

**UMOWA Nr PZZ.251.6.2020**

W dniu ..... r. w Lublinie pomiędzy:

**Polskim Radiem - Regionalną Rozgłośnią w Lublinie „Radio Lublin” S.A.** z siedzibą w Lublinie, 20 – 030 Lublin, ul. Obrońców Pokoju 2, płatnikiem VAT, o numerze NIP: 7120165888, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000130672, kapitał zakładowy: 1.217.300,00 zł (z czego wpłacono 1.217.300,00 zł), zwanym w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez: **Prezesa Zarządu – Mariusza Deckerta**, zgodnie z kopią odpisu z rejestru przedsiębiorców stanowiącą **Załącznik Nr 1**,

a

firmą..... z siedzibą w....., ul.....wpisaną do rejestru prowadzonego przez ..... pod nr ..... , o wysokości kapitału zakładowego w kwocie ..... zł, o numerze NIP: ....., REGON:....., tel.:.....fax.: ....., reprezentowaną przez: .....

zwaną dalej „Wykonawcą”, zgodnie z kopią odpisu z rejestru przedsiębiorców stanowiącą **Załącznik Nr 2**.

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: **Stroną lub Stronami**.

Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Strony oświadczają, iż niniejsza umowa została zawarta w wyniku zakończenia przez Zamawiającego procedury zamówienia publicznego na usługi społeczne i inne szczególne usługi na podstawie **art. 138o** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) o wartości zamówienia **niższej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty 750 000 euro**.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy było prowadzone zgodnie z „Procedurą udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi” wprowadzoną Zarządzeniem Nr 6/2018 Prezesa Zarządu Radia Lublin S.A. z dnia 5.02.2018 r.

### § 1

1. Zamówienie obejmuje świadczenie usługi pełnej, całodobowej ochrony osób i mienia w obiekcie Polskiego Radia – Regionalnej Rozgłośni w Lublinie „Radio Lublin” S.A. w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2 (dalej Radio Lublin S.A.) w terminie od **01.04.2021 r. do 31.03.2023 r.**
2. Zakres zamówienia oraz wymagania merytoryczno – formalne określone zostały w „Opisie przedmiotu zamówienia”. Oferta Wykonawcy wraz z „Formularzem cenowym” z dnia .....2020 r. oraz „Opis przedmiotu zamówienia” stanowią integralną część niniejszej umowy.

### § 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pełnej i nieprzerwanej całodobowej ochrony osób i mienia w obiekcie będącym w posiadaniu Radia Lublin S.A.

w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2.

2. Zamawiający oświadcza, że obiekt określony w § 1 ust. 1 jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie przez specjalistyczne uzbrojone formacje ochronne lub odpowiednie zabezpieczenie techniczne zgodnie z art. 5 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 838).
3. Usługa bezpośredniej ochrony fizycznej stałej wykonywana będzie w systemie podziału doby na dwie zmiany (**I zmiana**: od godz. 7:00 do godz. 19:00 i **II zmiana**: od godz. 19:00 do godz. 7:00 dnia następnego), a łączna ilość pracowników ochrony wymagana przez Zamawiającego, będących w dyspozycji Wykonawcy i gwarantująca należyte wykonanie usługi bezpośredniej fizycznej ochrony osób i mienia w obiekcie Zamawiającego wynosi **nie mniej niż 8 osób**, w tym:
  - **czterech dowódców zmian** posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez Komendanta Głównego Policji i wykonujących zadania ochrony na rzecz Wykonawcy oraz posiadających co najmniej dwuletni staż w zawodzie;
  - **czterech wartowników** posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez Komendanta Głównego Policji i wykonujących zadania ochrony na rzecz Wykonawcy.

**Zamawiający wymaga** aby zamówienie było wykonywane w systemie podziału doby na dwie zmiany (7:00 - 19:00 tzw. zmiana dzienna i 19:00 - 7:00 tzw. zmiana nocna). W skład zmiany dziennej tj. w godz. 7:00 - 19:00 pod względem osobowym wchodzi dwóch pracowników ochrony (dowódca zmiany i wartownik) natomiast w skład zmiany nocnej tj. w godz. 19:00 - 7:00 wchodzi jeden pracownik ochrony (dowódca zmiany bądź wartownik).

**Dzienna obsada dwóch zmian pracowników ochrony w ochranianym obiekcie to łącznie trzy osoby, a w szczególności:**

- a) zmiana dzienna - dwie osoby, dwa posterunki stałe, zmiana na posterunkach co dwie godziny;
  - b) zmiana nocna – jeden posterunek stały jednoosobowy.
4. Na żądanie Zamawiającego w godzinach wskazanych przez Zamawiającego, po wcześniejszym co najmniej 24 godzinnym uprzedzeniu – wzmocniona będzie obsada osobowa zmiany nocnej tj. od godz. 19:00 do 7:00 dnia następnego poprzez ustanowienie posterunku doraźnego. Miejsce posterunku doraźnego oraz wymagana ilość pracowników ochrony do jego obsady zostanie przekazana Wykonawcy wraz ze zleceniem wzmocnienia obsady zmiany nocnej o którym mowa w zdaniu pierwszym.

