………………………………………. Konin, dnia ………………….

(imię i nazwisko inwestora)

……………………………………….

……………………………………….

(adres inwestora)

……………………………………….

(telefon kontaktowy)

# POWIATOWY INSPEKTORAT

**NADZORU BUDOWLANEGO**

**DLA MIASTA KONINA**

**ul. płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin**

**ZGŁOSZENIE ZAKOŃCZENIA BUDOWY**

Na podstawie art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) zgłaszam zakończenie budowy …………………………………………………..

…………….….……..…..….……..……....………………………………………………...…..……….………………………………………………………………………………………………….…………

(nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego)

zrealizowanego na nieruchomości położonej w Koninie przy ulicy ……..………………….……..   
na działce oznaczonej numerem geodezyjnym ……………..………………………..…   
obręb ….…..…......…..……....…. na podstawie decyzji o pozwolenie na budowę / zgłoszenia budowy\* nr ………….………..……..………………………… z dnia ………..……………….…....

Wiadomo mi, że do użytkowania obiektu mogę przystąpić po złożeniu niniejszego zawiadomienia, jeżeli organ Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty złożenia niniejszego pisma, nie złoży sprzeciwu w drodze decyzji.

**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej zwanym RODO) informujemy, że**: Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk. Witolda Sztarka 1. Kontakt z administratorem możliwy jest: 1) listownie: ul. płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328. Administrator w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk Witolda Sztarka 1 informuje, że z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**. Kontakt z inspektorem możliwy jest: 1) listownie: ul. płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328.

Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych w celu wskazanym powyżej, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pana/Pani danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego w przepisów prawa.

Pan/Pani, których dane dotyczą, mają prawo do: dostępu do swoich danych osobowych; żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe; żądania usunięcia danych, gdy dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane oraz gdy dane są przetwarzane niezgodnie z prawem; żądania ograniczenia przetwarzania, gdy kwestionowana jest prawidłowość danych, przetwarzanie jest niezgodne z prawem lub gdy Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Pana/Pani dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu. W związku z przetwarzaniem przez organ nadzoru budowlanego danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle danych osobowych przetwarzanych przez organ, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

…………………………………………………..

(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

\* niewłaściwe skreślić

**ODWRÓĆ**

**Załączniki:**

1. oryginał dziennika budowy;
2. oświadczenie kierownika budowy:
   1. o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
   2. o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
   3. stwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane posiadały odpowiednie oznakowanie “B” lub “CE” i załączoną informację o wyrobie, instrukcję jeżeli była wymagana oraz, że wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie przed 01.05.2004. posiadały potwierdzenie zgodności wyrobu z odpowiednim dokumentem odniesienia, a pozostałe wyroby były wprowadzone do obrotu zgodnie z aktualnymi przepisami;
3. oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;
4. Protokoły badań i sprawdzeń:
   1. protokół kominiarski,
   2. oświadczenie elektryka o zgodności wykonania instalacji elektrycznej zgodnie z przepisami oraz kopię uprawnień elektryka,
   3. przeprowadzonej próby szczelności instalacji gazowej sporządzonej przez osobę do tego uprawnioną,
   4. w przypadku zainstalowania urządzeń wymagających odbioru Urzędu Dozoru Technicznego, decyzja Urzędu Dozoru Technicznego o dopuszczeniu do użytku (np. windy, zbiornika LPG),
   5. oświadczenie kierownika budowy o szczelności szamba;
5. dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej   
   oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe;
6. potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy: energetycznego, wodociągowego, kanalizacyjnego lub sporządzone przez kierownika budowy oświadczenie o przeprowadzonej próbie szczelności zbiornika na nieczystości ciekłe, gazowego, ciepłowniczego, kanalizacji deszczowej;
7. w przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy lub złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną,   
   w oświadczeniu kierownika budowy, zamieszcza się informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny   
   z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1;
8. w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego,   
   z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony;
9. inwestor jest obowiązany dołączyć do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego (gdy projekt budowlany obiektu budowlanego wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych) lub wniosku   
   o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego (Państwowej Inspekcji Sanitarnej   
   i Państwowej Straży Pożarnej);
10. pozwolenie na budowę / zgłoszenie budowy;
11. projekt zagospodarowania terenu,
12. kopia świadectwa charakterystyki energetycznej przekazanego w postaci papierowej albo wydruk świadectwa charakterystyki energetycznej przekazanego w postaci elektronicznej - w przypadku budynków, z wyłączeniem budynków, o których mowa w art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U. z 2021 r. poz. 497 oraz z 2022 r. poz. 2206).

