

**ZARZĄDZENIE NR 187/2020
BURMISTRZA OPOCZNA**

z dnia 21 grudnia 2020 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność
Gminy Opoczno**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) i Uchwały Nr XXII/216/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2016 r. poz. 3450)

Zarządzam:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców samodzielny lokal mieszkalny **Nr 8** stanowiący własność Gminy Opoczno położony w **Libiszowie 102** posiadający urzędową lokalową księgę wieczystą **KW PT 10/00061495/6** oraz związany z lokalem udział **6417/371861** ułamkowej części w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 2647/13** o pow. **1,5519 ha**, położonej w obr. **Libiszów**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest **KW PT10/00060381/7**. Gmina Opoczno jest właścicielem lokalu mieszkalnego na podstawie aktu notarialnego **Rep. A 5111/2015** z dnia **29.12.2015 r.**

§ 2. Zbywany lokal mieszkalny zostanie zabezpieczony hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna

Dariusz Kosno