Zamawiający przewiduje uruchomienie doraźnego wzmocnienia ochrony fizycznej na warunkach określonych powyżej wyłącznie w sytuacjach zaistnienia bezpośredniego zagrożenia obiektu lub osób w nim przebywających.

Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie świadczenia usługi określonej w ust. 4 dokonywane będzie na warunkach określonych w § 11 ust. 4 i 6 umowy.

### § 3

Wykonawca obowiązany jest wykonywać usługi objęte niniejszą umową z wymaganą starannością zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:

1. Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 838);
2. Ustawą z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 955);
3. Ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2418);
4. Ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 742);
5. Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781);
6. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.10.2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 992);
7. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 26.08.2014 r. w sprawie przechowywania, noszenia oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz. U. z 2014 r., poz. 1224);
8. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18.12.1998 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad współpracy specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych z policją, jednostkami ochrony przeciwpożarowej, obrony cywilnej i strażami gminnymi (miejskimi) (Dz. U. z 1998 r., Nr 161, poz. 1108);
9. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19.12.2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony (Dz. U. z 2013 r., poz. 1681);
10. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16.12.2013 r. w sprawie dokumentowania działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013 r., poz. 1739);
11. Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 9.12.2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013 r., poz. 1550).

#### § 4

Szczegółowy zakres usług ochrony obejmuje:

1. Zapewnienie pełnej, nieprzerwanej i całodobowej obsady kadrowej posterunków stałych w obiekcie Radia Lublin S.A. w Lublinie przy ul. Obrońców Pokoju 2, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy;
2. Strzeżenie mienia znajdującego się w obiekcie Radia Lublin S.A. celem jego zabezpieczenia przed próbami dewastacji, uszkodzenia bądź kradzieży, jak i próbami włamania z zewnątrz oraz z wewnątrz ochraniających budynków;
3. Ochronę, w sytuacjach szczególnego zagrożenia życia i zdrowia osób przebywających na terenie ochraniającego obiektu;
4. Zgłaszanie odpowiednim pracownikom Zamawiającego – każdorazowo – zagrożeń w chronionym obiekcie, dostrzeżonych nieprawidłowościach w zabezpieczeniu technicznym powierzonego mienia, obiektu itp.;
5. Staranne wykonywanie czynności ochronnych i zabezpieczających, a w tym:
  - 1) zabezpieczenie i ochrona obiektu Radia Lublin S.A. przed przedostaniem się na teren obiektu osób nieupoważnionych, nietrzeźwych lub w sposób widoczny mogących

- stanowić zagrożenie dla pracowników, współpracowników, gości oraz mienia Radia Lublin S.A., a także dla toku produkcji radiowej i emisji programu;
- 2) podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionego obiektu, dokonywanie obchodu budynku (**co najmniej raz na 2 godziny w odniesieniu do zmiany dziennej i w czasie przyjmowania obowiązków w odniesieniu do zmiany nocnej**), zwracając szczególną uwagę na zakręcenie kranów i zaworów (zabezpieczenie przed zalaniem pomieszczeń);
  - 3) pełna znajomość topografii chronionego obiektu – rozkładu pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych itp.;
  - 4) znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych wyłączników prądu, instalacji ppoż., zaworów wodnych i gazowych;
  - 5) obsługa istniejących w budynkach systemów alarmowych ppoż., włamania i napadu, kontroli dostępu, monitoringu przemysłowego;
  - 6) prawidłowe reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe, awaryjne związane z istniejącymi w chronionym obiekcie instalacjami;
  - 7) ochrona obiektu przed rabunkiem, zagrożeniem wybuchu, pożarem, napadem, kradzieżą, dewastacją;
  - 8) monitorowanie przepływu osób przez chroniony obiekt;
  - 9) niedopuszczenie do wnoszenia na teren ochranianego obiektu materiałów niebezpiecznych, materiałów i towarów przeznaczonych do sprzedaży i ich rozpowszechniania;
  - 10) sprawowanie kontroli nad legalnością wnoszenia z budynku sprzętu elektronicznego, informatycznego i innych wartościowych przedmiotów;
  - 11) zapalanie i gaszenie świateł nocnych zewnętrznych i wewnątrz obiektu w zależności od pory dnia i roku;
  - 12) w pomieszczeniach chronionych systemem alarmowym sprawdzanie drzwi, okien, plomb, krat i kłódek;
  - 13) ścisłe przestrzeganie aktualnie obowiązujących decyzji i zarządzeń Prezesa Zarządu Radia Lublin S.A. dotyczących zezwoleń na wjazd na teren strzeżony i postój określonych kategorii pojazdów;
  - 14) otwieranie i zamykanie bram wjazdowych;
  - 15) wykonywanie kontroli pojazdów wjeżdżających na chroniony teren i wyjeżdżających z tego terenu oraz sprawdzanie dokumentów magazynowych składników majątkowych wwożonych na teren i wywożonych z siedziby Radia Lublin S.A., zgodnie z trybem i zasadami określonymi w „Planie Ochrony Radia Lublin” oraz „Instrukcji o systemie przepustowym w zakresie ruchu osobowego i materiałowego oraz wykonywania zdjęć fotograficznych i filmowych na terenie obiektu Radia Lublin S.A.”;
  - 16) reagowanie na przypadki tarasowania przez pojazdy należące do gości lub interesantów bądź pracowników / współpracowników wejścia do budynku i wjazdu / wyjazdu na teren i z terenu chronionego obiektu;
  - 17) sprawdzanie stanu zabezpieczenia technicznego pomieszczeń służbowych po ich opuszczeniu przez pracowników i współpracowników Radia Lublin S.A.;
  - 18) ochrona obiektu Radia Lublin S.A. przed bezprawnym filmowaniem, fotografowaniem, szkicowaniem oraz ewentualnymi aktami sabotażu lub terroryzmu;

- 19) zabezpieczenie i ochrona obiektu Radia Lublin S.A. przed działaniem na jego terenie osób zakłócających ład i porządek publiczny;
- 20) zabezpieczenie i ochrona składników majątkowych znajdujących się na terenie obiektu przed kradzieżą, rabunkiem oraz ujawnienie faktów marnotrawstwa i dewastacji;
- 21) ochrona nieznacznych wartości pieniężnych będących w pomieszczeniach Księgowości Radia Lublin S.A.;
- 22) ochrona aparatury związanej z emisją programów radiowych, „Stanowiska ds. rejestracji, przetwarzania i archiwizacji materiałów niejawnych”, przesyłek niejawnych oraz innych punktów podlegających szczególnej ochronie;
- 23) reagowanie i natychmiastowe zgłaszanie Pełnomocnikowi Ochrony Radia Lublin S.A. wszelkich zauważonych zagrożeń dla mienia oraz zdrowia lub życia osób przebywających na terenie Radia Lublin S.A.;
- 24) prowadzenie recepcji Radia Lublin – wydawanie i przyjmowanie kluczy do pomieszczeń służbowych oraz pojazdów służbowych (w tym dokumentów) osobom uprawnionym i prowadzenie bieżącej ewidencji w tym zakresie, łączenie rozmów telefonicznych oraz prowadzenie bieżącej ewidencji i wydawanie nagród laureatom konkursów organizowanych przez Radio Lublin S.A. i Radio Freee;
- 25) wydawanie przekazywanych przez poszczególne Redakcje lub Biuro Promocji i Projektów zaproszeń na imprezy otwarte (koncerty itp.) organizowane przez Radio Lublin S.A. lub przy jego współdziałaniu wspólnie z merytorycznie odpowiedzialnym pracownikiem Biura Promocji i Projektów;
- 26) w czasie nieobecności odpowiedzialnego pracownika Biura Promocji i Projektów wydawanie banerów reklamowych określonym podmiotom (firmom);
- 27) udzielanie pomocy przybyłym osobom niepełnosprawnym;
- 28) w przypadku wystąpienia gołoledzi lub obfitych opadów śniegu w dniach świątecznych i wolnych od pracy oraz w dniach roboczych, do czasu przybycia osób funkcyjnych, chemiczne usuwanie oblodzeń i śniegu ze schodów wejściowych do budynku rozgłośni przy wykorzystaniu udostępnionych środków i narzędzi;
- 29) reagowanie na sygnał centralek alarmu pożarowego i włamaniowego oraz informowanie odpowiednio Inspektora ds. ppoż i Pełnomocnika Ochrony Radia Lublin S.A. o zaistniałych zagrożeniach i prowadzenie w tym zakresie wymaganej dokumentacji;
- 30) niezwłoczne powiadamianie bezpośrednich przełożonych, najbliższej jednostki policji lub prokuratury o przestępstwach i nadzwyczajnych wydarzeniach zaistniałych na terenie obiektów Radia Lublin S.A. oraz podejmowanie niezbędnych czynności, celem zabezpieczenia śladów i dowodów przestępstwa;
- 31) ściśle współdziałanie w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony obiektu Radia Lublin S.A. z najbliższą jednostką policji oraz służbami ochrony przeciwpożarowej, obrony cywilnej i straży miejskiej;
- 32) kontrola przestrzegania przez pracowników, współpracowników i inne osoby przebywające na terenie chronionego obiektu obowiązujących przepisów porządkowych, ochronnych, przeciwpożarowych oraz ustawy o wychowaniu w trzeźwości;

- 33) wykonywanie innych zadań związanych z zapewnieniem na terenie obiektu Radia Lublin S.A. bezpieczeństwa, porządku i ochrony mienia zleconych przez bezpośrednich przełożonych;
- 34) wykonywanie doraźnych poleceń koordynacyjnych Pełnomocnika Ochrony Radia Lublin S.A.;
- 35) prowadzenie książki pełnienia służby, w której odnotowuje się przebieg służby;
- 36) utrzymywanie stałej łączności radiowej do natychmiastowego wezwania na ochraniający obiekt uzbrojonej grupy interwencyjnej w składzie co najmniej dwuosobowym (dotyczy zmiany dziennej i nocnej). W przypadku zaistnienia bezpośredniego zagrożenia obiektu lub osób w nim przebywających, uruchomienie procedury wsparcia zmotoryzowanej grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż ..... min. w porze dziennej i ..... min. w porze nocnej, od zgłoszenia (dopuszcza się możliwość opóźnienia interwencji wynikającą z działania sił wyższych, nieprawidłowości pracy łącz lub innych okoliczności, za które, w myśl Kodeksu cywilnego, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności);
- 37) utrzymywanie w opcji ciągłej aktywności przekazanego przez Wykonawcę na wyposażenie pracownika ochrony na posterunku w holu Radia Lublin S.A. urządzenia elektronicznego systemu kontroli pracy pracowników ochrony posiadającego funkcje rejestracji wykonywania zadań ochronnych na obiekcie oraz przesyłania tych danych do centrum monitorowania i zapisu danych przez okres trzech miesięcy np. „Active Guard” lub inne równoważne - dotyczy zmiany nocnej.

#### § 5

1. Merytoryczny oraz dyscyplinarny nadzór i kierownictwo nad zatrudnionymi przez siebie pracownikami/współpracownikami sprawuje Wykonawca oraz ponosi za nich pełną odpowiedzialność.
2. Pracownicy/współpracownicy Wykonawcy pod względem operacyjnym podlegają bezpośrednio Pełnomocnikowi Ochrony Radia Lublin S.A.
3. Osoba sprawująca nadzór/kontrolę nad pracownikami/współpracownikami ochrony z ramienia Wykonawcy powinna być wpisana na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej co uprawnia ją do organizowania i kierowania zespołami pracowników ochrony fizycznej. Osoba ta powinna dysponować czynnym przez całą dobę telefonem komórkowym.
4. Dowódcy zmian muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji w systemie teleinformatycznym i wykonywać zadania ochrony na rzecz Wykonawcy oraz posiadać co najmniej dwuletni staż w zawodzie.
5. Wartownicy winni być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji w systemie teleinformatycznym i wykonywać zadania ochrony na rzecz Wykonawcy.
6. Wszystkie osoby świadczące usługę bezpośredniej fizycznej ochrony muszą posiadać jednolity ubiór, umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego zgodne z art. 20 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz **być wyposażone w przedmioty przeznaczone do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie przekraczającej 10 mA (tzw. paralizatory), na którą zgodnie z art. 10 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21.05.1999 r. o broni i amunicji wymagane jest zezwolenie na broń.**

7. Ze względu na specyfikę zamówienia Zamawiający wymaga aby fizyczna ochrona obiektu Radia Lublin S.A. była realizowana w miarę możliwości przez stały zespół pracowników Wykonawcy. Zmiana tych osób w trakcie realizacji zamówienia będzie możliwa po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego, a osoby te muszą posiadać kwalifikacje określone w treści „Opisu przedmiotu zamówienia”.
8. Od pracowników/współpracowników ochrony Zamawiający oczekuje:
  - asertywności i łatwości w nawiązywaniu kontaktów interpersonalnych;
  - pełnej sprawności zarówno fizycznej jak i psychicznej, wysokiej kultury osobistej;
  - nienagannego i schludnego wyglądu zewnętrznego.

#### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie wymagane przepisami prawa dokumenty uprawniające go do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług ochrony osób i mienia.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób i mienia do czego jest zobowiązany na mocy art. 21a ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia oraz w myśl przepisów Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9.12.2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia.
3. **Wykonawca zapewnia w czasie przewidzianym dla każdej tzw. zmiany nocnej, tj. w godz. od 19:00 do 7:00 dnia następnego, przejazd ulicą Obrońców Pokoju ..... nieodpłatnych zmotoryzowanych patroli prewencyjnych Grupy Interwencyjnej, o których mowa w § 4 ust. 5 pkt. 36) umowy.**

Potwierdzeniem przejazdu patrolu prewencyjnego Grupy Interwencyjnej będzie zapis monitoringu przemysłowego w obiekcie chronionym oraz telefoniczne połączenie obsady osobowej Grupy Interwencyjnej z pracownikiem ochrony SUFO pełniącym dyżur w ramach zmiany nocnej co będzie odnotowane w książce pełnienia służby o której mowa w § 4 ust. 5 pkt 35).

#### § 7

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. zabezpieczenia udostępnionych przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonywania usługi i ich zwrotu po wykonaniu zamówienia.
2. zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących bezpieczeństwa obiektu Zamawiającego oraz innych, które pozyskał w związku z realizacją umowy – w czasie wykonywania umowy i po jej zakończeniu, bez ograniczeń w czasie.
3. oznakowania (po rozpoczęciu usługi) we własnym zakresie i na własny koszt wewnętrznego i zewnętrznego terenu obiektu przy wykorzystaniu stosownych tablic i plaketek w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

#### § 8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez swoich pracowników/współpracowników, jak również za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez nich obowiązków.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przez swoich pracowników/współpracowników przepisów prawa, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. W przypadku zmiany pracowników/współpracowników skierowanych do wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia – do wiadomości Zamawiającego – nowego wykazu pracowników/współpracowników najpóźniej w dniu zaistnienia zmiany. Powyższa zmiana może być dokonana jedynie z zachowaniem postanowień § 4.
4. Zamawiający ma prawo żądania zmiany pracownika/współpracownika skierowanego do wykonania usługi w przypadku:
  - 1) niestawienia się pracownika/współpracownika do służby;
  - 2) wykonywania służby w stanie po spożyciu alkoholu lub innych środków o podobnym działaniu;
  - 3) wykonywania służby w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki niewłaściwego funkcjonowania zabezpieczeń technicznych w obiekcie chronionym, za których sprawność techniczną odpowiada Zamawiający.

#### § 9

1. Wykonawca deklaruje, że przy realizacji przedmiotu zamówienia, wszystkie osoby o których mowa w § 2 ust. 3, wykonujące czynności związane z usługą bezpośredniej fizycznej ochrony będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub



Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

<sup>1</sup> Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 15 ust. 4 pkt 2) umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 10

### **Przedstawiciele Stron**

Do kontaktów związanych z realizacją przedmiotu umowy Strony wyznaczają:

1. ze strony Zamawiającego: Roman Myszak – Pełnomocnik ds. ochrony, tel. 81 5364277 i 508048244, e-mail: [roman.myszak@radio-lublin.pl](mailto:roman.myszak@radio-lublin.pl);
2. ze strony Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....

## § 11

1. **Zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**, strony ustalają maksymalną wartość wynagrodzenia Wykonawcy **za 24 miesiące** w kwocie brutto ..... PLN (słownie: ...../100 PLN) zgodnie z Formularzem cenowym złożonym przez Wykonawcę wraz z ofertą stanowiących **załącznik Nr 4 do Umowy**.
2. **Miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi bezpośredniej fizycznej ochrony osób i mienia w okresie obowiązywania umowy**, wynosi:

brutto ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN);

netto ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN);

podatek VAT ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN).

**3. Cena za 1 roboczogodzinę wykonania usługi dodatkowej fizycznej ochrony osób i mienia w okresie obowiązywania umowy, wynosi:**

brutto ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN);

netto ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN);

podatek VAT ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN).

Należność będzie płatna w miesiącu następnym po wykonaniu zleconej dodatkowej usługi.

**4. Cena za 1 roboczogodzinę wykonania doraźnej usługi dodatkowej fizycznej ochrony osób i mienia (wzmocnienie obsady osobowej nocnej zmiany) w okresie obowiązywania umowy o której mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy, wynosi:**

brutto ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN);

netto ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN);

podatek VAT ..... PLN, (słownie: ...../100 PLN).

W przypadku ewentualnego uruchomienia przez Zamawiającego instytucji doraźnego wzmocnienia fizycznej ochrony podczas zmiany nocnej, stosowana należność za przedmiotową usługę będzie płatna w miesiącu następnym po wykonaniu zleconej doraźnej usługi ochrony fizycznej jako oddzielna pozycja w fakturze zbiorczej.

5. Zamawiający wypłacać będzie wynagrodzenie określone w ust. 2 w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury, którą Wykonawca wystawiać będzie po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego z uwzględnieniem ust. 10.

6. Wynagrodzenie określone w ust. 3 i ewentualnie ust. 4 za usługi dodatkowej i doraźnej bezpośredniej ochrony osób i mienia, płatne będzie po ich wykonaniu w danym miesiącu kalendarzowym, na każdorazowe zlecenie Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury, którą Wykonawca wystawiać będzie po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego z uwzględnieniem ust. 10.

