

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 202/2017
z dnia 03.10.2017

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 zm.: poz. 1579, 1948, zm.: z 2017 r. poz. 730, 935), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 zm.: poz. 2260 zm.: 2017 r. poz. 624, 820, 1529, 1566, 1595)

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 04 października 2017 roku do dnia 25 października 2017 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie (www.bip.opoczno.pl).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierz się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Rafał Kądziela

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.)
Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia.
Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 04 października 2017 roku do dnia 25 października 2017 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Cz. dz. nr 63	0.0280 ha	Obr. 12	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Do 3 lat	0,62 zł za 1,00 m ² plus podatek VAT 23% płatny w stosunku rocznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź panującej koniunktury (od 5% do 10%)	Z góry do dnia 31 marca każdego roku	D.RGIII7224-4/2875/92 KW PT1O/00055714/3
2.	Dz. nr 776	0.0020 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesieni /garaż/ stanowiący własność prywatną	nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku kwartalnym		Z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	SP.VII.7723/H/4/6/2003/JG KW PT1O/00034037/0
3.	Nieruchomość zabudowana oznaczona jako działka nr 220/2	0.2708 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajdują się naniesienia /budynek dwukondygnacyjny o pow. uż. 617,01 m ² , w którym mieści się bursa szkolna, budynek-stróżówka o pow. uż. 22,02 m ² /	Do 2 lat	3.514,67 zł plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Rep. A Nr 3874/2014 z dnia 26.11.2014 r. PT1O/00026219/1
4.	Dz. nr 781	0.0020 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesieni /garaż/ stanowiący własność prywatną	nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku kwartalnym		Z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	SP.VII.7723/H/4/6/2003/JG KW PT1O/00034037/0

1. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.
2. Kwartalny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Opoczno, dnia 03 października 2017 roku

Burmistrz Opoczna

Rafał Kądziela