**Wyjaśnienie zapisów zapytania ofertowego nr sprawy ZP-1/T/2019:**

***Ad.1 Przedmiotu zamówienia:***

-modernizacja przegrody stropodach wentylowany- polega na dociepleniu stropodachu wełną granulowaną lub styro-granulatem metodą nadmuchu do wysokości normowej z wykonaniem wentylacji.(od strony wschodniej osadzenie nowych kratek w dociepl. elewacji, od strony zachodniej –kominki wentylacyjne w dachu).

-izolacja przeciwwodna na powierzchni dachu-polega na pokryciu całości dachu papą firesmart 5,2mm;uszczelnieniem tynków kominów wentylacyjnych i attyki zachodniej; uzupełnieniem obró- bek i rynien blachą powlekaną 0,55mm, w całości z nadbudówką.

-modernizacja przegrody strop nad gruntem- istn. z pustaków akermana- wykonać jako bezpośredni natrysk pianki poliuretano wej PUR na nieotynkowaną pow.stropu (natrysk TC-417;isofloc-F),Pozwala to na uzyskanie efektu termo-hydroizolacyjnego- po wymianie instalacji i uszczelnieniu przejść pionowych.

-modernizacja systemu przygotowania c.w.u-zaprojektować eletr korzystny dla przychodni korzystającej z c.w.u tylko na I zmianie; dotyczy wykonania nowych pionów dla gabinetów medycznych i wodolecznictwa.Piony sanitarne są nowowymienione.

-modernizacja przegrody-ściany zewn.-elewacje-tylko termomodernizacja ścian zewn. (stolarka jest wymieniona na PCV); oczywiście po demontażu balkonów żelbetowych.

-modernizacja ściany piwnic zewn. –Ekspertyza techn.stanu konstrukcji piwnic z XI2011 przewidywała ew.opaskę odwadniającą Jednak w 2018/19 wykonano nowe ukształtowania z robotami

 2

gruntowo kanalizacyjnymi i kostką brukową od strony wschodniej i płdn. zatem pozostanie wykonanie projektu opaski odwadniającej na odcinku zachodnim elewacji od strony wymiennika ciepła na długości ≈45+5m z włączeniem do istn. studzienek kanalizacji przy budynku- wraz z odnowionymi w elewacji pionami kanalizacji deszczowej.

--montaż nawiewników okiennych, demontaże i uzupełnienia wentylacji – nawiewniki okienne zaprojektować wg wymogów do pomieszczeń medycznych i sanitarnych poprzez nafrezowanie i montaż pionowy lub poziomy, po uwzgl.grubości docieplenia.

 projektant winien przewidzieć wg wymogów normowych wymianę istn.lutni wentylacyjnych wewn. na nowe przewody, lub demontaż zbędnych.

Wymiany okien i zabudowy nowych kominów nie przewidujemy.

Modernizacja systemu grzewczego-instalacje c.o. z uzup.wod-kan.-

przewidziano wymianę wewn.instalacji(rurażu)c.o.przy wykorzysta niu już zamontowanych grzejników płytowych i termozaworów w cz. Uzupełnienie instalacji wod-kan tylko w pionach dla gabinetów medycznych i pracowniach terapeutycznych.

***Ad pkt.2***

-modernizacja przegrody strop pod wykuszem(zewn) od strony wejścia głównego- przewidzieć docieplenia metodą natryskową pianką PUR.

-stropodach nad wykuszem-wyliczyć ew. potrzebę pogrubienia PUR nad pomieszczeniami Ip.→ może zaistnieć potrzeba nowego przekrycia dachowego papa firesmart.

 3

-stropodach nad nadbudową windy – wykonanie nowego docieplenia nad lub pod stropem nadbudówki windowej. Z uwagi na maszty antenowe korzystniejsze docieplenia wewn. stropu.

***Ad pkt.3***

Likwidacja płyt balkonowych – zamawiający nie przewidział wymiany stolarki okiennej lecz montaż barierek ochronnych w drzwiach balkonowych.