

UMOWA Nr PZA.252.1.2023

zawarta w dniur. w Lublinie pomiędzy:

Polskim Radiem - Regionalną Rozgłośnią w Lublinie „Radio Lublin” S.A. z siedzibą w Lublinie, 20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2, płatnikiem VAT, o numerze NIP: 712-01-65-888, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000130672, kapitał zakładowy: 1.217.300,00 zł (z czego wpłacono 1.217.300,00 zł), zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez: **Prezesa Zarządu Mariusza Deckerta** zgodnie z kopią odpisu z rejestru przedsiębiorców stanowiącą **Załącznik Nr 1**,

a

.....prowadzącym działalność gospodarczą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, pod firmą....., NIP, REGON

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, zgodnie z kopią odpisu z rejestru przedsiębiorców stanowiącą **Załącznik Nr 2**.

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: **Stroną** lub **Stronami**.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.
2. Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2021 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710), przepisów ustawy nie stosuje się do niniejszego zamówienia publicznego, gdyż jego wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych netto.
3. Przedmiotem umowy jest wykonanie audytów energetycznych dla budynków Radia Lublin S.A. w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2. tj.:
 - a.) Budynek programowy
 - b.) Budynek rozgłośni
 - c.) Budynek techniczny
 - d.) Budynek dużego studia
4. Audyty energetyczne będą zawierały analizę ekonomiczno-energetyczną dla możliwych usprawnień w budynkach wraz z wyborem optymalnego zakresu prac modernizacyjnych oraz wstępnym szacunkiem kosztów.
5. Audyty energetyczne mają być wykonane, w zakresie treści, jak i formy, w sposób umożliwiający Zamawiającemu aplikowanie o dofinansowanie przedsięwzięć termomodernizacyjnych w procesie zmniejszania zużycia energii, określać zakres i parametry techniczne oraz ekonomiczne przedsięwzięcia, ze wskazaniem wariantu rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia jego kosztów oraz oszczędności energii, stanowiącego jednocześnie założenia do projektu budowlanego.

6. Przeprowadzana w ramach audytów analiza obejmie: przegrody zewnętrzne (ściany, dachy, stropodachy), okna, drzwi, instalacje grzewcze, źródło ciepła, instalacje wentylacyjne, zastosowanie źródeł odnawialnych, w tym m.in. budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku, itp., zastosowanie automatyki budynkowej, optymalizacja zużycia energii elektrycznej, m.in. poprzez montaż układów kompensacji pozwalających na zmniejszenie zużycia energii biernej, modernizacji oświetlenia wewnętrznego, itp.
7. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie posiłkował się wiedzą techniczną, aktualnie obowiązującym przepisami oraz metodologiami audytowymi opisanymi w:
 - a) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. Nr 43 poz. 346 ze zm.),
 - b) rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2017 r. poz. 1912),
 - c) ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 poz. 497),
 - d) ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. 2021 r poz.2166 ze zm.),
 - e) ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2022 r. poz. 1385 ze zm.),
 - f) ustawie z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 438 ze zm.),
 - g) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego sposobu weryfikacji audytu energetycznego i części audytu remontowego oraz szczegółowych warunków, jakie powinny spełniać podmioty, którym Bank Gospodarstwa Krajowego może zlecać wykonanie weryfikacji audytów (Dz. U. Nr 43 poz. 347 ze zm.),
 - h) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r., w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 376 ze zm.),
 - i) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225 z późn. zm.),
8. Opracowane audyty energetyczne, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Radia osobno dla każdego budynku w ilości:
 - a) 1 egzemplarzy w formie papierowej.
 - b) 1 płyta z nośnikami danych w wersji edytowalnej (odpowiednio w programach Microsoft Word, Microsoft Excel, formacie DWG lub kompatybilnym).
 - c) 1 płyta z nośnikami danych w wersji nieedytowalnej w formacie ogólnodostępnym, przeszukiwanym (z rozszerzeniem PDF).

§ 2. Termin

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3, w terminie do 60 dni, licząc od daty zawarcia umowy.

§ 3. Realizacja i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz poprzez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe, doświadczenie i kwalifikacje.
2. Audyty energetyczne zostaną wykonane w sposób umożliwiający Zamawiającemu sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) oraz do realizacji robót budowlanych.
3. Strony ustalają konieczność udzielania wzajemnych wyjaśnień przy realizacji audytu energetycznego.
4. Wykonawca zgłosi na piśmie, najpóźniej na 4 dni robocze, poprzedzające rozpoczęcie realizacji audytu energetycznego, imienny wykaz pracowników zatrudnionych do wykonania przedmiotu umowy, w celu uzyskania pozwoleń uprawniających do wejścia na teren budynków Radia.
5. Miejsca po wykonanych ewentualnych odkrywkach zewnętrznych i wewnętrznych w ramach realizacji audytu energetycznego, muszą być przywrócone przez Wykonawcę do stanu pierwotnego w ramach ustalonego Umową wynagrodzenia.
6. Odbiór wykonanych audytów energetycznych i dostarczonych w formie, o której mowa w § 1 ust. 8, zostanie potwierdzone podpisanym obustronnie przez Strony Protokołem Odbioru, stanowiącego podstawę do wystawienia faktury.
7. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do udziału w komisji odbioru robót i protokołu odbioru końcowego są:
 - a), funkcja:,
 - b), funkcja:
8. Ze strony Wykonawcy osobami upoważnionymi do udziału w komisji odbioru robót i podpisania protokołu odbioru końcowego są:
 - a), funkcja:,
 - b), funkcja:
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy jest wadliwy, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. Odmowa odbioru przedmiotu umowy od Wykonawcy podlega zaprotokołowaniu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do poprawy i ponownego przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy w terminie do 5 dni roboczych, licząc od daty podpisania protokołu odmawiającego odbioru.
10. Jeżeli w toku czynności ponownego odbioru zostaną stwierdzone wady w dostarczonym przez Wykonawcę poprawionym audycie energetycznym, Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając nowy termin w ciągu 5 dni roboczych. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może od Umowy odstąpić w ciągu 5 dni od upływu wyznaczonego terminu.
11. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany wadliwego nośnika informacji obejmującego sporządzony audyt energetyczny lub dostarczenia nowego nośnika, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zgłoszenia.

13. Wykonawca przed podpisaniem Protokołu Odbioru przekaże do siedziby Zamawiającego pisemne oświadczenie, że audyty energetyczne zostały wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, niezbędnymi uzgodnieniami oraz zostały przekazane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 4. Wartość przedmiotu umowy i warunki wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, ustala się jako wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:
- a.) bruttozł (słownie: 00/100 złotych) ustalone w oparciu o „Ofertę” Wykonawcy z dnia r.” (kopia w załączeniu);
 - b.) nettozł netto (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset 00/100 złotych);
 - c.) podatek VAT zł, Stawka % , w tym za:
 - Budynek programowy..... zł brutto
 - Budynek rozgłośni zł brutto
 - Budynek techniczny..... zł brutto
 - Budynek dużego studia zł brutto
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, jako wynagrodzenie ryczałtowe, pozostaje niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem i odbiorem, a w szczególności:
- a.) koszty zatrudnienia personelu;
 - b.) koszty przeniesienia praw autorskich
 - c.) należny podatek VAT;
 - d.) wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty , które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem usługi zgodnie z warunkami umowy, przepisami technicznymi i prawnymi.
3. Zapłata wynagrodzenia za realizację całości zamówienia nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
4. Należność za przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem na rachunek bankowy, podany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami. Faktura będzie wystawiona na adres: Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Lublinie „Radio Lublin” S.A., ul. Obrońców Pokoju 2, 20-030 Lublin, NIP 712-01-65-888.
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.
6. Zamawiający dopuszcza wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2022, poz.931)
7. Faktury elektroniczne należy wysyłać do Zamawiającego na adres e-mail: faktury@radio-lublin.pl.
8. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu e-mail.
9. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie faktur ze strony Zamawiającego jest: Główna Księgowa Pani Halina Błasiak.

10. Zamawiający zobowiązuje się również do odbierania ustrukturyzowanych faktur, złożonych za pośrednictwem platformy, o której mowa w art. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2191).
11. W przypadku, gdy Zamawiający podejmie decyzję o wystawianiu faktur, o których mowa w ust. 10, nie później niż na 14 dni przed terminem wystawienia pierwszej faktury, zobowiązany jest złożyć oświadczenie o fakcie składania przez niego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem specjalnie stworzonej w tym celu platformy.
12. Za datę uregulowania należności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
14. Wykonawca oświadcza, że nie posiada/posiada* status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 893).
* niewłaściwe skreślić
17. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 893).
18. W przypadku zaległości w płatnościach Wykonawca naliczać będzie odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 5. Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie braki i wady w wykonanych audytach energetycznych, zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikające z jej przeznaczenia.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane audyty energetyczne na okres 4 lat od daty podpisania Protokołu Odbioru.
3. Wykonawca w okresie gwarancji w ramach wynagrodzenia przysługującego z umowy, zobowiązuje się do wprowadzenia wymaganych poprawek i uzupełnień związanych z merytoryczną częścią audytów w terminie 14 dni od wezwania przez Zamawiającego w formie elektronicznej lub pisemnej.
4. Do rękojmi mają zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.

§ 6. Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
 - a.) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy lub jego części w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - b.) za odstąpienie/wypowiedzenie/rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - c.) za odstąpienie / wypowiedzenie / rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - d.) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, w terminie o którym mowa w § 2 w wysokości 100 zł kwoty brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - e.) w przypadku zwłoki w usunięciu wady lub braków w wykonanych audytach energetycznych w okresie gwarancji, kara umowna zostanie naliczona w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne, o których mowa w ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty. Potrącenia dokonuje się przez złożenie oświadczenia skierowanego do Strony. Potrącenia można dokonać również wówczas, gdy co najmniej jedna z wierzytelności jest wymagalna lub obydwie są wymagalne.
4. Zapłata kar umownych wynikających z realizacji postanowień Umowy z zastrzeżeniem ust. 1 pkt b i c mniejszego paragrafu, nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu Umowy.
5. Kary mogą być dochodzone z każdego tytułu oddzielnie.

§ 7. Zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należyłą starannością i zgodnie z jej treścią oraz z wolą Stron, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swojej działalności, a także z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępniania Wykonawcy budynków na ul. Obrońców Pokoju 2 w Lublinie w obszarze niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy, oraz posiadanej dokumentacji technicznej dotyczącej tej nieruchomości.

§ 8. Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie prawa, w szczególności prawa własności intelektualnej niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy i zapewnia posiadanie tych praw w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych na Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że wykonanie jego obowiązków wynikających z Umowy nie będzie naruszać żadnych praw, w tym praw własności intelektualnej osób trzecich ani nie jest obciążone żadnymi prawami osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, że przygotowane przez niego audyty energetyczne są wolne od wad prawnych i nie naruszają praw autorskich i majątkowych osób trzecich.
3. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokajania wszelkich roszczeń z tego tytułu podnoszonych przez te osoby.
4. Z chwilą podpisania przez Strony Umowy Protokołu Odbioru, Wykonawca przenosi, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do audytów energetycznych, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania audytu energetycznego - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy audytu energetycznego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono audyt energetyczny - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) udostępnianie audytu energetycznego innym podmiotom, realizującym świadczenia na rzecz Zamawiającego w zakresie związanym z przedmiotem Umowy, korzystanie z audytu energetycznego bez ograniczeń, w tym przez włączenie w całości lub w części do innych opracowań, także przez inne podmioty wykonujące świadczenie na rzecz Zamawiającego.
5. Zakres przeniesienia autorskich praw majątkowych obejmuje również prawo do wykonywania przez Zamawiającego autorskich praw zależnych oraz wyłączne prawo do zezwalania na wykonywania autorskich praw zależnych.

§ 9. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części z powodu, w szczególności gdy:
 - a) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a w szczególności nie dotrzymuje standardów jakościowych usług lub nie przestrzega obowiązujących przepisów.
 - b) Wykonawca opóźnia się w wykonaniu przedmiotu Umowy, co najmniej 14 dni licząc od terminu na wykonanie przedmiotu Umowy.
 - c) Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub niezgodny z Umową lub Wykonawca nie realizuje przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub

zaniedbuje zobowiązania umowne. Wykonawca nie usuwa w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wady w wykonaniu przedmiotu Umowy,

2. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 1, przysługuje Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

1. Będąc administratorem danych osobowych Zamawiającego, na warunkach oznaczonych w umowie oraz na podstawie art. 31 ustawy o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1781; dalej: Ustawa), jak również Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. U. UE. L119/1 z 4 maja 2016 r.; dalej: „RODO”) – w trybie art. 28 ust. 3 RODO, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu określonych w niniejszej umowie.
2. Na Zamawiającego spoczywa obowiązek pozyskania danych osobowych, które będą powierzone Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zaniedbania wykonania tego obowiązku przez Zleceniodawcę.
3. Przez okres obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca na podstawie niniejszej umowy będzie przetwarzał następujące kategorie danych osobowych (zwykłych):
 - 1) dane Zamawiającego zawierające: nazwę firmy, adres siedziby, NIP, adres e-mail, numer telefonu oraz fax;
 - 2) dane pracowników i osób współpracujących z Zamawiającym na podstawie umów cywilnoprawnych, zawierające: imię i nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail – w zakresie dotyczącym przedmiotowego zamówienia publicznego oraz przetwarzania tych danych jako osób kontaktowych przedsiębiorstwa Zamawiającego;
4. Dane osobowe określone w ust. 2 przetwarzane będą w formie papierowej oraz z wykorzystaniem systemów informatycznych (w formie elektronicznej). Przetwarzanie danych będzie obejmowało w szczególności takie operacje jak ich: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
5. Dane osobowe określone w ust. 2 przetwarzane będą w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Zamawiającego. W razie wątpliwości przyjmuje się, że niniejsza umowa stanowi udokumentowane polecenie przetwarzania danych, o których mowa w ust. 2.

7. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, chroniącymi prawa osób, których dane dotyczą.

§ 13. Informacje dodatkowe i postanowienia końcowe

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele przeprowadzenia audytów energetycznych.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2509).
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Załączniki stanowią integralną część umowy.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy.