

## Umowa PN/01/12/2021

Zawarta w dniu ..... **12.2021 r.** i obowiązująca od dnia **01.01.2022 r.** pomiędzy:

**Gliwicki Klub Sportowy PIAST Spółka Akcyjna**, z siedzibą przy ul. Stefana Okrzei 20, 44-100 Gliwice; zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy - KRS pod numerem KRS: 0000334402, NIP 631-259-27-98, adres e-mail: [piast@piast-gliwice.eu](mailto:piast@piast-gliwice.eu), w imieniu i na rzecz, którego działa:

- **Grzegorz Bednarski – Prezes Zarządu**,

zwany dalej „Zamawiającym”,

oraz

....., ul.

....., KRS: ....., REGON: ....., NIP: .....,

adres e-mail: [.....](mailto:.....), reprezentowaną przez:

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy, w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pod nazwą:

### **Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia podczas imprez masowych oraz stałej ochrony mienia obiektów dla Gliwickiego Klubu Sportowego Piast SA**

#### **ZADANIE NR 1 – OCHRONA MIENIA**

##### **§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na:
  - a) świadczeniu usług stałej ochrony fizycznej mienia znajdującego się na nieruchomości będącej w posiadaniu Zamawiającego, położonej przy ulicy Stefana Okrzei 20 w Gliwicach, przez pracowników ochrony, polegającej w szczególności na ochronie przed dewastacją wszelkich budowli posadowionych na nieruchomości, a także ochronie mienia ruchomego znajdującego się na nieruchomości oraz w budynkach przed kradzieżą, dewastacją bądź innymi naruszeniami.
  - b) zapewnieniu stałej gotowości grupy interwencyjnej, składającej się z co najmniej dwóch pracowników ochrony, która będzie przybywała na teren ochranianego obiektu w razie konieczności podjęcia bezpośrednich i natychmiastowych działań w celu udaremnienia szkody (w tym dewastacji, kradzieży, itp.) oraz ujęcia sprawców. Grupa interwencyjna powinna przybyć na teren ochranianego obiektu w czasie do 15 minut od dokonanego zgłoszenia w porze nocnej (od godziny 20.00 do godziny 6.00) oraz do 20 minut od zgłoszenia w porze dziennej (od godziny 6.00 do godziny 20.00). W przypadku powrotu zawodników z meczu wyjazdowego pomiędzy 22:00 a 6:00 – co najmniej 2-osobowa zmotoryzowana grupa interwencyjna powinna stale i bez wezwania przebywać na terenie stadionu (na czas przyjazdu i rozjechania się zawodników z terenu stadionu).
2. Wykonawca wykonywał będzie przedmiot umowy określony w § 1 Umowy przez 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu (w tym w niedziele i święta) przez okres **od 1 stycznia 2022 roku do 30 czerwca 2025 roku**, w następujący sposób:
  - a) całodobowo - 1 pracownik;
  - b) w ustalonych godzinach i dniach dodatkowo 1 pracownik (na wezwanie Zamawiającego).
3. Wykonawca będzie prowadził dozór poprzez obserwację obiektów przez zainstalowany system monitoringu, obchody terenu oraz interwencje w razie zagrożenia.
4. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy (zabezpieczał i ochraniał mienie) poprzez aktywną obecność na ochranianym terenie w czasie przyjętym dla wykonywania zadań ochronnych oraz poprzez alarmowanie odpowiednich służb: Policji, Straży Miejskiej, Straży Pożarnej oraz służb wewnętrznych Wykonawcy. Wykonawca zabezpiecza chroniony teren przed ingerencją osób trzecich, stwarzających zagrożenie dla Zamawiającego i jego mienia.
5. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji stały sześciuosobowy, odpowiednio wyselekcjonowany skład osobowy pracowników (wyszczególniony

