

ZARZĄDZENIE Nr .....216/2019  
BURISTRZA OPOCZNA  
z dnia .....13.11.2019.....

**w sprawie użyczenia kotłowni usytuowanej w budynku świetlicy środowiskowej  
usytuowanej na terenie działki nr 596/4 w obr. 23 miasta Opoczno**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (**Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.**) art. 25 i 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. **Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.**) oraz § 3 ust. 2 Uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 roku, w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Łódź z 2011 r., Nr 136 poz. 1252 ze zm. z 2019 r., poz. 4151)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1 Przekazać w użyczenie dla Wspólnoty Mieszkaniowej w Opocznie, z siedzibą w Opocznie przy ul. Piotrkowskiej bloki 256 i 260, zwanej „Biorącym w użyczenie”, dwa pomieszczenia kotłowni o łącznej pow. 20,00 m<sup>2</sup> wraz z wyposażeniem, znajdujące się w budynku świetlicy środowiskowej usytuowanej na działce gruntu nr 596/4 w obr. 23 miasta Opoczno.
- § 2 „Użyczający” oświadcza, że Gmina Opoczno ma prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr 3119/2004 z dnia 29.06.2004 r. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą o nr KW PT1O/00036184/9.
- § 3 Koszty i odpowiedzialności wynikające z tytułu zabezpieczenia przedmiotu użyczenia ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 4 Koszty rozliczenia dostarczonych mediów niezbędnych do funkcjonowania kotłowni, opału oraz utrzymania i konserwacji urządzeń kotłowni itp., ponosić będzie „Biorący w użyczenie” na podstawie zawartych odrębnych umów.
- § 5 Koszty wynikające z tytułu utrzymania przedmiotu użyczenia w należyтым porządku, ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 6 Użyczenie, o którym mowa w § 1 następuje w formie umowy zawartej na czas nieoznaczony.
- § 7 Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opocznie.
- § 8 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna

  
Dariusz Kosno