

Zarządzenie Nr 121/2020
Burmistrza Opoczna
z dnia 25 VIII 2020

w sprawie zbycia nieruchomości w obrębie 12 m. Opoczno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 11, art. 13, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXI/227/2020 z dnia 07 lipca 2020 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym

zarządzam

§ 1. Zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem garażu położoną w obrębie 12 m. Opoczno, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 1154/35 o pow. 0,0021 ha na rzecz dzierżawcy gruntu Państwa Ewy i Marcina małż. Jach.

Na przedmiotowym gruncie znajduje się budynek garażowy- naniesienie stanowi odrębny przedmiot własności w/w osób, która jest dzierżawcą na podstawie umowy dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony.

§ 2. Ustalić cenę działki oznaczonej numerem 1154/35 w obr. 12 o pow. 0,0021 ha na kwotę 2.268,00 zł plus podatek VAT 23 %.

§ 3. Ustanowić na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej nr 1154/35 w obr. 12 m. Opoczno służebność gruntową w działkach 1154/31, 1153/107, 1153/156 i 1152/9 w obr. 12 m. Opoczno polegającą na prawie przejazdu i przechodu za jednorazową opłatą w kwocie 430,50 zł brutto. Dla ww. działek w Sądzie Rejonowym w Opocznie urządzone są KW PT1O/00023067/9 i KW PT1O/00028058/8.

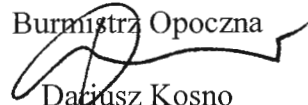
§ 4. Gmina Opoczno jest właścicielem powyższej nieruchomości na podstawie Decyzji Komunalizacyjnej DG.III.7224-4/4271/91 z dnia 15 maja 1991 roku oraz objęta jest KW PT1O/00023067/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

§ 5. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji do zbycia oraz koszty zawarcia umowy notarialnej przenoszonej prawo do w/w nieruchomości ponosi nabywca.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna



Dariusz Kosno