- w Załączniku nr 4 do formularza ofertowego, w tym z zaznaczeniem pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej i stanowiący integralną część umowy jako Załącznik nr 1), którzy pełnić będą służbę według grafiku. Zmiana pojedynczych osób może nastąpić jedynie w przypadkach losowych (np. nagła choroba).
6. Niedopuszczalna jest zmiana składu osobowego bez uzasadnienia i wskazania przyczyny. Wszelkie zmiany składu osobowego muszą być przedstawione pisemnie drogą elektroniczną z wyprzedzeniem co najmniej 48 godzin.
  7. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony w nasobną łączność radiową jako podstawowy środek łączności w celu komunikacji między sobą tj. w minimum 2 profesjonalne radiotelefony o mocy powyżej 1 W.
  8. System zmianowy nie może być dłuższy niż 12 godzin.
  9. Wszyscy pracownicy Wykonawcy muszą być wyposażeni w:
    - a) czytelny identyfikator zawierający przynajmniej: imię i nazwisko, nazwę firmy oraz funkcję lub stanowisko,
    - b) ubiór zgodnie z wymaganiami określonymi w § 1 ust. 10 Umowy,
    - c) radiotelefon zgodny z § 1 ust. 7 Umowy,
    - d) latarkę,
    - e) środki piszące typu długopis,
    - f) maseczki na twarz oraz jednorazowe rękawice lateksowe/nylonowe, gdy ich używanie jest konieczne lub wymagane.
  10. Wymagania w zakresie ubioru pracowników:
    - a) koszula typu wyjściowego (biała, granatowa lub czarna) z krawatem, czarne spodnie, czarne obuwie typu półbuty,
    - b) w zależności od pory roku Wykonawca wyposaży pracowników w odpowiedni ubiór wierzchni pozwalający na realizację obowiązków wewnątrz jak i na zewnątrz obiektu,
    - c) Zamawiający nie dopuszcza możliwości ubioru pracowników ochrony w umundurowanie typu roboczego lub polowego (kombinezony, uniformy itp.) oprócz zmiany nocnej,
    - d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaakceptowania przedstawionych przez Wykonawcę wzorów ubioru pracowników przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.
  11. Pracownicy ochrony muszą wykazywać znajomość i umiejętności obsługi systemu monitorowania obiektu, systemu p. poż. i systemu BMS (obsługi obiektu).
  12. Przedmiot umowy będzie realizowany na Stadionie Miejskim w Gliwicach przy ulicy Stefana Okrzei 20, w obiektach funkcjonalnych z nim powiązanych oraz na terenie przyległym obejmującym: parkingi, ciągi piesze oraz tereny zielone oraz w innych wskazanych miejscach poprzez:
    - a) sprawdzanie uprawnień do wstępu i przebywania osób na terenie obiektu,
    - b) dbałość o mienie oraz bezpieczeństwo osób przebywających w obiekcie,
    - c) prowadzenie obchodów zewnętrznych i wewnętrznych obiektu na podstawie ustalonych przez Zamawiającego kryteriów i harmonogramu,
    - d) reagowanie na zagrożenia, alarmy pożarowe, alarmy włamaniowe, zakłócanie porządku zaistniałe w obiekcie i na terenie jemu przyległym i inne naruszenia,
    - e) reagowanie na zgłaszane przypadki przebywania osób nieuprawnionych w poszczególnych strefach obiektu,
    - f) sprawdzanie stanu technicznego obiektu po zakończeniu imprez odbywających się w obiekcie oraz stanu zamknięcia drzwi i okien w sposób uniemożliwiający przedostanie się w sposób niekontrolowany osób nieuprawnionych,
    - g) przed imprezami masowymi przygotować obiekt poprzez m. in. wyznaczenie stref i innych czynności zleconych przez Zamawiającego,
    - h) w czasie imprez masowych, realizacja czynności zleconych przez uprawnionego pracownika Zamawiającego w zakresie zabezpieczania obiektu,
    - i) w razie konieczności wzywanie grupy interwencyjnej,
    - j) podejmowanie reakcji przez grupę interwencyjną, na każde wezwanie pracowników ochrony Wykonawcy świadczących usługę stałej ochrony fizycznej mienia Zamawiającego oraz pracowników Zamawiającego, w czasie określonym w § 1 ust. 1 lit. b) Umowy.
  13. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością i w sposób zawodowy, zgodnie z zasadami wiedzy z tego zakresu oraz obowiązującymi przepisami prawa, sprawdzać stan zamknięć, zabezpieczeń i plomb,
  - b) w przypadku dyżurów 2 osobowych jeden z pracowników ochrony systematycznie dokonuje obchodów terenu nie rzadziej jednak niż raz na 2 godziny,
  - c) zgłaszać Zamawiającemu usterki i naruszenia w zabezpieczanych obiektach i pomieszczeniach,
  - d) współdziałać z służbami ochrony p. poż. w likwidowaniu zagrożeń pożarowych,
  - e) ujawniać fakty kradzieży, niszczenia i jakiegokolwiek innego naruszenia mienia Zamawiającego, zatrzymywać osoby ujęte w czasie popełnienia przestępstwa, wykroczenia lub innych naruszeń w celu bezzwłocznego przekazania Policji, powiadamiać przedstawicieli Zamawiającego i właściwe organy o stwierdzonych naruszeniach,
  - f) w przypadku stwierdzenia nienależytego zabezpieczenia obiektu przed kradzieżą, bądź stwierdzenia stanu sprzecznego z wymogami bhp i bezpieczeństwa przeciwpożarowego, niezwłocznie wezwać Zamawiającego do usunięcia usterek,
  - g) przyjmując od osób wyznaczonych do wykonywania czynności objętych umową oświadczenia o zobowiązaniu do zachowania w tajemnicy wszelkich wiadomości, które uzyskają w związku z wykonywaniem czynności w obiektach i na terenie Zamawiającego,
  - h) oznakować pracowników ochrony i wyposażać ich w niezbędny sprzęt techniczny,
  - i) oznakować obiekty, w których wykonuje przedmiot umowy w formie i miejscach zaakceptowanych przez Zamawiającego,
  - j) zapewnić udział i reakcję grupy interwencyjnej w czasie określonym w § 1 ust. 1 lit. b) Umowy.
14. Rodzaj mienia, obiekty, wyposażenie podlegające ochronie oraz ich stan techniczny i zabezpieczenia oraz uwagi stron zostaną określone w protokole przekazania przejęcia obiektu, który stanowi Załącznik nr 2 będący integralną częścią umowy. Z chwilą protokolarnego przejęcia obiektów do ochrony Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność za mienie Zamawiającego oddane do ochrony.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość próbnego wezwania grupy interwencyjnej maksymalnie dwa razy podczas trwania jednego okresu rozliczeniowego, za co Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

## § 2

1. Zamawiający w każdym czasie ma prawo sprawdzenia staranności wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i może uczynić zastrzeżenia imienne, co do osób przeznaczonych do ochrony obiektu. Wyniki kontroli powinny być odnotowane w Księżce Służby założonej przez Wykonawcę.
2. Pracownicy ochraniający obiekt podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia służbowe związane z ochroną obiektu. Zamawiający ma prawo do wydawania pracownikom ochrony dodatkowych, wiążących dla nich dyspozycji z pominięciem Wykonawcy pod warunkiem, wpisania ich do Książki Służby, zgodnie z przedmiotem umowy i zakresem przedmiotu umowy.

## § 3

1. Niezbędne kadry Wykonawca zapewni we własnym zakresie.
2. Wykonawca, jak również jego pracownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji i faktów, z którymi zapoznali się w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

## § 4

1. W razie zaistnienia na terenie strzeżonego obiektu szczególnie niebezpiecznych warunków Zamawiający powinien zapoznać pracowników Wykonawcy z instrukcjami zakresie zabezpieczenia ich przed narażeniem zdrowia lub życia.
2. W przypadku zaistnienia wypadku przy pracy pracownika Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest udzielić wszelkiej pomocy przy badaniu okoliczności i przyczyn wypadku.
3. Zamawiający umożliwi pracownikom Wykonawcy korzystanie z toalet.
4. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia pracownikom Wykonawcy pomieszczenia, w którym będą pełnili służbę na czas trwania umowy.
5. Gotówka i inne wartości pieniężne powinny być zabezpieczone i przechowywane zgodnie z wymaganiami technicznymi określonymi Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września

2010 r. (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 793 z późn. zm.) w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

6. Klucze do pomieszczeń powinny być przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i dostępem do nich osób nieuprawnionych przez Wykonawcę oraz Zamawiającego.
7. Pobranie kluczy przez pracownika Zamawiającego zostanie odnotowane w zeszycie pobrania kluczy w obecności pracownika Wykonawcy za podpisem i zdane po uprzednim pisemnym potwierdzeniu. W razie zgubienia lub zaginięcia kluczy Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie poinformować Zamawiającego. W przypadku utraty kluczy przez pracownika Wykonawcy lub niedotrzymania zasad ich wydawania/zwrotu zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy ponosi on koszty wymiany zamków oraz innych strat poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
8. Zamawiający w miejscu widocznym i dostępnym dla pracowników Wykonawcy winien umieścić wykaz telefonów, co należy powiadomić w nagłych wypadkach.

#### **§ 5**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w ochranianym mieniu Zamawiającego wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy.
2. Wykonawca jest obowiązany do naprawienia szkody obejmującej wszystkie rzeczywistą szkodę Zamawiającego oraz utracone korzyści.
3. Wykonawca odpowiada za działanie osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy jak za własne działanie.
4. Naprawa szkody będzie dokonywana w pierwszej kolejności z polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.

#### **§ 6**

1. W razie zaistnienia szkody lub innego naruszenia w ochranianym mieniu Zamawiającego, powstałej w wyniku włamania, kradzieży, dewastacji, pożaru lub innego zdarzenia nadzwyczajnego, Strony obowiązują następujący tryb postępowania:
  - a) W przypadku zaistnienia szkody lub innego naruszenia w czasie wykonywania usługi przez Wykonawcę, pracownik ochrony obowiązany jest natychmiast po ujawnieniu zdarzenia powiadomić przedstawiciela Zamawiającego i właściwe organy ścigania i inne odpowiednie służby bez względu na porę. Zawiadomienie telefoniczne zostaje uzupełnione raportem pisemnym i przedstawione Zamawiającemu najpóźniej w następnym dniu po zdarzeniu. W przypadku stwierdzenia szkody przez Zamawiającego, niezwłocznie po tym fakcie Zamawiający zawiadomi Kierownictwo Wykonawcy oraz właściwe miejscowo organy ścigania. Zawiadomienie dokonane telefonicznie powinno być potwierdzone pisemnie najpóźniej w dniu następnym po zdarzeniu. Fakt popełnienia kradzieży winien być odnotowany w „Księżce Służby” przez zgłaszającego kradzież. Adnotacja winna być dokonana niezwłocznie po ujawnieniu kradzieży.
  - b) Wstępne dochodzenie, w tym inwentaryzacja pokradzieżowa, powinna być przeprowadzona w obecności lub w uzgodnieniu z przedstawicielem Wykonawcy.
  - c) Po wystąpieniu szkody Strony sporządzą protokół szkody, wskazujący na rozmiar i charakter szkody oraz okoliczności jej powstania. Odmowa podpisania protokołu przez Wykonawcę nie stanowi przeszkody do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

### **ZADANIE NR 2 – ZABEZPIECZENIE IMPREZ MASOWYCH I NIEMASOWYCH**

#### **§ 7**

1. Przedmiotem jest odpłatne świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług obejmujących zorganizowanie i wykonanie ochrony osób i mienia podczas imprez masowych i niemassowych organizowanych przez Zamawiającego na Stadionie Miejskim w Gliwicach przy ul. Stefana Okrzei 20 lub innych miejscach wskazanych przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego oświadczenia o zmianie zakresu zabezpieczenia przez Wykonawcę na co najmniej 3 dni przed planowaną imprezą.
2. Przez "imprezę masową" rozumie się imprezę masową w rozumieniu ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych z dnia 20 marca 2009 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 504 z późn. zm.) oraz imprez niemassowych, w tym w szczególności mecze piłkarskie I i II drużyny, mecze pucharowe, charytatywne, pokazowe oraz wszelkie inne imprezy masowe

organizowane przez Zamawiającego na Stadionie Miejskim w Gliwicach przy ul. Stefana Okrzei 20 oraz na innych obiektach wskazanych przez Zamawiającego.

3. Przewidywana ilość imprez masowych w okresie trwania umowy obejmuje organizację 75 spotkań meczowych I drużyny, w tym 55 meczów o normalnym statusie ryzyka i 20 meczów o podwyższonym statusie ryzyka.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany kwalifikacji meczów, ze względu na opinię Policji, ewentualnie innych organów uprawnionych do podejmowania takich decyzji. W takim wypadku Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż na 3 dni naprzód, powiadomi Wykonawcę na piśmie o wprowadzonych zmianach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania wszelkich niezbędnych działań mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia oraz zapobieżenie niszczeniu i dewastacji mienia znajdującego się w miejscu prowadzenia imprez masowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi w zakresie ochrony osób i mienia w obrębie ogrodzonego obiektu Zamawiającego, w określonym godzinowo czasie na podstawie harmonogramu imprez masowych organizowanych przez Gliwicki Klub Sportowy Piast SA na Stadionie Miejskim w Gliwicach przy ul. Stefana Okrzei 20 lub innych miejscach wskazanych przez Zamawiającego, w szczególności zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego, polegającego na:
  - a) ochronie osób, tj. podjęcia wszelkich koniecznych i zgodnych z prawem działań mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej osób uczestniczących w masowej imprezie sportowej, w tym kibiców, piłkarzy, kadry trenerskiej, sędziów oraz innych uczestników imprezy, poprzez stanowczą interwencję w przypadkach naruszania przez osoby znajdujące się na terenie chronionym obowiązujących zasad, regulaminów, przepisów i przywracaniu zakłóconego porządku,
  - b) ochronie mienia, tj. podjęcia wszelkich koniecznych i zgodnych z prawem działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu znajdującemu się na terenie chronionym, a także przeciwdziałających powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczających do wstępu osób nieuprawnionych na teren obiektu,
  - c) zapobieganiu głoszenia i wywieszania haseł o treściach obscenicznym, obraźliwym, wulgarnym, rasistowskim, nawoływania do waśni na tle narodowościowym, religijnym, społecznym, światopoglądowym, itp. przez uczestników imprez masowych
  - d) wydawania poleceń porządkowych osobom zakłócającym porządek publiczny lub zachowującym się niezgodnie z Regulaminem imprezy masowej/obektu, a w przypadku niewykonania tych poleceń – wezwania ich do opuszczenia imprezy masowej lub po uzgodnieniu z kierownikiem ds. bezpieczeństwa Zamawiającego przekazania takich osób Policji,
  - e) ujęcia, w celu niezwłocznego przekazania Policji, osób stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla dóbr powierzonych ochronie oraz osób dopuszczających się czynów zabronionych,
  - f) współpracy z innymi służbami (Policja, Straż Miejska, Straż Pożarna, służby medyczne),
  - g) uniemożliwieniu przedostania się na teren chroniony osób bez ważnego biletu, posiadających zakaz stadionowy, znajdujących się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających poprzez:
    - legitymowanie osób w celu ustalenia ich tożsamości;
    - przeglądanie zawartości bagaży, odzieży osób, w przypadku podejrzenia, że osoby te wnoszą lub posiadają broń lub inne niebezpieczne przedmioty, w tym m. in. materiały wybuchowe, wyroby pirotechniczne, materiały pożarowo niebezpieczne, napoje alkoholowe, środki odurzające lub substancje psychotropowe.
  - h) zapewnienia służby porządkowej i służby informacyjnej w liczbie osób ustalonej z Zamawiającym oraz proporcjach wymaganych przez ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych zgodnych z charakterem samej imprezy masowej,
  - i) prowadzenia i przechowywania dokumentacji zatrudnionych pracowników wykonujących zadania wynikające z niniejszej Umowy, w tym dokumentacji przebiegu czynności podejmowanych w związku z wykonaniem Umowy,
  - j) zgłaszania bezzwłocznie kierownikowi do spraw bezpieczeństwa Zamawiającego wszelkich zauważonych braków lub naruszeń stanu zabezpieczenia Terenu Obiektu, a po zakończonej imprezie masowej w formie pisemnej w terminie do 24 godzin od daty wykonania usługi,
  - k) stałej współpracy z Zamawiającym, jako organizatorem masowej imprezy sportowej, w szczególności do stosowania się do Regulaminu imprezy masowej/obektu, instrukcji przeciwpożarowej oraz zakazów i zaleceń Zamawiającego.

