

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczno Nr 148/2016**  
**z dnia 21.08.2016r.**

**W sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 zm. 1777, zm.: z 2016 r. poz. 65 ) i Uchwały Nr XXII/216/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 21 lipca 2016 r. ( Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 3450)

**Zarządzam**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynków położonych przy ulicach:

- **ul. Marii Konopnickiej 2 m 13** oraz udział **5184/89354** w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr **83/32** o pow. **0,0608 ha** w obr. **13 m. Opoczno KW- PT 10/00034594/2** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego D.GIII7224-4/4256/91 z dnia 29.05.1991 r.

- **ul. Adama Mickiewicza 3 m 13** oraz udział **5477/95450** w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr **649** o pow. **0,1046 ha** w obr. **13 m. Opoczno KW- PT 10/00037956/9** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego D.GIII7224-4/4256/91 z dnia 29.05.1991 r.

**§ 2**

Zbywane lokale mieszkalne zostaną zabezpieczone hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**  
  
**Rafał Kądziela**