

**ZARZĄDZENIE**  
Burmistrza Opoczna Nr 154/2017  
z dnia 6.09.2017

**w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetagowym nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Opoczno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) i Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXII/216/2016 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 21 lipca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r., poz. 3450).

**Zarządzam:**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców nieruchomość lokalową położoną przy:

- **ul. Marii Curie - Skłodowskiej 18 m 63** posiadającą urzędzoną KW lokalową **PT10/00054981/8** oraz związany z lokalem udział **5100/463810** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr **53/226** o pow. **0,3838 ha** w obr. 13 m. Opoczno objętej KW **PT10/36394/4**. Gmina jest właścicielem lokalu na podstawie aktu notarialnego Rep. „A” 1235/10 z dnia 31 marca 2010 r.

**§ 2**

Zbywany lokal mieszkalny zostanie obciążony hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**  
  
**Rafał Kądziera**