7. Służby porządkowe – w czasie trwania imprezy masowej, działając zgodnie z Regulaminem imprezy masowej/obiektu, w ramach zaangażowanych zgodnie z niniejszą Umową sił i środków – są dodatkowo zobowiązane do:
  - a) usuwania z miejsca imprezy masowej osób, które swoim zachowaniem zakłócają porządek publiczny lub zachowują się niezgodnie z Regulaminem imprezy masowej/obiektu,
  - b) usuwania z miejsc przeprowadzenia imprezy masowej osób mających zakaz wstępu na imprezy masowe, w tym zakaz klubowy.
8. Służby informacyjne – w czasie trwania imprezy masowej, działając zgodnie z Regulaminem imprezy masowej/obiektu, w ramach zaangażowanych zgodnie z niniejszą Umową sił i środków są dodatkowo zobowiązane do:
  - a) informowania o udogodnieniach oraz wymogach bezpieczeństwa określonych przez organizatora lub służby ratownicze,
  - b) informowania o umiejscowieniu punktów medycznych, gastronomicznych i sanitarnych,
  - c) nadzorowania bezpiecznego wejścia i wyjścia osób uczestniczących w imprezie masowej,
  - d) niedopuszczania osób uczestniczących w imprezie masowej do miejsc nieprzeznaczonych dla publiczności,
  - e) niezwłocznego reagowania na incydenty i zagrożenia oraz podejmowania niezbędnych działań zaradczych, w szczególności poprzez informowanie o nich służb porządkowych,
  - f) obserwowania wszystkich obszarów potencjalnego zagrożenia i przeciwdziałania nadmiernemu zagęszczeniu osób,
  - g) pilnowania przestrzegania postanowień Regulaminu imprezy masowej/obiektu,
  - h) reagowania na skargi składane przez osoby uczestniczące w imprezie masowej.

## § 8

Zasady świadczenia usługi ochrony fizycznej osób i mienia podczas imprez masowych przez Wykonawcę:

- a) Przy zabezpieczaniu meczów i udostępnieniu wszystkich miejsc dla publiczności, o normalnym statusie ryzyka, liczba pracowników bezpośredniej ochrony wstępnie określa się na 130 osób (w tym co najmniej 35 osób to służby porządkowe), natomiast przy zabezpieczaniu meczów, przy których poziom ryzyka jest podwyższony, liczba pracowników ochrony wynosić będzie 211 osób (w tym co najmniej 106 osób to siły porządkowe).
- b) Ilość członków służb informacyjno-porządkowych może różnić się od ilości podanych w podpunkcie a) w zależności od maksymalnej ilości miejsc udostępnionych dla publiczności, z uwzględnieniem rozmiarów oraz charakterystyki obiektu, ewentualnych zagrożeń, opinii stosownych służb, decyzji Zamawiającego. W tym celu Wykonawca będzie dysponował 96 pracownikami rezerwowymi, w tym co najmniej 48 pracownikami służb porządkowych.
- c) Zamawiający zastrzega sobie wyłączne prawo do sporządzania Planu Ochrony Imprezy Masowej dla poszczególnych imprez, który to Plan zawierać będzie wytyczne z zakresu zabezpieczenia imprezy z uwzględnieniem jej charakteru i przyjętych rozwiązań natury organizacyjnej, chyba, że Zamawiający zleci nieodpłatne przygotowanie takiego planu Wykonawcy.
- d) Wszyscy pracownicy służby porządkowej i informacyjnej Wykonawcy powinni przejawiać wysoką kulturę osobistą, komunikatywność, odpowiednie przygotowanie psychologiczne oraz zdolności interpersonalne pomocne w kontaktach z uczestnikami imprez masowych, posiadać jednolity ubiór, wyposażenie oraz oznaczenia zgodne z Ustawą o bezpieczeństwie imprez masowych z dnia 20 marca 2009 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 504 z późn. zm.) z zastrzeżeniem, że Wykonawca w przypadku zgłoszenia zapotrzebowania dysponować będzie 20 pracownikami posiadającymi ubiór typu wyjściowego w postaci jednolitego garnituru koloru ciemnego lub koszuli i spodni typu wyjściowego, którzy to pracownicy skierowani zostaną do realizacji zadań na kondygnacji VIP.
- e) Pracownicy służby porządkowej Wykonawcy oraz pracownicy służby informacyjnej wydelegowani przez Zamawiającego w okresie realizacji czynności podlegają bezpośrednio osobie sprawującej nadzór nad całością służby ochrony, jednakże Zamawiający zastrzega sobie możliwość wydawania poleceń pracownikom ochrony w uzasadnionych przypadkach wynikających ze stwierdzonych nieprawidłowości, konieczności reakcji służby ochrony na przypadki naruszania porządku prawnego oraz konieczności korekty sposobu rozmieszczenia służb ochrony w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

- f) Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stały dwunastoosobowy, odpowiednio wyselekcjonowany skład osób, które będą pełniły obowiązki dowódców pododdziałów, którzy są wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz co najmniej 5 razy uczestniczyli w kierowaniu zespołami służb informacyjno-porządkowych przy zabezpieczaniu imprez masowych (meczów piłki nożnej) - zmiana pojedynczych osób może nastąpić jedynie w przypadkach losowych (np. nagła choroba) lub w przypadku nie uzyskania wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
- g) Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stały dwuosobowy, odpowiednio wyselekcjonowany skład osób, które będą pełniły obowiązki dowódców ochrony, którzy są wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadających uprawnienia z zakresu wykonywania zadań Kierownika ds. Bezpieczeństwa na imprezach masowych oraz wykazujących się udokumentowanym, co najmniej pięciokrotnym doświadczeniem w kierowaniu zespołami służb informacyjno-porządkowych przy zabezpieczaniu imprez masowych (meczów piłki nożnej) - zmiana pojedynczych osób może nastąpić jedynie w przypadkach losowych (np. nagła choroba) lub w przypadku nie uzyskania wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
- h) Wszystkie osoby skierowane przez Wykonawcę do zabezpieczenia imprez masowych muszą posiadać certyfikat Stewarda przeszkolonego w ramach autorskiego programu PZPN.

### § 9

1. Harmonogramy rozgrywek z podaniem terminów i godzin będą przekazywane Wykonawcy odpowiednio wcześniej nie później jednak niż 14 dni przed pierwszym meczem mającym się odbyć w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany podanych terminów i godzin meczów. W takim wypadku Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż na 3 dni naprzód, powiadomi Wykonawcę na piśmie o wprowadzonych zmianach.
2. Wykonawca wykonywał będzie przedmiot zamówienia **od 1 stycznia 2022 roku do 30 czerwca 2025 roku** w terminach imprez masowych.

### § 10

1. Zamawiający na podstawie przepisów ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych, wymaga aby kwalifikowani pracownicy Wykonawcy, posiadali zgodnie z art. 19 pkt. 3 ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych z dnia 20 marca 2009 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 504 z późn. zm.) oznakowanie i ukończone szkolenie zgodne z wymogami art. 23 w/w ustawy. Ponadto zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawca musi posiadać osobę spełniającą wymogi Kierownika ds. Bezpieczeństwa.
2. Wykonawca będzie wykonywał czynności wynikające z przedmiotu zamówienia zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Planem Działania Służb Porządkowych.
3. Wszyscy pracownicy ochrony powinni przejawiać:
  - a) wysoką kulturę osobistą,
  - b) podczas zabezpieczania każdej z imprez posiadać jednolity uniform, z umieszczonym napisem lub logo Wykonawcy,
  - c) wykazywać komunikatywność i odpowiednie psychologiczne przygotowanie w kontakcie z uczestnikami imprez masowych.

### § 11

1. Wykonawca powinien wyposażyć pracowników w środki łączności zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie wymogów, jakie powinien spełniać kierownik ds. bezpieczeństwa, służby porządkowe i służby informacyjne (Dz. U. Nr 183 poz. 1087) podczas imprez masowych.
2. Pracownicy ochrony powinni również posiadać w zależności od potencjalnego ryzyka i potrzeb:
  - a) sprawne, bezprzewodowe środki łączności
  - b) profesjonalne ręczne wykrywacze metalu
  - c) czytniki dowodów osobistych
  - d) latarki elektryczne
  - e) środki opatrunkowe

- f) wzory biletów, identyfikatorów i zaproszeń
  - g) inne niezbędne i prawnie dozwolone środki ochrony fizycznej
  - h) środki przymusu bezpośredniego
  - i) odzież ochronną dla grup interwencyjnych
  - j) maseczki na twarz oraz jednorazowe rękawice lateksowe/nylonowe, gdy ich używanie jest konieczne
3. Zamawiający zobowiązuje się przed pierwszym meczem dostarczyć Wykonawcy wzory biletów, identyfikatorów, kart kibica i innych dokumentów uprawniających do wejścia.
  4. Wykonawca stawi się w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim potwierdzeniu obecności, na:
    - a) 2,5 godziny przed meczem bez podwyższonego ryzyka,
    - b) 2,5 godziny przed meczem o podwyższonym ryzyku, i będzie wykonywał czynności objęte przedmiotem zamówienia podczas meczu,
    - c) Wykonawca kończy służbę porządkowo/informacyjną po opuszczeniu Terenu Obiektu przez osoby uczestniczące w imprezie, na podstawie decyzji osoby odpowiedzialnej, wyznaczonej przez Zamawiającego, wskazanej w § 16 ust. 2 Umowy. Decyzja ta powinna uwzględniać stanowisko kierownika Zamawiającego do spraw bezpieczeństwa.
  5. Wykonawca zapewnia swoim pracownikom, we własnym zakresie transport do siedziby Zamawiającego i z powrotem.
  6. Wykonawca musi posiadać co najmniej 3 czytniki dowodów osobistych (Zamawiający nie określa rodzaju czytników) i co najmniej 16 sztuk profesjonalnych ręcznych wykrywaczy metali (Zamawiający nie określa rodzaju wykrywaczy).
  7. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie niezbędne i wymagane prawem wyposażenie oraz sprzęt dla osób przy pomocy, których będzie wykonywał umowę w tym środki przymusu bezpośredniego oraz odzież ochronną grup interwencyjnych.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia rzeczy oddanych do depozytu przez uczestników imprezy i prowadzi ich ewidencję.
  9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rzeczy pozostawione w depozycie.

## § 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w szczególności zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. Nr 62, poz. 504 wraz z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, iż spełnia wszelkie wymogi prawne, jakim powinny spełniać służby porządkowe organizatora imprezy masowej w zakresie wykszolenia i wyposażenia, w szczególności określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie wymogów, jakie powinien spełniać kierownik ds. bezpieczeństwa, służby porządkowe i służby informacyjne (Dz. U. Nr 183 poz. 1087).
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji mających wpływ na realizację umowy oraz niezwłocznego udzielania odpowiedzi, w formie pisemnej, na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zgłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu przedmiotu umowy należytej staranności wymaganej w obrocie gospodarczym, ocenianej z uwzględnieniem zawodowego charakteru Wykonawcy i standardów ogólnie przyjętych w obrocie profesjonalnym. Wszelkie działania prewencyjne podejmowane przez Wykonawcę odbywać się będą wyłącznie w sposób możliwie jak najmniej naruszający godność ludzką oraz inne dobra osobiste i będą się mieścić w granicach określonych prawem.