7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez jego podpisu.

8. Zapłata dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

10. Podstawą do wystawiania faktur za przedmiot umowy będzie potwierdzenie przez Zamawiającego wykonania usługi zgodnie z zamówieniem.

11. Osobą upoważnioną do potwierdzania przez Zamawiającego wykonania usługi zgodnie z zamówieniem jest Pełnomocnik Ochrony Polskiego Radia – Regionalnej Rozgłośni w Lublinie „Radio Lublin” S.A.

12. W przypadku zaległości w płatnościach Wykonawca naliczać będzie odsetki ustawowe.

13. Jeżeli zamówienie kończy się przed jego całkowitym wykonaniem, Wykonawca otrzyma taką część wynagrodzenia, która odpowiada dotychczas wykonanej pracy.

14. W przypadku niepłacenia należności na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego w okresie dłuższym niż dwa miesiące Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.

15. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.
16. Zamawiający zobowiązuje się również do odbierania ustrukturyzowanych faktur, złożonych za pośrednictwem platformy, o której mowa w art. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1666).
17. W przypadku, gdy Wykonawca podejmie decyzję o wystawianiu faktur, o których mowa w ust. 16, nie później niż na 21 dni przed terminem wystawienia pierwszej faktury, zobowiązany jest złożyć oświadczenie o fakcie składania przez niego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem specjalnie stworzonej w tym celu platformy.
18. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.
19. Zamawiający dopuszcza wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106).
20. Faktury elektroniczne należy wysyłać do Zamawiającego na adres e-mail: [faktury@radio-lublin.pl](mailto:faktury@radio-lublin.pl).
21. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu e-mail.
22. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest: Główna Księgowa Pani Halina Błasiak.

#### § 12

1. Jakość wykonywania usługi będącej przedmiotem zamówienia będzie oceniana podczas przeglądów przeprowadzanych przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy, dokonywanych nie rzadziej niż raz w miesiącu. Z przeglądów tych będą sporządzane protokoły co najmniej raz na miesiąc, wg **Załącznika Nr 6 do Umowy**. Protokół podpisany przez umawiające się Strony będzie podstawą dla Wykonawcy i Zamawiającego do rozliczenia każdego miesiąca z należytej realizacji umowy.
2. W przypadku stwierdzenia w protokole, o którym mowa w ust. 1 nienależytego wykonania usługi ochrony, sporządzony będzie protokół według wzoru **Załącznika Nr 7** do umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia uchybień wymienionych w protokole, o którym mowa ust. 2 w terminie określonym w tym protokole. Zamawiający potwierdza usunięcie uchybień przez stosowną adnotację pod treścią protokołu.
4. Uwagi dotyczące wykonania umowy będą składane do osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do sprawowania nadzoru.
5. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Strony podejmą niezwłocznie działania w kierunku ugodowego rozwiązania kwestii spornych, mając na uwadze konieczność zapewnienia ciągłości świadczenia usługi.

#### § 13

1. W okresie trwania umowy w przypadku dwukrotnego stwierdzenia uchybień, potwierdzonych protokołem, o którym mowa w § 12 ust. 2 i nieusunięcia ich w określonym w tym protokole terminie, Zamawiający ma prawo każdorazowo do żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości .....% należnego łącznego miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2.
2. W przypadku trzykrotnego w okresie trwania umowy stwierdzenia uchybień, potwierdzonych protokołem, o którym mowa w § 12 ust. 2 i nieusunięcia ich w określonym w tym protokole terminie, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku nienależytego wykonania usługi Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami zastępczego wykonania usługi, bez kontroli Sądu.

#### § 14

1. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy następujący zakres usług objętych przedmiotem umowy: .....
2. Przez podwykonawcę Strony umowy rozumieją osobę fizyczną lub prawną, zaakceptowaną przez Zamawiającego, z którą Wykonawca zawrze umowę o wykonanie części przedmiotu umowy z zakresu usług.
3. Szczegółowe informacje odnoszące się do podwykonawców (adresy, telefony, fax, przedstawiciele itp.) oraz zakres usług, które zostaną wykonane przy udziale podwykonawców zawarto w **Załączniku nr 5 do umowy** – Wykaz podwykonawców.
4. Dalsze podzlecenie usług przez podwykonawcę – podwykonawcom niższego rzędu jest niedopuszczalne.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na usługi z określonym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca przedstawi umowę lub jej projekt do akceptacji Zamawiającemu. Jeżeli w terminie 14 dni Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, oznacza to wyrażenie zgody na zawarcie umowy.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
7. Kserokopie zawartych umów z podwykonawcami zostaną przekazane Zamawiającemu niezwłocznie po ich podpisaniu.
8. Jakikolwiek zmiany w zakresie umów z podwykonawcami lub zmiany podwykonawców wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 15

