

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Dane dotyczące Zamawiającego:

Nazwa Zamawiającego: Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Lublinie „Radio Lublin” S.A.
Adres Zamawiającego: 20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2
Telefon/fax: tel. 81 5364222 / fax 81 5328728
Adres poczty elektronicznej: poczta@radio-lublin.pl
NIP: 712-01-65-888

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulamin udzielania zamówień publicznych w Polskim Radiu Regionalnej Rozgłośni w Lublinie „Radio Lublin” Spółka Akcyjna, których wartość jest niższa niż kwota 130 000 złotych (netto).

Niniejsze postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.)

3. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Wykonanie audytów energetycznych dla budynków Radia Lublin S.A.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytów energetycznych dla budynków Radia Lublin S.A.

Budynki i budowle Zamawiającego

Budynek techniczny wzniesiony w 1964 r. mieści pomieszczenia biurowe i studyjne. Budynek jednokondygnacyjny z podpiwniczeniem zrealizowany w technologii tradycyjnej, ze ścianami murowanymi z cegły i stropami gęstożebrowymi DZ, powierzchnia zabudowy – 290 m², kubatura – 1.856 m³, okna PCV, drzwi wykonane w nowej technologii, podłogi lenteks i ognioodporne wykładziny dywanowe.

Budynek programowy wybudowany w 1964 r. - pomieszczenia biurowe i studyjne. Budynek o zróżnicowanej ilości kondygnacji, jedno- i trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, zrealizowany w technologii tradycyjnej, ze ścianami murowanymi z cegły i stropami gęstożebrowymi DZ i Ackerman. Powierzchnia zabudowy wynosi ogółem 1.200 m², a kubatura 7.898 m³. Okna PCV, drzwi wykonane w nowej technologii, podłogi lenteks i ognioodporne wykładziny dywanowe. Schody i podesty wyłożone są gresem.

Budynek rozgłośni wybudowany w 1964 r. przeznaczony na pomieszczenia biurowe. Budynek trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia, zrealizowany w technologii tradycyjnej, ze ścianami murowanymi z cegły i stropami z płyt kanałowych WBLż., powierzchnia zabudowy – 469 m², kubatura – 4.503 m³, okna PCV, drzwi wykonane w nowej technologii, podłogi wyłożone są lenteksem i ognioodpornymi wykładzinami dywanowymi. Schody i podesty wyłożone są wykładziną termozgrzewalną.

Budynek studia im. Budki Suflera wybudowany w 1964 r. mieści pomieszczenia i koncertowe. Budynek jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, zrealizowany w technologii tradycyjnej, ze ścianami murowanymi z cegły i stropem żelbetowym. Powierzchnia zabudowy – 375 m², kubatura – 3.094 m³, bez okien, drzwi wykonane są w nowej technologii, w tym 2 ewakuacyjne i 1 wejściowe. Na podłodze wyłożona jest wykładzina dywanowa.

Dachy wszystkich budynków są pokryte papą termozgrzewalną i blachą trapezową. Na elementach narożnych dachu zainstalowane grzewcze instalacje przeciwoblodzeniowe.

5. **Warunki umowne:**

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. **Termin realizacji:**

Termin realizacji usługi **60 dni od daty podpisania umowy**

9. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

1) **O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, wobec którego brak jest podstaw do wykluczenia.**

Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe.

na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy wyklucza się:

- wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest

podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne przeprowadzona będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty zgodnie z formułą "spełnia – nie spełnia".

10. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie ma dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia:

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą następującego dokumentu:

- a. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.
- b. **Oświadczenie o wykluczeniu - Załącznik Nr 4 do zapytania ofertowego**

11. W toku badania oferty Zamawiający może:

- a) żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty;
- b) wezwać Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów;
- c) poprawić oczywiste omyłki rachunkowe i pisemne.

W sytuacji nieprzedłożenia lub nieprzedłożenia wszystkich wymaganych wyżej dokumentów lub gdy dokumenty te będą niekompletne, będą zawierały błędy lub będą budziły wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający może wezwać do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Jeżeli Wykonawca nie uzupełni, nie poprawi, nie wyjaśni prawidłowo dokumentów, oświadczeń, pełnomocnictw w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jego oferta nie będzie podlegała ocenie i zostanie odrzucona.

12. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 1) Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w języku polskim.
- 2) Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (tj. poczty elektronicznej).
- 3) Jeżeli przekazanie oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji następuje za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, uważa się je za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu, przy czym każda ze stron, na żądanie drugiej strony, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 4) Uznaje się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu, adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę w ofercie zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.
- 5) Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia, przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną (skan pisma) uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.
- 6) Zamawiający przekazuje informacje i oświadczenia związane z postępowaniem wyłącznie ustanowionemu pełnomocnikowi Wykonawców oraz wyłącznie z nim prowadzi korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem.
- 7) Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści „Zapytania ofertowego”. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zapytania należy kierować na adres:

Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Lublinie „Radio Lublin” S.A.
 20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2
 e-mail: poczta@radiolublin.pl

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami są:

w sprawach merytorycznych dotyczących zamówienia:

Szymon Lejawka – tel. 81 5364241 lub 515032853, adres e-mail:
szymon.lejawka@radiolublin.pl.

13. Termin związania ofertą.

- 1) Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni od terminu składania oferty.
- 2) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 3) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. Kryteria oceny ofert

- 1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu, Zamawiający będzie kierował się kryterium:

Nazwa kryterium	Znaczenie punktowe
-----------------	--------------------

		kryterium
1	Cena (C)	100

2) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu i spełniająca wszystkie wymagania Zamawiającego, która otrzyma najwyższą liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać oferta to 100 pkt.

3) **Kryterium nr 1 – Cena (C)**

Ocena ofert wg kryterium nr 1 prowadzona będzie zgodnie z wyliczeniami uzyskanymi z zastosowaniem przez Zamawiającego poniższego wzoru:

$$C = (C_n/C_b) \times 100$$

gdzie:

C - liczba punktów uzyskanych przez ocenianą (badaną) ofertę w zakresie kryterium nr 1,

C_n - najniższa cena oferty spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

C_b - cena oferty ocenianej (badanej),

Uwaga:

W zakresie kryterium nr 1, do porównania i oceny ofert brana będzie cena oferty podana w Formularzu ofertowym (Załącznik 2 do Zapytania ofertowego). Im niższa cena oferty, tym korzystniej.

W ww. kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt.

- 4) Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 5) Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 6) O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu **na numer faksu lub na adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę w ofercie.**
- 7) W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyła się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

15. Opis sposobu przygotowania ofert.

1) **Dokumenty, które składają się na ofertę.**

- a) Prawidłowo wypełniony **formularz ofertowy**, zgodny ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 2 do „Zapytania ofertowego”**, podpisany przez osobę prawidłowo umocowaną.
- b) *(jeżeli dotyczy)* **Pełnomocnictwo** do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, o ile nie wynika ono z dokumentu rejestracyjnego. Do podpisania umowy, Zamawiający będzie żądał przedłożenia pełnomocnictwa w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

c) **Oświadczenie o wykluczeniu załącznik nr 4**

- 2) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca nie może składać oferty na to zamówienie jako Wykonawca indywidualny i jednocześnie jako Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi Wykonawcami.
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwa dla osoby lub podmiotu występującego w imieniu tych podmiotów należy dołączyć do oferty.
- 3) Treść oferty musi odpowiadać treści „Zapytania ofertowego”.
- 4) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w postaci elektronicznej, przy czym postać elektroniczną oferty należy rozumieć, jako ofertę sporządzoną w formie pisemnej i przekazaną Zamawiającemu e-mailem w postaci scanu lub faksem, podpisaną przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Oferta winna być zatytułowana: **„Oferta w postępowaniu na usługę przeprowadzenia audytów energetycznych dla Radia Lublin S.A.” – nr sprawy: PZA.252.1.2023.**
- 5) Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, musi ono w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty.
- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7) Zaleca się aby zapisane strony oferty, łącznie ze wszystkimi załącznikami, były ponumerowane i parafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
- 8) Każda poprawka w ofercie powinna być opatrzona datą, podpisem i pieczętką osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy.
- 9) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Wycofanie lub zmiana złożonej oferty następuje poprzez przekazanie Zamawiającemu powiadomienia podpisanego przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie należy złożyć według zasad obowiązujących przy składaniu oferty (ppkt.4).
- 10) W przypadku złożenia oferty, której treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego (zaoferowany przedmiot jest sprzeczny z przedmiotem zamówienia) Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia tej oferty bez dalszego jej rozpatrywania.
- 11) Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert złożonych po upływie terminu na składanie ofert.

16 Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) Cena musi być wyrażona w złotych polskich i obejmować wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.
- 2) Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę przedmiotu zamówienia, w tym uwzględnić wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, kompletnego z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

- 3) Cena ofertowa musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).

17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 1) Ofertę należy przesać na adres e-mail: poczta@radio-lublin.pl
w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	03.03.2023 r.	do godziny	10:00
----------------	----------------------	-------------------	--------------

- 2) Miejsce oraz termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego pod następującym adresem:
Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Lublinie „Radio Lublin” S.A.
20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2, hol

w dniu	03.03.2023 r.	o godzinie	10:10
---------------	----------------------	-------------------	--------------

W celu uczestniczenia w otwarciu ofert należy zgłosić się, co najmniej 15 minut przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert w holu Radia Lublin S.A.

18. Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- odstąpienia od przeprowadzenia postępowania;
 - unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
 - negocjacji warunków ubezpieczenia i ceny z Wykonawcami, którzy złożyli oferty
- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

19. Załączniki:

- Załącznik Nr 1 – wzór umowy
- Załącznik Nr 2 - Formularz ofertowy - wzór
- Załącznik Nr 3 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie o wykluczeniu

Lublin dnia 23-02-2023 r.

Szymon Lejawka tel. 81 5364241

**(-) Prezes Zarządu
Mariusz Deckert**