## § 13

1. Wykonawca, zapewniając służbę porządkową (ochronę) do imprez w obiekcie Zamawiającego, bezwzględnie musi przestrzegać postanowień:
  - a) Ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. Nr 62, poz. 504 wraz z późn. zmianami),
  - b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2011 r. (Dz. U. Nr 183 poz. 1087) w sprawie wymogów, jakie powinien spełniać kierownik ds. bezpieczeństwa, służby porządkowe i służby informacyjne podczas imprez masowych organizowanych przez Zamawiającego na Stadionie Miejskim



w Gliwicach przy ul. Stefana Okrzei 20 w zakresie wyszkolenia i wyposażenia, oraz szczegółowych warunków i sposobów ich działania.

2. W celu wykonania przez Zamawiającego identyfikatorów, najpóźniej na 14 dni przed planowaną pierwszą imprezą masową organizowaną przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przesłania:
  - listy pracowników służb informacyjnych i pracowników służb porządkowych z podaniem imienia, nazwiska, numeru PESEL, serii i numeru dokumentu potwierdzającego tożsamość zgodnie z punktem § 8 pkt a;
  - lista musi obejmować również pracowników rezerwowych, którymi Wykonawca musi dysponować, określonych w § 8 pkt b;
  - zaświadczeń o ukończeniu kursu Stewarda według autorskiego programu PZPN,
  - numerów zaświadczeń o ukończeniu przeszkolenia w zakresie zabezpieczenia imprez masowych z danymi identyfikującymi wystawcę tego zaświadczenia oraz numerów wpisu na listę Kwalifikowanych Pracowników Ochrony Fizycznej (w przypadku pracowników służb porządkowych),
  - zdjęć w/w osób o wymiarach 35 mm x 45 mm przesłanych elektronicznie.
3. Ponadto najpóźniej 2 dni robocze przed każdą kolejną imprezą masową Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia listy pracowników służb informacyjno-porządkowych biorących udział w zabezpieczeniu tej imprezy. W przypadku, gdy pracownicy nie zostali umieszczeni na liście wymienionej w § 7 ust 2 umowy, pełne dane tych pracowników winne być dołączone do przedmiotowego wykazu.

#### § 14

1. Ustalone szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy w toku postępowania przetargowego w okresie trwania umowy wynosi ..... **złotych netto** (słownie: .....) plus należny podatek VAT w kwocie: ..... **złotych** (słownie: .....), co czyni łącznie kwotę ..... **złotych brutto** (słownie: .....).
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania środków określonych w ust. 1 i z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
3. Zamawiający zobowiązuje się pod warunkiem należytego i terminowego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy zapłacić Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie za 1 roboczogodzinę (tj. 1 godzinę pracy każdego pojedynczego pracownika ochrony) w kwocie:
  - a) pracownika ochrony mienia (zadanie nr 1): ..... **złotych netto**, plus należny podatek VAT w kwocie: ..... **złotych**, co czyni łącznie kwotę: ..... **złotych brutto**.
  - b) pracownika informacyjnego (zadanie nr 2): ..... **złotych netto**, plus należny podatek VAT w kwocie: ..... **złotych**, co czyni łącznie kwotę: ..... **złotych brutto**.
  - c) pracownika porządkowego (zadanie nr 2): ..... **złotych netto**, plus należny podatek VAT w kwocie: ..... **złotych**, co czyni łącznie kwotę: ..... **złotych brutto**.
4. Płatność wynagrodzenia obliczonego, jako iloczyn stawki godzinowej i sumarycznej ilości godzin przepracowanych przez pracowników ochrony porządkowych i informacyjnych nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT oraz dołączonego wykazu pracowników, po zakończeniu każdego miesiąca (zadanie nr 1) i meczu (zadanie nr 2), w terminie 21 dni od dnia jej wpływu do siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku zadania nr 2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość włączenia do zabezpieczenia imprezy masowej własnych członków służby informacyjnej, biorących udział w zabezpieczeniu poszczególnych imprez, mający stosowne przeszkolenie wymagane przez Rozporządzenie Rady Ministrów, z dnia 30 sierpnia 2011 r. (Dz. U. Nr 183 poz. 1087) w sprawie wymogów, jakie powinni spełniać kierownik ds. bezpieczeństwa, służby porządkowe i służby informacyjne w ilości 40% w stosunku do całościowej liczby służb informacyjnych. Osoby te zostaną wydelegowane przez Zamawiającego i w trakcie zabezpieczania imprez będą podlegać bezpośrednio pod osobę skierowaną przez Wykonawcę i sprawującą nadzór nad służbą porządkową i informacyjną. W takich przypadkach wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o 90% stawki każdego pracownika informacyjnego zastąpionego przez pracownika Zamawiającego.
6. Płatność, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu dokonana będzie w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze VAT.

7. Za termin dokonania płatności uważa się datę złożenia w banku przez Zamawiającego polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Planowana ilość zamówień na usługi z Zadania nr 1 lub/i z Zadania nr 2 może ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy. Zamawiający przewiduje zwiększenie zakresu umowy (podniesienia szacunkowego wynagrodzenia wymienionego w ust. 1 niniejszego paragrafu) maksymalnie o **20%** w przypadku zaistnienia takiego zapotrzebowania. W sytuacji zmniejszenia wielkości składanych zamówień i zmniejszenia szacowanego wynagrodzenia umowy Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu.

