

Konin, dnia

.....
(imię i nazwisko inwestora)

.....
(adres inwestora)

.....
(telefon kontaktowy)

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
DLA MIASTA KONINA
ul. płk. Witolda Sztarka 1
62-500 Konin**

WNIOSEK O POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE

Na podstawie art. 55 ust. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) wnoszę o udzielenie pozwolenia na użytkowanie w pełnym zakresie / w części*

.....
(nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego)

zlokalizowanego w Koninie przy ulicy na działce oznaczonej numerem geodezyjnym obręb na podstawie decyzji o pozwolenie na budowę / zgłoszenia budowy* nr znak z dnia

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej zwanym RODO) informujemy, że: Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk. Witolda Sztarka 1. Kontakt z administratorem możliwy jest: 1) listownie: ul. płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328. Administrator w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk. Witolda Sztarka 1 informuje, że z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**. Kontakt z inspektorem możliwy jest: 1) listownie: ul. płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328.

Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych w celu wskazanym powyżej, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pana/Pani danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

Pana/Pani, których dane dotyczą, mają prawo do: dostępu do swoich danych osobowych; żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe; żądania usunięcia danych, gdy dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane oraz gdy dane są przetwarzane niezgodnie z prawem; żądania ograniczenia przetwarzania, gdy kwestionowana jest prawidłowość danych, przetwarzanie jest niezgodne z prawem lub gdy Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Pana/Pani dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu. W związku z przetwarzaniem przez organ nadzoru budowlanego danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle danych osobowych przetwarzanych przez organ, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

.....
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

* niewłaściwe skreślić

ODWRÓĆ

Załączniki:

- 1) oryginał dziennika budowy;
- 2) oświadczenie kierownika budowy:
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - c) stwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane posiadały odpowiednie oznakowanie "B" lub "CE" i załączoną informację o wyrobie, instrukcję jeżeli była wymagana oraz, że wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie przed 01.05.2004. posiadały potwierdzenie zgodności wyrobu z odpowiednim dokumentem odniesienia, a pozostałe wyroby były wprowadzone do obrotu zgodnie z aktualnymi przepisami;
- 3) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;
- 4) Protokoły badań i sprawdzeń:
 - a) protokół kominiarski,
 - b) oświadczenie elektryka o zgodności wykonania instalacji elektrycznej zgodnie z przepisami oraz kopię uprawnień elektryka,
 - c) przeprowadzonej próby szczelności instalacji gazowej sporządzonej przez osobę do tego uprawnioną,
 - d) w przypadku zainstalowania urządzeń wymagających odbioru Urzędu Dozoru Technicznego, decyzja Urzędu Dozoru Technicznego o dopuszczeniu do użytku (np. windy, zbiornika LPG),
 - e) oświadczenie kierownika budowy o szczelności szamba;
- 5) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe;
- 6) potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy: energetycznego, wodociągowego, kanalizacyjnego lub sporządzone przez kierownika budowy oświadczenie o przeprowadzonej próbie szczelności zbiornika na nieczystości ciekłe, gazowego, ciepłowniczego, kanalizacji deszczowej;
- 7) w przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy lub złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną, w oświadczeniu kierownika budowy, zamieszcza się informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1;
- 8) w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony;
- 9) inwestor jest obowiązany dołączyć do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego (gdy projekt budowlany obiektu budowlanego wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych) lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego (Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej);
- 10) pozwolenie na budowę / zgłoszenie budowy;
- 11) projekt zagospodarowania terenu,
- 12) kopia świadectwa charakterystyki energetycznej przekazanego w postaci papierowej albo wydruk świadectwa charakterystyki energetycznej przekazanego w postaci elektronicznej - w przypadku budynków, z wyłączeniem budynków, o których mowa w art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U. z 2021 r. poz. 497 oraz z 2022 r. poz. 2206).

KARTA EWIDENCYJNA DS. STATYSTYCZNYCH

1. Inwestor:
(imię i nazwisko/nazwa firmy, adres)
- adres inwestycji: Konin, ul., nr
- numer ewidencyjny działki:, obręb
- rodzaj inwestycji:
- pozwolenie/zgłoszenie na budowę nr znak: z dnia
- liczba innych budynków istniejących na działce:

2. PRZEZNACZENIE BUDYNKU (LUB LOKALU): (zakreślić odpowiednią pozycję)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> mieszkalny | <input type="checkbox"/> magazynowy, hala (składowy) |
| <input type="checkbox"/> garażowy | <input type="checkbox"/> handlowy |
| <input type="checkbox"/> gospodarczy | <input type="checkbox"/> usługowy |
| <input type="checkbox"/> letniskowy | <input type="checkbox"/> produkcyjny |
| <input type="checkbox"/> biurowy | <input type="checkbox"/> przemysłowy |
| <input type="checkbox"/> oświaty, nauki, kultury, kultu religijnego | <input type="checkbox"/> inne |
| <input type="checkbox"/> ochrony zdrowia, opieki społecznej | |

3. DANE STATYSTYCZNE: (zakreślić odpowiednią pozycję)

- | | | | | |
|---|------------------------------------|---|------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> nowe budownictwo | <input type="checkbox"/> rozbudowa | <input type="checkbox"/> adaptacja lub przebudowa | <input type="checkbox"/> rozbiórka | <input type="checkbox"/> montaż |
| <input type="checkbox"/> nadbudowa | <input type="checkbox"/> remont | <input type="checkbox"/> zmiana sposobu użytkowania | <input type="checkbox"/> odbudowa | |

- data rozpoczęcia prac budowlanych
- data zakończenia prac budowlanych
- powierzchnia działki m²
- powierzchnia zabudowy m²
- powierzchnia całkowita m²
- powierzchnia użytkowa mieszkań* m²
- powierzchnia użytkowa usług* m²
- kubatura* m³
- liczba izb mieszkalnych (pokoje + kuchnia)* szt.
- liczba lokali* szt.
- powierzchnia garażu m²
- liczba kondygnacji nadziemnych* szt.
- liczba budynków na działce szt.
- ilość mieszkań ogółem** szt.

