

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 48/2018
z dnia 25.04.2018r.

W sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 r. z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/216/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 21 lipca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 3450).

Zarządza m

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku położonego w Opocznie przy:

- **ul. Stefana Żeromskiego 7 B m 14** oraz udział **45/877** w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr **651/1** o pow. **0,0780 ha** w obr. **13 m. Opoczna** objęta KW **PT10/00038037/8** nabyta na podstawie decyzji komunalizacyjnej **Wojewody Łódzkiego PZ/PT.VI.7723/39/2000 z dnia 24.03.2000 r.**

§ 2

Zbywany lokal mieszkalny zostanie zabezpieczony hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Rafał Kądziela