

## **Ogłoszenie o zamówieniu (robota budowlana)**

### **Malowanie dachu budynku w Radiu Lublin S.A.**

#### **1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Lublinie „Radio Lublin S.A.”, 20- 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2, e – mail: [poczta@radiolublin.pl](mailto:poczta@radiolublin.pl), tel. 81 5364222.

#### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie malowania dachu budynku w Radiu Lublin S.A. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- pokrycie dachu wykonane z blachy trapezowej ocynkowanej o wysokości trapezu 4/5cm
- powierzchnia pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi wynosi około 750m<sup>2</sup>
- powierzchnia do malowania wliczając wysokość blachy trapezowej około 1100 m<sup>2</sup>
- robota obejmuje:

prace przygotowawcze

- a.) czyszczenie korozji pokrycia;
- b.) odtluszczenie;
- c.) mycie;
- d.) ewentualne uszczelnienia dachu taśmą dekarскую lub innym materiałem

prace właściwe:

- a.) wykonanie innych niezbędnych czynności przygotowujących powierzchnię do malowania
- b.) dwukrotne malowanie powierzchni: kolor odcienie szarości, grafitu z dostępnej palety barw użytych farb. Wykonawca przed rozpoczęciem prac zobowiązuje się do uzyskania zgody na użyty kolor od Zamawiającego.

Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności przygotowawcze i malowania prace na wysokości zobowiązane są do posiadania wszelkich niezbędnych wymaganych prawem uprawnień do prac na wysokościach, aktualnych badań lekarskich. Ponadto osoby wykonujące prace na wysokości muszą posługiwać się sprawnym, kompletnym sprzętem przeznaczonym do prac na wysokościach, posiadającym stosowne atesty i certyfikaty. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania od Wykonawcy przedłożenia dokumentów poświadczających kwalifikacje i uprawnienia osób wykonujących u Zamawiającego usługi na wysokości (ocena ryzyka zawodowego stanowiska pracy, aktualne badania lekarskie oraz aktualne szkolenie BHP).

Prace będą prowadzone na czynnym obiekcie, w okolicy którego parkują pojazdy. Wykonywane prace muszą przebiegać w taki sposób aby nie spowodowały one uszkodzenia pojazdów farbą lub innymi środkami użytymi do prowadzonych prac. W przypadku uszkodzenia pojazdów, budynków lub roślinności Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia strat.

Prowadzenia prac mogą odbywać się wyłącznie w wybrane dni tj. piątek – sobota z uwagi na mniejsze natężenie ruchu.

3. W ramach wykonywania usługi, Wykonawca zobowiązany jest do używania własnego, profesjonalnego sprzętu i wyposażenia oraz własnych środków chemicznych myjących, czyszczących, odpowiednich do rodzaju czyszczonych powierzchni w ilościach niezbędnych do wykonania prac.
4. Farby oraz środki chemiczne używane przez Wykonawcę do wykonywania roboty będą wysokiej jakości i będą posiadały wymagane atesty upoważniające do ich stosowania w Polsce.

**3. Procedura postępowania:**

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710, z późn. zm.).

**4. Termin wykonania:**

do 30 dni od daty podpisania umowy. Termin może ulec wydłużeniu z uwagi na warunki atmosferyczne

**5. Termin związania ofertą:**

- 1) Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, wskazanego w „Ogłoszeniu o zamówieniu”.
- 2) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania z ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**6. Kryteria oceny ofert:**

Podstawą wyboru oferty będzie kryterium:

Nazwa kryterium	Waga	Sposób obliczania punktów
Cena (brutto)*	100%	Cena najniższa/cena oferowana x waga kryterium x 100

\* wartość z formularza ofertowego

Cena podana w formularzu ofertowym powinna obejmować wszystkie koszty i składniki wraz z narzutami niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia w zakresie objętym opisem przedmiotu zamówienia.

Oferta, która uzyska największą liczbę punktów (kryterium cena), spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, zostanie wybrana do realizacji zamówienia.

**7. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania i otwarcia:**

Ofertę proszę sporządzić według wzoru określonego treścią Załącznika Nr 1 do ogłoszenia i przesłać ją drogą e-mail ([poczta@radiolublin.pl](mailto:poczta@radiolublin.pl)) w terminie do dnia **14.04.2023 r.** do godz. 10:00 lub do siedziby Zamawiającego: Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Lublinie „Radio Lublin” S.A., 20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2 - sekretariat. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert inną drogą niż wymieniona w zdaniu pierwszym.

Ofertę należy złożyć na adres:

**Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Lublinie „Radio Lublin” S.A.  
ul. Obrońców Pokoju 2  
20-030 Lublin**

oraz powinna być zatytułowana następującym tekstem:

**„Oferta w postępowaniu na wykonanie malowania dachu budynku w Radiu Lublin S.A. Sygn. Sprawy: PZA.252.10.2023**

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że nastąpi to przed wyznaczonym przez Zamawiającego ostatecznym terminem składania ofert.

**Do oferty należy dołączyć:**

**aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, (w formie kopii).

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w **dniu 14.04.2023 r. o godz. 10:10** w siedzibie Zamawiającego: Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2, pok. 106. Zamawiający nie przewiduje udziału przedstawicieli Wykonawców przy otwarciu ofert. Informacje dotyczące ofert złożonych w postępowaniu będą udzielane wyłącznie telefonicznie.

**8. Ustalenia organizacyjne:**

- 1) W dniach **11.04.2023 r. - 13.04.2023 r. o godz. 9.00** w siedzibie Zamawiającego tj. Polskiego Radia – Regionalnej Rozgłośni w Lublinie „Radio Lublin” S.A., 20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2 (holl), Zamawiający organizuje zebranie z przedstawicielami Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści „Opisu przedmiotu zamówienia” w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający przewiduje w czasie zebrania Wykonawców, dokonanie wizji lokalnej miejsca będącego przedmiotem zamówienia.
- 2) Skierowanie przedstawiciela Wykonawcy na zebranie proszę potwierdzić telefonicznie: nr 81 5364241 lub 515032853 albo drogą e-mail: [szymon.lejawka@radiolublin.pl](mailto:szymon.lejawka@radiolublin.pl).
- 3) **Zamawiający zastrzega sobie prawo:**
  - odstąpienia od przeprowadzenia postępowania;
  - unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
  - negocjacji ceny zaproponowanej w ofercie wykonawcy który złożył najkorzystniejszą ofertę
  - ograniczenia zakresu remontu jeśli cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia
- 4) Do kontaktów w przedmiotowej sprawie jest upoważniony:
  - Roman Myszak, tel. 81 5364277, 508048244, e-mail: [roman.myszak@radio-lublin.pl](mailto:roman.myszak@radio-lublin.pl).
  - Szymon Lejawka, tel. 81 5364241, 515032853, e-mail: [szymon.lejawka@radio-lublin.pl](mailto:szymon.lejawka@radio-lublin.pl).
- 5) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 6) **Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu, będzie zobowiązany do:**
  - **przedstawienia uproszczonego kosztorysu obejmującego takie pozycje jak wymiana prace przygotowawcze oraz właściwe**

- podpisania umowy opracowanej przez Zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją „Opisu przedmiotu zamówienia” przez Wykonawcę.

**Załączniki** – 3:

Załącznik Nr 1 – Wzór formularza oferty.

Załącznik Nr 2 – Wzór umowy

Załącznik Nr 3- Oświadczenie o wykluczeniu

Lublin, dnia 04.04.2023 r.

(-) Prezes Zarządu  
Mariusz Deckert