# KARTA EWIDENCYJNA DS. STATYSTYCZNYCH

**1.** Inwestor: .........................................................................................................................................

(imię i nazwisko/nazwa firmy, adres)

* adres inwestycji: Konin, ul. ........................................................................., nr ................................
* numer ewidencyjny działki: ....................................................., obręb .............................................
* rodzaj inwestycji: ..............................................................................................................................
* pozwolenie/zgłoszenie na budowę nr ................. znak: ................................ z dnia .......................
* liczba innych budynków istniejących na działce: ..............

## 2. PRZEZNACZENIE BUDYNKU (LUB LOKALU): (zakreślić odpowiednią pozycję)

□ mieszkalny □ magazynowy, hala (składowy) ...................................

□ garażowy □ handlowy ....................................................................

□ gospodarczy □ usługowy ....................................................................

□ letniskowy □ produkcyjny ................................................................

□ biurowy □ przemysłowy ..............................................................

□ oświaty, nauki, kultury, kultu religijnego □ inne .............................................................................

□ ochrony zdrowia, opieki społecznej

## 3. DANE STATYSTYCZNE: (zakreślić odpowiednią pozycję)

□ nowe budownictwo □ rozbudowa □ adaptacja lub przebudowa □ rozbiórka □ montaż

□ nadbudowa □ remont □ zmiana sposobu użytkowania □ odbudowa

* data rozpoczęcia prac budowalnych .....................................................
* data zakończenia prac budowlanych ....................................................
* powierzchnia działki ............................................................................. m2
* powierzchnia zabudowy ....................................................................... m2
* powierzchnia całkowita ........................................................................ m2
* powierzchnia użytkowa mieszkań\* ..................................................... m2
* powierzchnia użytkowa usług\* ............................................................ m2
* kubatura\* .............................................................................................. m3
* liczba izb mieszkalnych (pokoje + kuchnia)\* ...................................... szt.
* liczba lokali\* ........................................................................................ szt.
* powierzchnia garażu ............................................................................. m2
* liczba kondygnacji nadziemnych\* ....................................................... szt.
* liczba budynków na działce ................................................................ szt.
* ilość mieszkań ogółem\*\* ......................................................................szt.

**\*** w przypadku składania wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót należy podać dane dotyczące tylko oddawanej części budynku.

**\*\*** przy budynkach wielorodzinnych proszę podać ilość mieszkań wg izb (aneks kuchenny z pokojem przedzielony lub nie ścianką działową liczony jest jako 1 izba)

1. **STRUKTURA MIESZKAŃ (dot. budynków dwulokalowych i wielorodzinnych):**

1-izbowych .......................... szt. 5-izbowych .......................... szt.

2-izbowych .......................... szt. 6-izbowych .......................... szt.

3-izbowych .......................... szt. 7-izbowych .......................... szt.

4-izbowych .......................... szt. 8-izbowych i więcej ............. szt.

**ODWRÓĆ**

1. **FORMA BUDOWNICTWA: (zakreślić odpowiednią pozycję)**

## □ indywidualne (realizowane przez osoby fizyczne, fundacje, kościoły i zw. wyznaniowe z przeznaczeniem na własny użytek inwestora)

## □ spółdzielcze (realizowane przez spółdzielnie mieszkaniowe)

## □ przeznaczone na sprzedaż lub wynajem (nie dotyczy indywidualnych – zyski osiągane przez różnych inwestorów)

## □ komunalne (o charakterze socjalnym, interwencyjnym lub zaspokajającym potrzeby mieszkalne domostw o niskich dochodach)

## □ społeczne czynszowe (realizowane przez towarzystwo budownictwa społecznego)

## □ zakładowe (realizowane przez zakłady pracy sektora publicznego i prywatnego)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Forma budownictwa** | **Liczba mieszkań** | | **Powierzchnia użytkowa mieszkań** | |
| Na sprzedaż | Na wynajemª | Na sprzedaż | Na wynajem |
| Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem |  |  |  |  |

ª realizowane przez różnych inwestorów z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z dojściem do własności.