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, naliczane według następujących zasad:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 11 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 11 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w czasie jej obowiązywania

w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o wadliwości wykonywanych usług. W takim przypadku może również dochodzić od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 11 ust. 1.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za każdorazowe nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego w trakcie realizacji umowy dowodów o których mowa w § 9 ust. 3 umowy w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia w wysokości **2 000,00 zł**,
  - 2) za oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych w § 2 ust. 3 umowy osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę).
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Za datę pisemnego zawiadomienia Stron przyjmuje się doręczenia pisma osobiście Stronie lub doręczenie listem poleconym. W przypadku nieodebrania korespondencji za datę doręczenia listu poleconego przyjmuje się datę jego nadania.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty pod rygorem potrącenia.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w płatności za przedmiot umowy.
10. Zamawiający może wykonać uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie będącej podstawą odstąpienia.
11. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w ust. 1- 4, nie pokrywają szkody, Stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

#### § 16

1. W celu zapewnienia właściwej jakości wykonania usługi Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 – kwota zabezpieczenia wynosi: ..... PLN (słownie: ...../100).
2. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca na dzień podpisania umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa powyżej, w formie .....
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go za wykonane należycie.

#### § 17

PZZ.251.6.2020

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o utracie uprawnień do wykonywania działalności objętych niniejszą umową.
2. Utrata przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania działań objętych umową skutkuje jej rozwiązaniem ze skutkiem natychmiastowym bez składania dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie.

## § 18

### **Ochrona Danych Osobowych**

1. Zamawiający powierza przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy w celu realizacji niniejszej umowy w następującym zakresie (rodzaj powierzonych do przetwarzania danych osobowych):
  - 1) nazwisko i imię;
  - 2) pesel;
  - 3) adres zamieszkania;
  - 4) adres korespondencyjny;
  - 5) data urodzenia;
  - 6) miejsce urodzenia;
  - 7) obywatelstwo;
  - 8) nr, seria dowodu tożsamości;
  - 9) zdjęcie i podpis;
  - 10) obraz z monitoringu,w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Czas trwania powierzonych Wykonawcy do przetwarzania danych osobowych będzie zgodny z okresem realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych o charakterze zautomatyzowanym i niezautomatyzowanym będzie obejmowało czynności na danych osobowych niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy będzie dotyczyło w szczególności poniższych kategorii osób:
  - 1) pracowników i współpracowników posiadających imienne identyfikatory - zapis z monitoringu połączony z zapisem z kontroli dostępu;
  - 2) laureatów konkursów organizowanych przez Radio Lublin lub Radio Freee;
  - 3) uczestników wycieczek do Radia Lublin S.A. organizowanych przez szkoły podstawowe i średnie oraz uczelnie wyższe;
  - 4) innych osób fizycznych w związku z wykonywaniem usługi na rzecz Zamawiającego.
5. Powierzone do przetwarzania dane osobowe mogą być udostępniane jedynie na żądanie organów uprawnionych ustawowo i zgodnie z przepisami prawa ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych z zastosowaniem środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych osobowych.
7. Strony zobowiązują się wykonywać zobowiązania wynikające z niniejszej umowy z najwyższą starannością zawodową w celu zabezpieczenia prawnego, organizacyjnego i technicznego interesów Stron w zakresie przetwarzania danych osobowych.

8. Wykonawca oświadcza, że przez cały czas trwania niniejszej umowy będzie przetwarzać powierzone przez Zamawiającego dane osobowe zgodnie z niniejszą umową oraz z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
9. W sytuacjach nadzwyczajnych, nieprzewidzianych w niniejszej umowie, Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych mając na uwadze ochronę danych oraz interes Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do stworzenia i stosowania przy przetwarzaniu danych odpowiednich procedur i zabezpieczeń technicznych, informatycznych i prawnych wymaganych przepisami prawa ochrony danych osobowych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w celach związanych z wykonywaniem niniejszej umowy oraz uprawniony jest do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w takim zakresie, w jakim zostało mu to powierzone przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych powierzonych mu w związku z wykonywaniem umowy i po jej rozwiązaniu, nie będzie: przekazywać, wykorzystywać lub ujawniać danych osobowych uzyskanych od Zamawiającego osobom nieupoważnionym.
13. Wykonawca i Zamawiający poinformują się wzajemnie o osobach, które po ich stronach odpowiadać będą za zapewnienie właściwej współpracy, koordynacji działań oraz przepływu informacji pomiędzy stronami w zakresie niniejszej umowy. Informacje te strony przekażą sobie w formie pisemnej.
14. Strony umowy zobowiązują się ściśle współpracować podczas realizacji umowy w zakresie dotyczącym przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej umowy, w szczególności obowiązek współpracy dotyczy wzajemnego przekazywania informacji oraz dokonywania ustaleń w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych przez osoby pełniące funkcje Administratorów Bezpieczeństwa Informacji (Inspektorów Ochrony Danych Osobowych) u Zamawiającego i Wykonawcy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do raportowania Zamawiającemu wszelkich incydentów związanych z bezpieczeństwem powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
16. Zamawiający ma prawo kontroli powierzonych do przetwarzania danych osobowych. W przypadku wykazania naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych powierzonych w ramach niniejszej umowy Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do ich niezwłocznego usunięcia, w uzgodnionym terminie.
17. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia przez właściwy organ administracji kontroli zgodności z przepisami prawa przetwarzania danych osobowych.
18. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o podjęciu przez uprawniony organ jakichkolwiek działań względem Wykonawcy w zakresie kontroli przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, w szczególności informacji o zapowiedzi kontroli oraz rozpoczęciu kontroli przez uprawniony organ, jeśli kontrola dotyczy powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych.
19. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do przekazania Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących zakresu, wyników oraz działań podjętych przez uprawniony organ w wyniku przeprowadzonej kontroli, jeśli kontrola dotyczy powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych.
20. Za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z przepisami prawa ochrony danych

