

**ZARZĄDZENIE** Nr 103/2017  
**BURISTRZA OPOCZNA**  
z dnia 04.06.2017

**w sprawie użyczenia lokalu użytkowego w budynku przy Pl. Kościuszki 6 w Opocznie  
usytuowanym na działce gruntu nr 545 w obr. 13 miasta Opoczno**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (**Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.**) art. 25 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. **Dz. U. z 2016 roku poz. 2147.**) oraz § 3 ust. 2 Uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 roku, w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

**zarządzam, co następuje:**

- § 1 Przekazać w użyczenie dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie, z siedzibą przy ul. Kopernika 3, zwanego „Biorącym w użyczenie”, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 113,29 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku przy Pl. Kościuszki 6 w Opocznie, usytuowanym na działce gruntu nr 545 w obr. 13 miasta Opoczno.
- § 2 „Użyczający” oświadcza, że Gmina Opoczno ma prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie decyzji D.RGIII7224-4/663/93 Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą o nr KW 26117.
- § 3 Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Opocznie korzystać będzie z przedmiotu użyczenia prowadząc działalność statutową przewidzianą przepisami prawa.
- § 4 Koszty i odpowiedzialności wynikające z tytułu zabezpieczenia, przedmiotu użyczenia ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 5 Koszty rozliczenia energii elektrycznej, ciepłej, wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych ponosić będzie „Biorący w użyczenie” na podstawie zawartych odrębnych umów.
- § 6 Koszty wynikające z tytułu utrzymania przedmiotu użyczenia w należytym porządku, ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 7 Użyczenie, o którym mowa w § 1 następuje w formie umowy zawartej na czas nieoznaczony, począwszy od dnia 01 lipca 2017 roku.
- § 8 Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydział Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Opocznie.
- § 9 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Opoczna**

**Rafał Kadziela**