

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 148/2018
z dnia 05.08.2018r.....

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801) i Uchwały Nr XXII/216/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 21 lipca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2016 r. poz. 3450)

Zarządzam

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynków położonych w Opocznie przy ulicach:

- **Piotrkowskiej 12 m 16 oraz udział 39/1177 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr 161/1 i 161/2 o łącznej pow. 0,2197 ha położone w obr. 13 m. Opoczno, nabytej na podstawie decyzji Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/4262/91 z dnia 29.05.1991 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW PT 10/00022669/2.**

- **Spacerowej 6 m 30 oraz udział 58/2159 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 147/1 o pow. 0,0525 ha położonej w obr. 13 m. Opoczno, nabytej na podstawie decyzji Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/3571/92 z dnia 11.12.1992 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW PT 10/00010398/4.**

- **w Kraszkowie 45A m 12 oraz udział 7739/109532 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 245 o pow. 0,3000 ha położonej w obr. Kraszków, nabytej na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7532.524.2.2012.AWz dnia 11.06.2014 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW PT 10/00060219/1.**

§ 2

Zbywane lokale mieszkalne zostaną zabezpieczone hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wiarygodności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.


§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z upoważnienia BURMISTRZA


Andrzej Kacprzak

Zastępca Burmistrza