

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 230/2019
z dnia 2.12.2019

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589) i Uchwały Nr XXII/216/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2016 r. poz. 3450)

Zarządzam:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynków położonych w Opocznie przy ulicach:

- **Stefana Żeromskiego 1 m 15 oraz udział 39/1107 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 85 pow. 0,0358 ha położonej w obr. 13 m. Opoczno, nabytej na podstawie decyzji Wojewody Piotrkowskiego Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/4260/91 z dnia 29.05.1991 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW PT 10/00006957/0.**

- **Marii Konopnickiej 2 m 3 oraz udział 5715/89354 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 83/32 o pow. 0,0608 ha położonej w obr. 13 m. Opoczno, nabytej na podstawie decyzji Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4256/91 z dnia 29.05.1991 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW PT 10/00034594/2.**

- **Piotrkowskiej 24 m 5 oraz udział 37/546 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 83/36 o pow. 0,0715 ha położonej w obr. 13 m. Opoczno, nabytej na podstawie decyzji Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4256/91 z dnia 29.05.1991 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW PT 10/00022667/8.**

§ 2

Zbywane lokale mieszkalne zostaną zabezpieczone hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz Opoczna

Dariusz Kosno