osobowych lub postanowieniami niniejszej umowy i za jakiegokolwiek naruszenia zakresu i celu ich przetwarzania, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność.

21. Z chwilą rozwiązania umowy Wykonawca, stosownie do decyzji Zamawiającego zobowiązuje się zaprzestać przetwarzania danych osobowych, usunąć lub zwrócić powierzone do przetwarzania dane osobowe, w tym istniejące kopie, z uwzględnieniem przepisów prawa dotyczących obowiązku przechowywania danych.
22. Wykonawca oświadcza, że na dzień wejścia w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (RODO) tj., 25 maja 2018 r., daje gwarancję wdrożenia i stosowania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których przetwarzane na podstawie niniejszej umowy dane dotyczą. W szczególności Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne informacje zapewni pomoc Zamawiającemu w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32 – 36 RODO, w tym pomoże Zamawiającemu wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądanie osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw.

#### § 19

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę w każdym czasie z zachowaniem 3 – miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. W przypadku braku takiej informacji wszelkie pisma i przesyłki wysłane na adres Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie będą uznawane za doręczone.

#### § 20

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia jednej lub kilku następujących okoliczności:
  - 1) zmiana dotyczy realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
    - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
    - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
  - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
    - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.



- 3) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić inny Wykonawca:
  - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
  - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem podwykonawców.
- 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy.
- 5) łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi.
2. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 1 może być dokonana w oparciu o sporządzony i podpisany aneks.
3. Strony zobowiązują się ponadto, iż dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj. zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług;
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
    - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Aneks, o którym mowa w ust. 3, wchodzić będzie w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 3 pkt. 1) – 4).
5. W przypadku zmiany, o której mowa powyżej w ust. 3 pkt 1), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
6. W przypadku zmiany, o której mowa powyżej w ust. 3 pkt 2), 3) i 4), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze zmian wynagrodzeń, ubezpieczenia społecznego, ubezpieczenia zdrowotnego, wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób fizycznych bezpośrednio wykonujących czynności na rzecz Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych związanych z wynagrodzeniem tych osób (bez względu na miejsce ich zatrudnienia).
7. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 2), 3) i 4), przed zawarciem aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian,

o których mowa w ust. 3 pkt 2), 3) i 4). Aneks, o którym mowa powyżej w ust. 3, powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego oświadczenia przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 2), 3) i 4).

#### § 21

Strony zgodnie ustalają, że wszelkie kwestie sporne, wynikające z wykonania niniejszej umowy, Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. Jeżeli w ciągu 30 dni od dnia zaistnienia kwestii spornej, negocjacje nie przyniosą rezultatu, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu, którym będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 22

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.

#### § 23

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

#### § 24

Umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, Egz. Nr 1 i Nr 2 dla Zamawiającego a Egz. Nr 3 dla Wykonawcy.

#### ***Załączniki do umowy:***

- Załącznik nr 1 – kopia odpisu z rejestrów przedsiębiorców Zamawiającego;
- Załącznik nr 2 – kopia odpisu z rejestrów przedsiębiorców Wykonawcy;
- Załącznik nr 3 – kopia opisu przedmiotu zamówienia;
- Załącznik nr 4 – Kopia oferty Wykonawcy wraz z kopią formularza cenowego.
- Załącznik nr 5 – Kopia Wykazu podwykonawców.
- Załącznik nr 6 - Wzór protokołu wykonania usługi ochrony.
- Załącznik nr 7 - Wzór protokołu ze stwierdzeniem nienależytego wykonania usługi ochrony.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**