* w przypadku składania wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót należy podać dane dotyczące tylko oddawanej części budynku.

** przy budynkach wielorodzinnych proszę podać ilość mieszkań wg izb (aneks kuchenny z pokojem przedzielony lub nie ścianką działową liczony jest jako 1 izba)

4. STRUKTURA MIESZKAŃ (dot. budynków dwulokalowych i wielorodzinnych):

- | | |
|-----------------------|--------------------------------|
| 1-izbowych szt. | 5-izbowych szt. |
| 2-izbowych szt. | 6-izbowych szt. |
| 3-izbowych szt. | 7-izbowych szt. |
| 4-izbowych szt. | 8-izbowych i więcej szt. |

ODWRÓC

5. FORMA BUDOWNICTWA: (zakreślić odpowiednią pozycję)

- indywidualne** (realizowane przez osoby fizyczne, fundacje, kościoły i zw. wyznaniowe z przeznaczeniem na własny użytek inwestora)
- spółdzielcze** (realizowane przez spółdzielnie mieszkaniowe)
- przeznaczone na sprzedaż lub wynajem** (nie dotyczy indywidualnych – zyski osiągnane przez różnych inwestorów)
- komunalne** (o charakterze socjalnym, interwencyjnym lub zaspokajającym potrzeby mieszkalne domostw o niskich dochodach)
- społeczne czynszowe** (realizowane przez towarzystwo budownictwa społecznego)
- zakładowe** (realizowane przez zakłady pracy sektora publicznego i prywatnego)

Forma budownictwa	Liczba mieszkań		Powierzchnia użytkowa mieszkań	
	Na sprzedaż	Na wynajem ^a	Na sprzedaż	Na wynajem
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem				

^a realizowane przez różnych inwestorów z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z dojściem do własności.

6. TECHNOLOGIA WZNOSZENIA BUDYNKU: (zakreślić odpowiednią pozycję)

- tradycyjna udoskonalona
- wielkopłytkowa
- wielkoblokowa
- kanadyjska
- monolityczna
- konstrukcja drewniana
- inna

7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU, MIESZKAŃ, LOKALU W INSTALACJE: (zakreślić odpowiednie pozycje)

- elektryczna
- wodociągowa z sieci
- wodociągowa - własne ujęcie – studnia
- wodociągowa - ciepła woda dostarczana centralnie
- kanalizacja z odprowadzeniem do sieci
- kanalizacja - zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe
- kanalizacja - przydomowa oczyszczalnia ścieków
- ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej
- centralne ogrzewanie z sieci
- kocioł/piec na paliwo stałe – klasa pieca (w przypadku montażu pieca klasy 3 i 4 należy przedłożyć potwierdzenie okresu montażu pieca)
- kocioł/piec na paliwo gazowe
- kocioł/piec na paliwo ciekłe
- kocioł/piec na energię elektryczną
- kocioł/piec na biopaliwa
- kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy
- instalacja gazowa ze zbiornika
- gaz z sieci
- inne: urządzenie fotowoltaiczne, kolektor słoneczny
- inny rodzaj ogrzewania

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Wskaźnik EP w kWh (m ² rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m ² K)*				
	Ścian zewnętrznych przy t _i ≥16°C	Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t _i ≥16°C	Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t _i ≥16°C	Okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t _i ≥16°C	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi

* w przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/(m²K) np. kilka współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).

Dane do wypełnienia w przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy budowli innych niż budynki

Budowle:

kubatura [m³]
pojemność [m³]
długość [m]
szerokość [m]
wysokość [m]

Drogi:

klasa drogi
długość [m]
szerokość [m]
światło (skrajnia) [m]
rodzaje nawierzchni dróg

Obiekty mostowe:

klasa drogi
długość [m]
szerokość [m]
światło (skrajnia) [m]
rodzaj konstrukcji

Rurociągi, przewody, linie, sieci:

długość [m]
średnica [mm]
napięcie [kV].....

Oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej zwanym RODO) informujemy, że: Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk. Witolda Sztarka 1. Kontakt z administratorem możliwy jest: 1) listownie: ul. płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328. Administrator w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina z siedzibą w Koninie przy ul. płk. Witolda Sztarka 1 informuje, że z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**. Kontakt z inspektorem możliwy jest: 1) listownie: płk. Witolda Sztarka 1, 62-500 Konin; 2) e-mail: sekretariat@pinbkonin.com.pl; 3) telefonicznie: 632441328. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych w celu wskazanym powyżej, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pana/Pani danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego w przepisów prawa.

Pana/Pani, których dane dotyczą, mają prawo do: dostępu do swoich danych osobowych; żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe; żądania usunięcia danych, gdy dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane oraz gdy dane są przetwarzane niezgodnie z prawem; żądania ograniczenia przetwarzania, gdy kwestionowana jest prawidłowość danych, przetwarzanie jest niezgodne z prawem lub gdy Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

Pana/Pani dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

W związku z przetwarzaniem przez organ nadzoru budowlanego danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle danych osobowych przetwarzanych przez organ, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

.....
Data i podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej