

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 114/2017
z dnia 28.06.2017 r.

w sprawie: obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opoczno służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 zm. poz. 1579, poz. 1948 zm.: z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2147 r., zm.: poz. 2260 zm.: z 2017 r., poz. 820) oraz § 1 ust.2 pkt 5, § 2 pkt 4, § 16 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Łódź z 2011., Nr 136 poz. 1252) w związku z art. 305¹, art. 305³, art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (tj. Dz.U z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

Zarządzam:

§ 1. Ustanowić na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki służebność przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Opoczno oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- Nr 681/1 o pow. 0,4540 ha położona w obr. 12 m. Opoczno objęta KW PT10/00056460/4
- Nr 301/4 o pow. 0,0124 ha położona w obr. 12 m. Opoczno objęta KW PT 10/00056460/4.
- Nr 1234 o pow. 0,0086 ha położona w obr. 12 m. Opoczno objęta KW PT 10/00059871/9.
- Nr 682 o pow. 0,1180 ha położona w obr. 12 m. Opoczno objęta KW PT 10/00052811/2.
- Nr 1235/6 o pow. 0,0074 ha położona w obr. 12 m. Opoczno objęta KW PT10/00047199/7.

§ 2. Obciążenie nieruchomości wymienionych w § 1 służebnością przesyłu nastąpi za jednorazową opłatą w stosunku do niżej wymienionych działek:

- Nr 681/1 o pow. 0,4540 ha w wysokości 13.132,50 zł (słownie: trzynaście tysięcy sto trzydzieści dwa złote pięćdziesiąt groszy).
- Nr 301/4 o pow. 0,0124 ha w wysokości 1.319,50 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewiętnaście złotych pięćdziesiąt groszy).
- Nr 1234 o pow. 0,0086 ha w wysokości 463,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt trzy złote)
- Nr 682 o pow. 0,1180 ha w wysokości 1.836,00 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset trzydzieści sześć złotych)
- Nr 1235/6 o pow. 0,0074 ha w wysokości 740,00 zł (słownie: siedemset czterdzieści złotych)

Do w/w kwot doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

§ 3. Prawo służebności przesyłu polegać będzie w szczególności na prawie do korzystania z nieruchomości obciążanych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy (wymianie urządzeń na urządzenia o lepszych parametrach technicznych bez zmiany ich trasy), rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa przesyłowego oraz przez wszystkie podmioty, którymi przedsiębiorstwo przesyłowe posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 4. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu w formie aktu notarialnego poniesie KAUF LAND POLSKA MARKET Y Sp. z o.o. Spółka Komandytowa.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
Full
mgr Anna Plewa

Burmistrz
[Signature]
Rafał Kądziela