## 6. TECHNOLOGIA WZNOSZENIA BUDYNKU: (zakreślić odpowiednią pozycję)

□ tradycyjna udoskonalona □ monolityczna

□ wielkopłytowa □ konstrukcja drewniana

□ wielkoblokowa □ inna ............................................................

□ kanadyjska

## 7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU, MIESZKAŃ, LOKALU W INSTALACJE: (zakreślić odpowiednie pozycje)

□ elektryczna

□ wodociągowa z sieci

□ wodociągowa - własne ujęcie – studnia

□ wodociągowa - ciepła woda dostarczana centralnie

□ kanalizacja z odprowadzeniem do sieci

□ kanalizacja - zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe

□ kanalizacja - przydomowa oczyszczalnia ścieków

□ ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej

□ centralne ogrzewanie z sieci

□ kocioł/piec na paliwo stałe – klasa pieca ……. **(**w przypadku montażu pieca klasy 3 i 4 należy przedłożyć potwierdzenie okresu montażu pieca)

□ kocioł/piec na paliwo gazowe

□ kocioł/piec na paliwo ciekłe

□ kocioł/piec na energię elektryczną

□ kocioł/piec na biopaliwa

□ kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy

□ instalacja gazowa ze zbiornika

□ gaz z sieci

□ inne: urządzenie fotowoltaiczne, kolektor słoneczny .....................................................................

□ inny rodzaj ogrzewania ...................................................................................................................

## 8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Wskaźnik  EP w kWh (m2rok) |  | **Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m2K)\*** | | |  |
| Ścian zewnętrznych przy ti≥16˚C | Dachu/stropodachu/ stropu pod  nieogrzewanymi  poddaszami lub nad  przejazdami przy ti≥16˚C | Podłogi na gruncie  w pomieszczeniu ogrzewanym przy ti≥16˚C | Okien (z wyjątkiem okien  połaciowych), drzwi  balkonowych przy ti≥16˚C | Drzwi  w przegrodach  zewnętrznych lub w  przegrodach między  pomieszczeniami ogrzewanymi  i nieogrzewanymi |
|  |  |  |  |  |  |

\* w przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/(m2K) np. kilka współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).

**Dane do wypełnienia w przypadku zawiadomienia   
o zakończeniu budowy budowli innych niż budynki**

**Budowle:** **Drogi:**

kubatura [m3] ................................................. klasa drogi ..........................................................

pojemność [m3] .............................................. długość [m] .........................................................

długość [m] .................................................... szerokość [m] .....................................................

szerokość [m] ................................................ światło (skrajnia) [m] ..........................................

wysokość [m] ................................................ rodzaje nawierzchni dróg ...................................

**Obiekty mostowe: Rurociągi, przewody, linie, sieci:**

klasa drogi ................................................... długość [m] ........................................................

długość [m] .................................................. średnica [mm] ....................................................

szerokość [m] .............................................. napięcie [kV].......................................................

światło (skrajnia) [m] ...................................

rodzaj konstrukcji ........................................

**Oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.**

**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej zwanym RODO) informujemy, że**: Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk. Witolda Sztarka 1. Kontakt z administratorem możliwy jest: 1) listownie: ul. płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328. Administrator w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk. Witolda Sztarka 1 informuje, że z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**. Kontakt z inspektorem możliwy jest: 1) listownie: płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub   
w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych w celu wskazanym powyżej, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pana/Pani danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego w przepisów prawa.

Pan/Pani, których dane dotyczą, mają prawo do: dostępu do swoich danych osobowych; żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe; żądania usunięcia danych, gdy dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane oraz gdy dane są przetwarzane niezgodnie z prawem; żądania ograniczenia przetwarzania, gdy kwestionowana jest prawidłowość danych, przetwarzanie jest niezgodne   
z prawem lub gdy Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

Pana/Pani dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

W związku z przetwarzaniem przez organ nadzoru budowlanego danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.   
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle danych osobowych przetwarzanych przez organ, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw   
i wolności osoby, od której dane pozyskano.

........................................................................................

Data i podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej