

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 94/2018**  
**z dnia 23.05.2018 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wdzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

**POSTANAWIAM**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, do wdzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od 23 maja 2018 r. do 13 czerwca 2018 r.** informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie ([www.bip.opoczno.pl](http://www.bip.opoczno.pl)).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
  
Rafał Kądziela

**BURMISTRZ OPOCZNA**

ul. Staromiejska 6  
26-300 Opoczno

tel. 41/786 01 00, fax 786 01 11

**Wykaz**

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 34./2018  
Burmistrza Opoczna  
z dnia 25.05.2018 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 z późn. zm.)

Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 25.05.2018 roku do dnia 13.06.2018 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Pawilon handlowy nr 49 wraz z gruntem cz. dz. nr 1143/262	13,60 m <sup>2</sup>	Obr. 12	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	Do 3 lat	26,52 zł za 1,00 m <sup>2</sup> gruntu wraz z pawilonem handlowym plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/4273/91 KW 22011
2.	Pawilon handlowy nr 61 wraz z gruntem cz. dz. nr 1143/262	12,00 m <sup>2</sup>	Obr. 12	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	Do 3 lat	26,52 zł za 1,00 m <sup>2</sup> gruntu wraz z pawilonem handlowym plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/4273/91 KW 22011
3.	Pawilon handlowy nr 67 wraz z gruntem cz. dz. nr 1143/262	12,00 m <sup>2</sup>	Obr. 12	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	Do 3 lat	26,52 zł za 1,00 m <sup>2</sup> gruntu wraz z pawilonem handlowym plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/4273/91 KW 22011
4.	Pawilon handlowy nr 109 wraz z gruntem cz. dz. nr 1143/262	10,50 m <sup>2</sup>	Obr. 12	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	Do 3 lat	26,52 zł za 1,00 m <sup>2</sup> gruntu wraz z pawilonem handlowym plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/4273/91 KW 22011
5.	Pawilon handlowy nr 111 wraz z gruntem cz. dz. nr 1143/262	12,80 m <sup>2</sup>	Obr. 12	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	Do 3 lat	26,52 zł za 1,00 m <sup>2</sup> gruntu wraz z pawilonem handlowym plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/4273/91 KW 22011

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
6.	Grunt pod pawilonem handlowym nr 50 cz. dz. nr 1143/262	12,00 m <sup>2</sup>	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	23,34 zł za 1,00 m <sup>2</sup> gruntu plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/4273/91 KW 22011
7.	Grunt pod pawilonem handlowym nr 52 cz. dz. nr 1143/262	9,00 m <sup>2</sup>	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	23,34 zł za 1,00 m <sup>2</sup> gruntu plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym	wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/4273/91 KW 22011

1. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.
2. Kwartalny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Opoczno, dnia 23.05.2018 roku

Burmistrz Opoczna

Rafał Kądziela