedmiotem ubezpieczenia (lokale użytkowe są najmowane przez Radio Lublin S.A.).

1. W Oddziałach Radia Lublin S.A., o których mowa w ust. 2 pkt 2 „Warunków ubezpieczenia” (Załącznik Nr 3 do zaproszenia do złożenia oferty), tj.:

* 21 - 500 Biała Podlaska, Plac Wolności 10;
* 24 - 100 Puławy, ul. Królewska 17;
* 22 - 400 Zamość, ul. Łukasińskiego 6/15-16,

ubezpieczeniu podlega wyłącznie sprzęt elektroniczny wyszczególniony w Załączniku Nr 4C do „Zaproszenia do złożenia oferty”.

Ubezpieczenie pozostałego mienia oraz środków obrotowych i wartości pieniężnych dotyczy siedziby Zamawiającego w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2.

1. Zabezpieczenie przeciwkradzieżowe i przeciwpożarowe w Oddziałach Radia Lublin S.A.:
2. Oddział Radia Lublin S.A. w Białej Podlaskiej przy Placu Wolności 10:

* lokal użytkowy jest najmowany przez Radio Lublin S.A. od Zakładu Gospodarki Lokalowej w Białej Podlaskiej na podstawie stosownej umowy najmu;
* najmowany lokal składa się z 1 pokoju mieszczącego się na pierwszym piętrze budynku przy Placu Wolności 10;
* zabezpieczenie przeciwkradzieżowe: drzwi wejściowe do klatki schodowej, przy której znajduje się najmowany lokal są zabezpieczone dwoma zamkami. Wejście do samego lokalu (najmowanego pokoju) zamykane jest na jeden zamek typu Łucznik;
* zabezpieczenie ppoż.: zapewnia Zakład Gospodarki Lokalowej w Białej Podlaskiej (standardowe, w budynku nie występuje system alarmowy ppoż.).

1. Oddział Radia Lublin S.A. w Puławach przy ul. Królewskiej 17:

* lokal użytkowy jest najmowany przez Radio Lublin S.A. od Firmy Mariola Pikul Auto Pikul z siedzibą w Puławach na podstawie stosownej umowy najmu;
* najmowany lokal składa się z 2 pomieszczeń, mieszczących się na parterze, w części hotelu Sybilla w Puławach;
* zabezpieczenie przeciwkradzieżowe: drzwi wejściowe do pierwszego pomieszczenia zabezpieczone zamkiem i drzwi wejściowe do głównego pomieszczenia zabezpieczone zamkiem. W głównym pomieszczeniu znajdują się drzwi nieprzechodnie, z zamkiem, okno zabezpieczone kratą;
* wejście do pierwszego pomieszczenia z holu recepcji czynnej całą dobę, obiekt z całodobową ochroną i monitoringiem, pod stałym nadzorem ochrony oraz recepcji;
* zabezpieczenie ppoż. zapewnia najemca lokalu.

1. Oddział Radia Lublin S.A. w Zamościu przy ul. Łukasińskiego 6/15-16:

* lokal użytkowy jest najmowany przez Radio Lublin S.A. od Stowarzyszenia Przyjaciół Radia Lublin na podstawie stosownej umowy najmu;
* najmowany lokal składa się z 1 pomieszczenia na parterze budynku przy ul. Łukasińskiego 6/15-16;
* zabezpieczenie przeciwkradzieżowe: drzwi wejściowe do najmowanego lokalu są zabezpieczone jednym zamkiem. Najmowany lokal jest podłączony do systemu alarmowego obsługiwanego przez firmę „ ALTEST eTechnologie”;
* zabezpieczenie ppoż. zapewnia Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu (standardowe, w budynku nie występuje system alarmowy ppoż.).

1. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej prowadzenia działalności gospodarczej obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową Zamawiającego, w związku z prowadzoną działalnością.

Zamawiający nie wymaga rozszerzenia ubezpieczenia o produkt.

1. Radio Lublin S.A. jest organizatorem lub współorganizatorem imprez kulturalno-rozrywkowych. Imprezy mogą mieć charakter odpłatny lub nieodpłatny.

Miejscem przedmiotowych imprez otwartych jest z reguły Studio Muzyczne Radia Lublin S.A. (teren zamknięty) wraz z innymi pomieszczeniami na terenie obiektu. W ramach zabezpieczenia ładu i porządku podczas wymienionych powyżej imprez otwartych, standardem jest dodatkowa fizyczna ochrona osób i mienia oraz dodatkowe wzmocnienie ochrony przeciwpożarowej (fizyczna obecność podczas imprezy inspektora ppoż.).

Liczba uczestników przedmiotowych imprez otwartych zawiera się w przedziale:

dla imprez organizowanych na siedząco do 250 osób,

dla imprez organizowanych na stojąco do 450 osób.

1. Dla przejrzystości prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i ułatwienia przy sporządzaniu oferty, Zamawiający wraz z „Zapytaniem ofertowym” przekaże Wykonawcom „Warunki ubezpieczenia” w wersji edytowalnej.