

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 27/2017**  
**z dnia 28.02.2017r.**

**W sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 zm.: poz. 1579, 1948), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 zm.: poz. 2260) i Uchwały Nr XXII/216/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 21 lipca 2016 r. ( Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 3450)

**Zarządzam**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku położonego:

**- ul. Adama Mickiewicza 5 m 22** oraz udział **5372/110100** w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki **Nr 650/1 i Nr 650/3 o łącznej pow. 0,1127 ha w obr. 13 m. Opoczno KW- PT 10/00042423/2** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego PZ/PT.III.7224-4/1/2000 z dnia 24.01.2000 r.

**§ 2**

Zbywany lokal mieszkalny zostanie zabezpieczony hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkańcowej i Ochrony Środowiska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**  
  
**Rafał Kądziela**