

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 201/2019
z dnia 07.02.2019 r.

w sprawie: nabycia w trybie ordynacji podatkowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obr. 11 m. Opoczno wraz z prawem własności naniesień w postaci nawierzchni asfaltowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm.), art. 24 ust. 2, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.), art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 800 z późn.zm.) oraz § 1 ust.2 pkt 1, § 2 pkt 1, § 4 ust. 1 pkt 5, ust. 4 pkt 2,3,4 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Łódź z 2011 r., Nr 136 poz. 1252), oraz art. 305¹, art. 305³, art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (tj. Dz.U z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

Zarządzam:

§ 1

Nabyć w trybie 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 800 z późn.zm.) od Spółki „Polskie Koleje Państwowe” S.A. w zamian za wygaszenie zobowiązań Spółki PKP S.A. wobec Gminy Opoczno z tytułu podatku od nieruchomości, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w **obr. 11 m. Opoczno**, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- **Nr 6/11** o pow. 0,0211 ha, **Nr 6/13** o pow. 0,0319 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1O/00061716/2,
- **Nr 6/14** o pow. 0,1981 ha, **Nr 6/15** o pow. 0,0153 ha dla której Sąd Rejonowy w Opocznie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT 1O/00061365/6 ,
wraz z prawem własności naniesień w postaci nawierzchni asfaltowej.

§ 2

Gmina Opoczno nabywa do zasobu mienia komunalnego w/w działki z przeznaczeniem pod obsługę komunikacyjną oraz pod realizację zadań własnych gminy.

§ 3

Gmina Opoczno zobowiązuje się ustanowić nieodpłatne i na czas nieoznaczony prawo służebności przesyłu na rzecz Spółek:

- a) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, 03-743 Warszawa, REGON 017319027 i ich następców prawnych, do urządzenia stanowiącego kabel SRK,
- b) PKP Telkol Sp. z o.o. przy ul. Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa, REGON 147190587 i ich następców prawnych do urządzenia stanowiącego kabel telekomunikacyjnego tA.

Służebność przesyłu polegając będzie na całodobowym dostępie do wyżej wymienionych urządzeń infrastruktury technicznej w celu jej napraw, konserwacji, eksploatacji, oraz wymiany i modernizacji oraz doprowadzeniem terenu do stanu pierwotnego po przeprowadzonym remoncie.

§ 4

Koszty, wypisów, wyrysów oraz nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności naniesień w postaci nawierzchni asfaltowej ponosi Gmina Opoczno.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz



Dariusz Kosno