

Zarządzenie Nr 176/2017
Burmistrza Opoczna
z dnia 31.VIII.2017

w sprawie zbycia nieruchomości w obrębie 13 m. Opoczno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11, art. 13, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXXI/370/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym

zarządzam

§ 1. Zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem garażu położoną w obrębie 13 m. Opoczno, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 771 o pow. 0,0020 ha na rzecz dzierżawcy gruntu Pani Mariannie Łyczek. Na przedmiotowym gruncie znajduje się budynek garażowy- naniesienie stanowi odrębny przedmiot własności w/w osoby, która jest dzierżawcą na podstawie umowy dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony.

§ 2. Ustalić cenę gruntu oznaczonego numerem działki 771 w obr. 13 o pow. 0,0020 ha na kwotę 2.300,00 zł brutto.

§ 3. Ustanowić na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej nr 771 w obr. 13 m. Opoczno służebność gruntową na działce 100/11 i 877 w obr. 13 m. Opoczno polegającą na prawie przejazdu i przechodu za jednorazową opłatą w kwocie 430,50 zł brutto.

§ 4. Gmina Opoczno jest właścicielem powyższej nieruchomości na podstawie Aktu notarialnego Rep. A Nr 4765/2004 z dnia 25.11.2004 roku i aktu notarialnego Rep. A Nr 6439/2004 z dnia 12.10.2004 roku oraz objęta jest KW PT10/00034037/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

§ 5. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji do zbycia oraz koszty zawarcia umowy notarialnej przenoszonej prawo do w/w nieruchomości ponosi nabywca.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Rafał Kądziela