

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 96/2016
z dnia 12.05.2016 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wdzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 zm.: 1777, zm.: z 2016 r., poz. 65)

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz do wdzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od 12 maja 2016 r. do 02 czerwca 2016 r.** a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie (www.bip.opoczno.pl).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Rafał Kadziela

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 1774) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wdzierżawienia. Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 12.05.2016 roku do dnia 02.06.2016 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Dz. nr 798	0.0023 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% w stosunku kwartalnym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź panującej koniunktury (od 5% do 10%).	SP.VII.7223/H/4/5/2003/JG KW PT10/00034037/0
2.	Dz. nr 746/73 Cz. dz. nr 746/75	0.0104 ha 0.0021 ha	Obr. 12	Na przedmiotowych gruntach znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	do 3 lat	3,64 zł / 1,00 m ² plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		INs 420/91 D.III.7224-4/866/96 KW 24403
3.	Dz. nr 498/2 Dz. nr 497/2 Dz. nr 574/2 Dz. nr 575/5	0.0698 ha 0.0693 ha 0.0327 ha 0.0288 ha	Obr. 10	Dla Wspólnot Mieszkaniowych bloków nr 63A, 63B, 63C przy ul. Partyzantów. Z przeznaczeniem na urządzenie placu zabaw oraz otwartej siłowni	15 lat	0,62 zł za 1,00 m ² plus podatek VAT 23% w stosunku rocznym		D.RGIII7224-4/1136/93 Rep. A Nr 3462/2000 KW 24516
4.	Dz. nr 1154/40	0.0023 ha	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% w stosunku kwartalnym		D.GIII7224-4/4271/91 KW 23067
5.	Dz. nr 820	0.6600 ha	Bielowice	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	do 3 lat	135,20 zł / 1.0000 ha w stosunku rocznym		Rep. A Nr 5884/08 KW 52472

1. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.
2. Kwartalny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Opoczno, dnia 12.05.2016 roku

Burmistrz Opoczna
Rafał Kądziała