OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji obiektu Radia Lublin S.A. dla celów planowanej do opracowania ekspertyzy technicznej dotyczącej rozwiązań zamiennych w stosunku do obowiązujących warunków technicznych w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla obiektu spółki w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2.

   Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

   71251000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe.

2. Inwentaryzacja obiektu Radia Lublin S.A. jest zamierzeniem poprzedzającym wykonanie ekspertyzy, która zostanie wykonana przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).

3. Inwentaryzacja jest opracowaniem umożliwiającym wykonanie ekspertyzy mającej na celu:
   1) wskazanie nieprawidłowości w zakresie ochrony przeciwpożarowej w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych;
   2) wskazanie dostępnych rozwiązań zamiennych lub zastępczych zapewniających alternatywne, niepogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej w budynkach objętych ekspertyzą, niewymagających w miarę możliwości zgodnej z przepisami obowiązujących przepisów prawnych modernizacji budowlanej obiektu – wyszczególnienie proponowanych rozwiązań;
   3) uzyskanie decyzji o odstępstwie Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie od warunków ochrony przeciwpożarowej wyżej wymienionego obiektu w obowiązujących przepisach prawa w zakresie proponowanym w ekspertyzie.

4. Wszystkie niezgodności, wątpliwości dotyczące zakresu opracowania muszą zostać skonsultowane z użytkownikiem Obiektu, w celu weryfikacji najlepszego rozwiązania.

5. Warunkiem dopuszczającym do złożenia oferty jest aby, Oferent – Wykonawca, dokonał wizji lokalnej obiektu, którego dotyczyć będzie opracowanie z jednoczesnym zapoznaniem się z materiałami źródłowymi będącymi w posiadaniu administratora budynku - po uprzednim telefonicznym powiadomieniu o przybyciu przedstawiciela Wykonawcy – tel. kontaktowy: 81 5364277 i 508048244.

6. Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonanie oględzin pomieszczeń, w tym dokonywanie pomiarów, badań i wizji lokalnej – na koszt własny Oferenta.

7. Specjalistyczna inwentaryzacja powinna być sporządzona i dostarczona Zamawiającemu w wersji papierowej oraz elektronicznej w trzech egzemplarzach – powinna zawierać część opisową i odpowiadającą jej część graficzną z podpisem i pieczęcią Wykonawcy.

8. Inwentaryzację w wersji elektronicznej należy sporządzić w formacie wymaganym przy sporządzaniu ekspertyzy pożarowej.

9. Miejsce świadczenia usługi: w siedzibie Zamawiającego w Lublinie, ul. Obrońców Pokoju 2.

10. Planowany okres realizacji przedmiotu zamówienia:
    - **rozpoczęcie** – po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego;

– **zakończenie - do 19 marca 2021 r.**

11. **Zamawiający zapewni** możliwość wjazdu na teren spółki samochodu wskazanego przez Wykonawcę.

Lublin, dnia 25.02.2021 r.

Prezes Zarządu
Mariusz Deckert