Umowa

Zawarta w dniu 14 marca 2017 roku pomiędzy:

Polskim Radiem - Regionalną Rozgłośnią w Lublinie „Radio Lublin” S.A. z siedzibą w Lublinie, 20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2, płatnikiem VAT, o numerze NIP: 712-01-65-888, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000130672, kapitał zakładowy: 1.217.300,00 zł (z czego wpłacono 1.217.300,00 zł), zwanym w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu Mariusza Deckerta zgodnie z kopią odpisu z rejestru przedsiębiorców stanowiącą Załącznik Nr 1,

**a**

 firmą………………………………………. z siedzibą w……, ul……………...…….wpisaną do rejestru prowadzonego przez ……………………… pod nr …………………… , o wysokości kapitału zakładowego w kwocie ………………………………… zł, o numerze NIP: ………………………………, REGON:............................, tel.:……………………fax.: ..................................., e-mail: ………….. reprezentowaną przez: …..….. ……………………

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, zgodnie z kopią odpisu z rejestru przedsiębiorców stanowiącą **Załącznik Nr 2**.

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: **Stroną** lub **Stronami**.

**§ 1**

1. Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.
2. Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2021 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, z późn. zm.), przepisów ustawy nie stosuje się do niniejszego zamówienia publicznego, gdyż jego wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych netto.

**§ 2**

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonania usług określonych niniejszą umową. W stosunku do **Wykonawcy** nie toczy się postępowanie likwidacyjne, ani upadłościowe.
2. Zakres zamówienia oraz wymagania merytoryczno-formalno-techniczne określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załącznik nr 1 do umowy). Oferta Wykonawcy z dnia …………………r. stanowi integralną część niniejszej umowy.

**§ 3**

**Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania wykonanie 5-cio letnich przeglądów instalacji elektrycznych w budynkach Radia Lublin S.A., ul. Obrońców Pokoju 2 20- 030 Lublin

a/ pomiary rezystancji uziomów i badania instalacji odgromowej w obiekcie Radia Lublin S.A. obejmujące:

- pomiar uziemienia instalacji ochronnej,

- pomiar uziemienia instalacji odgromowej,

- pomiar instalacji obwodu 1-faz,

- pomiar izolacji obwodu 3-faz,

- badanie wyłącznika różnicowo-prądowego,

- usunięcie stwierdzonych usterek,

- wykonanie pomiarów kontrolnych po usunięciu usterek,

-oględziny instalacji elektrycznej i odgromowej.( Sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń),

- badanie ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie,

- badanie rezystancji izolacji obwodów,

- badanie stanu instalacji odgromowej i uziomów,

- sprawdzenie poprawności działa wyłączników różnicowo prądowych.

**§ 4**

Wykonawca oświadcza, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy oraz iż dokonał szczegółowej wizji (szczegółowych oględzin) budynków, które będą podlegały przeglądowi celem rozeznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 5**

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanego personelu do realizacji prac.

**§ 6**

Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku
z prowadzoną działalnością gospodarczą.

**§ 7**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących norm, wytycznych i warunków technicznych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i Polskimi Normami. Ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu świadectwa i inne dokumenty stwierdzające jakość użytych urządzeń jeszcze przed ich zastosowaniem.

**§ 8**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
2. zapewnienia warunków na parkowanie na parkingu wewnętrznym rozgłośni wskazanego przez Wykonawcę samochodu służbowego;
3. zapewnienia możliwości wykonania prac ujętych w zamówieniu w godzinach 6.00 – 19.00 - dni robocze oraz soboty;
4. stworzenia warunków do swobodnego korzystania przez pracowników Wykonawcy z sanitariatów;
5. zapewnienia warunków do korzystania przez Wykonawcę z energii elektrycznej na koszt Zamawiającego;
6. odbioru od Wykonawcy przedmiotu umowy;
7. zapłaty wynagrodzenia, po sporządzeniu protokołu odbioru.
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
9. wykonania umowy w terminie określonym w § 9;
	1. wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością;
	2. wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych
	3. zapewnienia transportu własnego sprzętu;
	4. zabezpieczenia i oznakowania terenu wykonywania prac oraz prowadzenia prac z przestrzeganiem przepisów BHP i ppoż.;
	5. uprzątnięcia terenu po zakończeniu wykonywania prac oraz utrzymywania porządku podczas wykonywania prac w sposób nie utrudniający funkcjonowania Zamawiającego;

**§ 9**

1. Strony ustalają termin realizacji umowy maksymalnie do 11 kwietnia 2022 roku. Nie przewiduje się przesunięcia terminu wykonania umowy, ewentualne zmiany w tym względzie wymagają zgody Zamawiającego potwierdzonej na piśmie.
2. W przypadku niewykonania umowy lub jej nienależytego wykonania, jak również w razie odstąpienia od umowy w całości lub w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w postaci: 20% wartości zamówienia.
3. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad kwotę zastrzeżonych kar umownych.

**§ 10**

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru nad zleconymi robotami …
2. Wykonawca wyznacza do pełnienia nadzoru nad zleconymi robotami ………………………
3. Zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót spoczywa na Wykonawcy.

**§ 11**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia odbioru robót w dniu ich całkowitego zakończenia.
2. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru dostarczy Zamawiającemu wymagane atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dla użytych urządzeń
3. Prawidłowe wykonanie usługi nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Osobami upoważnionymi ze strony Radia Lublin do odbioru zgłoszonych robót są: ……………………………………………………….

**§ 12**

**Wynagrodzenie**

1. Z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy kwotę wynagrodzenia w wysokości …………….. zł netto, tj. brutto ………… zł (słownie:………………..). Kwota wynagrodzenia jest zgodna z ofertą Wykonawcy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze lub rachunku, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury lub rachunku.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru
4. Za datę zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się również do odbierania ustrukturyzowanych faktur, złożonych za pośrednictwem platformy, o której mowa w art. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666).
6. W przypadku, gdy Zamawiający podejmie decyzję o wystawianiu faktur, o których mowa w ust. 6, nie później niż na 14 dni przed terminem wystawienia pierwszej faktury, zobowiązany jest złożyć oświadczenie o fakcie składania przez niego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem specjalnie stworzonej w tym celu platformy.
7. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.
8. Zamawiający dopuszcza wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106).
9. Faktury elektroniczne należy wysyłać do Zamawiającego na adres e-mail: faktury@radio-lublin.pl.
10. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu e-mail.
11. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest: Główna Księgowa Pani Halina Błasiak.
12. Faktura wystawiona niezgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu nie zostanie przyjęta do realizacji.
13. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
14. Wykonawca oświadcza, że nie posiada/posiada\* status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 424).

\* niewłaściwe skreślić

1. W przypadku zaległości w płatnościach Wykonawca naliczać będzie odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom
w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 424).

**§ 13**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Będąc administratorem danych osobowych Zamawiającego, na warunkach oznaczonych w umowie oraz na podstawie art. 31 ustawy o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1781; dalej: Ustawa), jak również Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. U. UE. L 119/1 z 4 maja 2016 r.; dalej: ,,RODO”) – w trybie art. 28 ust. 3 RODO, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu określonych w niniejszej umowie.
2. Na Zamawiającego spoczywa obowiązek pozyskania danych osobowych, które będą powierzone Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zaniedbania wykonania tego obowiązku przez Zleceniodawcę.
3. Przez okres obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca na podstawie niniejszej umowy będzie przetwarzał następujące kategorie danych osobowych (zwykłych):
4. dane Zamawiającego zawierające: nazwę firmy, adres siedziby, NIP, adres e-mail, numer telefonu oraz fax;
5. dane pracowników i osób współpracujących z Zamawiającym na podstawie umów cywilnoprawnych, zawierające: imię i nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail – w zakresie dotyczącym przedmiotowego zamówienia publicznego oraz przetwarzania tych danych jako osób kontaktowych przedsiębiorstwa Zamawiającego;
6. Dane osobowe określone w ust. 2 przetwarzane będą w formie papierowej oraz z wykorzystaniem systemów informatycznych (w formie elektronicznej). Przetwarzanie danych będzie obejmowało w szczególności takie operacje jak ich: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
7. Dane osobowe określone w ust. 2 przetwarzane będą w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
8. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Zamawiającego. W razie wątpliwości przyjmuje się, że niniejsza umowa stanowi udokumentowane polecenie przetwarzania danych, o których mowa w ust. 2.
9. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, chroniącymi prawa osób, których dane dotyczą.

§ 14

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca zapewnia gwarancję – w szczególności poprzez wiedzę fachową, doświadczenie, wiarygodność, wykwalifikowany personel i zasoby infrastrukturalne – stosowania środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w art. 36-39a UODO oraz w art. 32 RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
3. ograniczenia dostępu do powierzonych danych osobowych wyłącznie do pracowników i współpracowników posiadających upoważnienie do przetwarzania powierzonych danych osobowych wydane przez Wykonawcę;
4. stałego nadzorowania swoich pracowników lub osób współpracujących z Wykonawcą na podstawie umowy cywilnoprawnej w zakresie zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych;
5. zobowiązania swoich pracowników lub współpracowników do zachowania powierzonych do przetwarzania danych osobowych w poufności.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o: jakimkolwiek postępowaniu lub orzeczeniu dotyczącym danych osobowych, stwierdzonym naruszeniu ochrony danych osobowych, zapowiedzi albo rozpoczęcia przez organ nadzorczy kontroli lub postępowania wyjaśniającego dotyczącego danych osobowych, jednak nie później niż 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o tym zdarzeniu.
7. Wykonawca udostępni Zamawiającemu, na jego pisemne lub mailowe zgłoszenie, wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
8. W przypadku stwierdzenia incydentu w zakresie bezpieczeństwa powierzonych informacji lub prawdopodobieństwa jego wystąpienia, Wykonawca niezwłocznie przekaże wszelkie posiadane informacje o tym zdarzeniu Zamawiającemu. Strony zobowiązują się do wzajemnej pomocy w wypełnianiu obowiązków notyfikacyjnych o tych incydentach wobec organów nadzorczych.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w zakresie przewidzianym w Ustawie
 i RODO jako podmiot, któremu powierzono dane do przetwarzania. Nie zwalnia to Zamawiającego z odpowiedzialności za zdarzenia, za które ponosi on odpowiedzialność jako administrator danych osobowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
10. Mając na uwadze charakter przetwarzania, w przypadku żądania osoby, której dane będą przetwarzane przez Wykonawcę w związku z ich powierzeniem na mocy niniejszej umowy, w zakresie wykonania jej praw określonych w Rozdziale III RODO, Wykonawca dołoży starań, aby w miarę możliwości poprzez środki organizacyjne
i techniczne pomóc Zamawiającemu w wywiązaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania takiej osoby.
11. Mając na uwadze charakter przetwarzania oraz dostępne Wykonawcy informacje, dołoży on starań w pomocy Zamawiającemu w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
12. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 7 dni licząc od daty wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, zobowiązany jest do zwrotu wszelkich powierzonych danych osobowych do Zamawiającego.

§ 15

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach przewidzianych niniejszą umową, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 16

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 18

1. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. Przy braku takiej informacji wszelkie pisma i przesyłki wysłane na adres Zamawiającego wskazany
w niniejszej umowie będą uznawane za doręczone.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Powszechny w Lublinie.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zmawiającego

oraz 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJACY WYKONAWCA