

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 205/2016
z dnia 29. M. 2016r.

w sprawie: sprzedaży udziału 8695/32766 we współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Opocznie przy ul. Piotrkowskiej 28 na rzecz Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 zm.: poz. 1579), oraz art. 14, art. 37 ust.2 pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 zm.: poz. 1777, zm.: z 2016 r., poz. 65, poz.1250, poz.1271, poz. 1579), § 1 ust. 2 pkt 2, § 2 pkt 2, Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, oraz § 1 Uchwały XIII/113/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 roku w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży udziału 8695/32766 we współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Opocznie przy ul. Piotrkowskiej 28 na rzecz Skarbu Państwa.

POSTANAWIAM

§ 1

1. Zbyć w trybie bezprzetargowym rzecz Skarbu Państwa – Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego udział **8695/32766 stanowiący własność Gminy Opoczno we współwłasności nieruchomości zabudowanej**, położonej w Opocznie przy ul. Piotrkowskiej 28 oznaczonej w ewidencji gruntów **jako działka Nr 174 o pow. 0,1121 ha w obr. 13 m. Opoczno**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta **nr KW PT 10/00000468/3**, za cenę stanowiącą 50 % wartości rynkowej nieruchomości.

2. Udział Gminy Opoczno związany jest z lokalem mieszkalnym o pow. 67,39 m² wraz z piwnicą o pow. 12,03 m² i pomieszczeniem gospodarczym 7,53 m².

§ 2

Gmina Opoczno zbywa w/w nieruchomość za obniżoną cenę tj. **86.727,00 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy siedemset dwadzieścia siedem złotych).**

§ 3

Sprzedaż udziału **8695/32766** we współwłasności nieruchomości zabudowanej następuje na potrzeby działalności statutowej Państwowej Szkoły Muzycznej I Stopnia w Opocznie.

§ 4

Koszty zawarcia umowy notarialnej przenoszącej prawa do w/w nieruchomości ponosi Skarb Państwa.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Rafał Kądziała