## § 15

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych w poniższych przypadkach:
  - a) W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 14 ust. 1.
  - b) W przypadku poinformowania Zamawiającego o szkodzie w ochranianym mieniu, w tym kradzieży, w czasie dłuższym niż 24 godziny od chwili jej ujawnienia przez pracowników ochrony, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek takiego naruszenia.
  - c) W przypadku nieobecności wymaganej niniejszą umową ilości pracowników ochrony Wykonawcy na ochranianym obiekcie, w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł, za każdą rozpoczętą godzinę nieobecności każdego wymaganego pracownika, na terenie ochranianego obiektu.
  - d) W przypadku nieposiadania przez pracownika ochrony Wykonawcy wykonującego przedmiot niniejszej umowy uprawnień wymaganych niniejszą umową (w tym wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł, za każdy przypadek naruszenia.
  - e) W przypadku wpuszczenia na teren ochraniany osoby/osób nieuprawnionych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 4.000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
  - f) W przypadku przekroczenia przez grupę interwencyjną Wykonawcy wymaganego czasu reakcji na zgłoszenie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdą rozpoczętą minutę przekroczenia.
  - g) W przypadku braku stawienia zmotoryzowanej grupy interwencyjnej podczas powrotu zawodników z meczu wyjazdowego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00 zł, za każdy przypadek niewystawienia.
  - h) W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o zmianie lub utracie uprawnień w wyznaczonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
  - i) Opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu wykazu pracowników realizujących usługi objęte niniejszą umową w terminie określonym w § 13 ust. 3, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
  - j) nieprzystąpienia do wykonania zamówionej usługi w kwocie 50.000,00 zł, przy czym za nieprzystąpienie do wykonania zamówionej usługi uznaje się m.in. brak powyżej 10% ustalonej łącznie liczby członków służb porządkowych i informacyjnych w terminie określonym w § 5 niniejszej Umowy;
  - k) niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę bądź osoby wykonujące w imieniu Wykonawcy obowiązki wynikające z niniejszej umowy z tytułu naruszenia przepisów o zachowaniu porządku w czasie masowej imprezy sportowej skutkujące nałożeniem na Zamawiającego sankcji przez właściwe organy FIFA, UEFA, PZPN, Ekstraklasy SA lub inny podmiot prowadzący rozgrywkę – w wysokości równej karze pieniężnej nałożonej na Zamawiającego;
  - l) niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę bądź osoby wykonujące w imieniu Wykonawcy obowiązki wynikające z niniejszej umowy zakwalifikowane jako wpuszczenie osoby na Teren Obiektu, posiadającej przedmioty niebezpieczne lub nieposiadającej biletu lub bez przeprowadzenia kontroli – w wysokości 500,00 złotych za każdy przypadek zawinionego przez Wykonawcę niewłaściwego świadczenia usługi;
  - m) niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę bądź osoby wykonujące w imieniu Wykonawcy obowiązki wynikające z niniejszej umowy z tytułu świadczenia usług stanie nietrzeźwości, pod wpływem narkotyków lub bez odpowiednich uprawnień, Wykonawca zapłaci

Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 złotych od każdego ujawnionego przypadku niewłaściwego świadczenia usługi.

- n) niedotrzymania ustalonych terminów (w tym ustalonych godzin realizacji umowy) rozpoczęcia i zakończenia wykonywania ochrony osób i mienia podczas meczów piłkarskich w wysokości 5.000,00 zł za każdy taki przypadek,
  - o) naruszenia tajemnicy Klubu – 5.000,00 zł za każdy udowodniony przypadek;
  - p) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5, w wysokości 5.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Maksymalna wysokość kar umownych z tego tytułu może wynieść 100.000,00 zł/rocznie.
2. W przypadku powstania szkody Zamawiającego przewyższającej wysokość kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wymagalnych kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wymagalnymi kwotami wynagrodzenia przysługującego na podstawie niniejszej umowy Wykonawcy.
  4. Z tytułu jednego konkretnego zdarzenia Zamawiający może nałożyć jedną karę umowną, udokumentowaną notą obciążeniową doręczoną Wykonawcy, wystawioną na podstawie protokołu sporządzonego przez Zamawiającego, potwierdzającego zasadność i wskazującego podstawy faktyczne nałożenia kary.

#### § 16

1. **Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2022 roku do dnia 30 czerwca 2025 roku.**
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
  - a) niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w niniejszej umowie bez wcześniejszego poinformowania Zamawiającego i zapewnienia zastępstwa;
  - b) co najmniej dwukrotnego nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
  - c) innego ciężkiego naruszenia postanowień niniejszej umowy;
  - d) ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia braku ważnej polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy wymaganej niniejszą umową (tj. na sumę ubezpieczenia co najmniej 3.000.000,00 zł) lub koncesji MSWiA w zakresie ochrony osób i mienia albo utraty innych uprawnień Wykonawcy, co uniemożliwia dalszą realizację umowy.

#### § 17

1. Przewiduje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
  - a) gdyby zaistniała okoliczność rozszerzenia zakresu i sposobu ochrony obiektów nieprzewidzianych w niniejszym zamówieniu.
  - b) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - c) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - d) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o ile Wykonawca wykaże, iż jest to uzasadnione (w przypadku litery b, c, i d),
  - e) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342),
  - f) gdyby zaistniała konieczność zmiany kwalifikacji meczu o normalnym statusie ryzyka na mecz o podwyższonym statusie ryzyka;
  - g) gdyby zaistniała okoliczność organizacji spotkania meczowego I drużyny nieprzewidzianej w niniejszej umowie;
  - h) gdyby zaistniała potrzeba udzielenia zamówień dodatkowych (organizacja ochrony meczów piłkarskich II drużyny, meczów charytatywnych, pokazowych oraz wszelkich innych imprez masowych organizowanych przez Zamawiającego na stadionie przy ul. Okrzei 20 oraz w innych miejscach wskazanych przez

Zamawiającego) - zamówienia dodatkowe wprowadzone będą do umowy aneksem, w którym strony ustalą szczegółowe warunki ochrony imprez w zależności od miejsca oraz ilości osób podlegających ochronie.

- i) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy; za przejawy siły wyższej strony uznają w szczególności:
  - j) klęski żywiołowe, w tym trzęsienia ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne, - akty władzy państwowej, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.
  - k) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
  - l) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u stron umowy,
  - m) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
  - n) rezygnacja z wykonania części usług - ograniczenie zakresu usług wynikające z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w przedmiocie zamówienia, które wynikły w trakcie wykonywania usługi, wraz z obniżeniem wynagrodzenia umownego o zakres, z którego Zamawiający rezygnuje;
  - o) zmiana przedstawicieli osób upoważnionych do kontaktowania.
2. W przypadku zaistnienia jednej z okoliczności opisanej powyżej w ust 1 pkt b-e warunkiem zmiany umowy jest wykazanie przez Wykonawcę w jaki sposób owe okoliczności wpływają na koszty wykonania umowy.
  3. Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

#### **§ 18**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada Pozwolenie Radiowe nr ..... na używanie radiowych urządzeń nadawczo-odbiorczych, stanowiące Załącznik nr 3 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada Koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji nr ....., a w związku z tym – w myśl obowiązujących w Polsce przepisów prawnych – może świadczyć usługi polegające na ochronie obiektów i ochronie imprez masowych. Kopia koncesji stanowi Załącznik nr 4 do umowy.
3. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, której suma ubezpieczenia wynosi co najmniej 3.000.000,00 zł, ważna do dnia ..... Polisa ta stanowi Załącznik nr 5 do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się przed wygaśnięciem terminu ważności polisy, do przedstawienia Zamawiającemu nowej polisy na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej 3.000.000,00 zł, obejmującej okres przynajmniej do końca realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zmianie lub utracie uprawnień, o których mowa w § 18 ust. 1-3 Umowy, jednak w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia tej zmiany lub utraty.

#### **§ 19**

1. W przypadku niewłaściwego wywiązania się przez Wykonawcę z postanowień niniejszej umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia ustalonego wynagrodzenia, stosownie do stopnia naruszenia obowiązków przez Wykonawcę lub jego pracowników i osoby, którym zleca wykonanie niniejszej umowy (na podstawie umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innych). Ponadto w takich przypadkach, a także w przypadkach nie wywiązania się z postanowień umowy, Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wynikłej dla Zamawiającego lub osób trzecich szkody.
2. W przypadku nałożenia przez odpowiedni organ PZPN kary, związanej z niedopełnieniem obowiązków przez Wykonawcę wynagrodzenie, o którym mowa w § 14 ust. 1 umowy zostanie pomniejszone o wysokość nałożonej kary.

#### **§ 20**

1. Każda ze Stron zachowuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy bez podania przyczyny, z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
  - a) niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie oraz godzinach określonych w harmonogramie Zamawiającego bez wcześniejszego poinformowania Zamawiającego i zapewnienia zastępstwa;
  - b) co najmniej dwukrotnego nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie oraz w godzinach określonych w zleceniu Zamawiającego;
  - c) innego ciężkiego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
  - d) ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia braku ważnej polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy wymaganej niniejszą umową lub koncesji Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie ochrony osób i mienia albo utraty innych uprawnień Wykonawcy, co uniemożliwia dalszą realizację umowy.

## § 21

1. Wykonawca oraz osoby przez niego zatrudnione zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim oraz nie wykorzystywania w innych celach, niż określone w niniejszej umowie informacji oraz danych o Zamawiającym, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa zarówno w okresie realizacji przedmiotu umowy, jak i po jego realizacji, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest ograniczyć dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1 umowy, wyłącznie do tych pracowników Wykonawcy, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności w związku z realizacją przedmiotu umowy i którzy przyjęli obowiązki stąd wynikające.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania, przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych, a także z ochroną informacji poufnych oraz ochroną tajemnicy w obrocie gospodarczym. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się nie używać oznaczeń i jakichkolwiek znaków identyfikacyjnych Wykonawcy w obiektach i na majątku Zamawiającego, za wyjątkiem umundurowania pracowników ochrony.
4. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
5. Nie będą uznawane za niejawną informację, które:
  - a) są lub staną się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego przez wykonawcę, albo
  - b) są już znane Wykonawcy, o czym świadczą wiarygodne dowody, albo
  - c) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, albo
  - d) zostaną przekazane Wykonawcy przez osobę fizyczną lub prawną nie będącą Stroną umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień umowy.
6. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji poufnych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji poufnych wyłącznie dla tych pracowników lub współpracowników, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy przyjęli obowiązki wynikające z umowy.

## § 22

Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy osobie trzeciej w zakresie innym niż wskazał to w ofercie przetargowej, ani przenieść na nią swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

## § 23

1. Strony wskazują adres do korespondencji jak niżej:
  - a) adres Wykonawcy: ....., e-mail: .....
  - b) adres Zamawiającego: Gliwicki Klub Sportowy „Piast” SA, 44-100 Gliwice, ul. Stefana Okrzei 20, e-mail: [piast@piast-gliwice.eu](mailto:piast@piast-gliwice.eu).

2. Strony wyznaczają następujących przedstawicieli upoważnionych do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy oraz kontroli jej przebiegu:
  - a) ze strony Zamawiającego: .....
  - b) ze strony Wykonawcy: .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 nie powoduje zmiany umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie Strony o dokonaniu zmiany, wskazanie osoby powołanej oraz powiadomienie o tych faktach drugiej Strony.
4. Strony oświadczają, że kontakt z ww. osobami jest możliwy przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia.

#### § 24

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane będą na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory dotyczące postanowień niniejszej umowy, strony będą rozstrzygać na drodze porozumienia stron. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, zostanie on rozstrzygnięty przez sąd powszechny, miejscowo właściwy do siedziby Zamawiającego.
3. Strony oświadczają, iż aktualna sytuacja związana z ogłoszonym i trwającym stanem epidemii SARS-COV-2 nie stanowi przeszkody w prawidłowej realizacji umowy. Jednocześnie w przypadku zmiany okoliczności faktycznych lub prawnych w tym zakresie Strony podejmą wspólne działania zmierzające do ustalenia wpływu zaistniałych zmian na sposób, zakres i prawidłowość realizacji umowy, w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
4. W przypadku, gdy obowiązujące przepisy prawa narzucają nowe obowiązki na Zamawiającego, a w szczególności związane z ogłoszonym i trwającym stanem epidemii SARS-COV-2, jak na przykład wymóg szczepień przeciwko COVID-19 i/lub posiadania aktualnego Unijnego Certyfikatu COVID (UCC) dla wszystkich osób biorących udział w zabezpieczeniu mienia i/lub imprez masowych, Wykonawca zobowiązany jest do wydelegowania wyłącznie osób, które spełniają te wymogi.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą SWZ, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz oferta Wykonawcy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Niżej wymienione Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy:

*Załącznik nr 1 - Lista pracowników wyszczególniona w załączniku nr 5 do SWZ*

*Załącznik nr 2 - Protokół przekazania – przejęcia obiektu*

*Załącznik nr 3 - Pozwolenie Radiowe*

*Załącznik nr 4 - Koncesja MSWiA*

*Załącznik nr 5 - Polisa Wykonawcy*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**