

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr .....166/2018**  
**z dnia .....19.09.2018.....**

**w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,  
wyzierżawienia i użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).


**POSTANAWIAM**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, do wydzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia, do użyczenia stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od 19 września 2018 r. do 10 października 2018 r.**, informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie ([www.bip.opoczno.pl](http://www.bip.opoczno.pl)).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz**  
  
**Rafał Kądziela**

## BURMISTRZ OPCZNA

ul. Staromiejska 6

26-300 Opoczno

tel. 44/786 01 00, fax 786 01 11

## Wykaz

Załącznik nr 4  
do Zarządzenia nr 166/2018  
Burmistrza Opoczna  
z dnia 19.09.2018 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 z późn. zm.)

Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 19.09.2018 roku do dnia 10.10.2018 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Dz. nr 869	0,0023 ha	Obr. 13	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno – uchwaloną Uchwałą Nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 05.10.2015 roku działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w obszarze wymagającym rehabilitacji. Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	41,37 zł plus podatek VAT 23% w stosunku kwartalnym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	Z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	SP.VII.7723/H/4/6/2003/JG KW PT10/00034037/0
2.	Cz. Dz. nr 53/234	0,0020 ha	Obr. 13	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno – uchwaloną Uchwałą Nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 05.10.2015 roku działka znajduje się w terenach zabudowy usługowej. Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	41,35 zł plus podatek VAT 23% w stosunku kwartalnym		Z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	D.RGIII7224-4/8121/91 KW PT10/00022918/3

Opoczno, dnia 19.09.2018 roku

BURMISTRZ  
Rafał Kądziela

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 z późn. zm.)  
Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do nieodpłatnego użyczenia.  
Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 19.09.2018 roku do dnia 10.10.2018 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania użyczenia	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 545 przy Pl. Kościuszki 6 w Opocznie	102,04 m <sup>2</sup>	Obr. 13	Dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przewidzianej przepisami prawa	nieoznaczony	D.RGHII7224-4/663/93 KW 26117

Opoczno, dnia 19 września 2018 roku

**BURMISTRZ**  
Rafał Kądziela