

Zarządzenie Nr 118/2016

Burmistrza Opoczna

z dnia 28 czerwca 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedli mieszkaniowych położonych w rejonie ulic: Partyzantów, Mikołaja Kopernika, Wojciecha Kossaka.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 17 pkt. 12, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 199, zmiany Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830, 1890) zarządzam co następuje:

§ 1. Uwzględniam uwagę wniesioną pismem z dnia 10 maja 2016 r., w którym wnosząca uwagę Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Nasz Dom” wnosi o dokonanie zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które umożliwią budowę pawilonów handlowych o wysokości do 3,5 m na działce nr ewid. 1280 w obrębie 12.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Rafał Kucharski

Uzasadnienie

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedli mieszkaniowych położonych w rejonie ulic: Partyzantów, Mikołaja Kopernika, Wojciecha Kossaka został opracowany przez firmę Urbs projekt Konrad Janowski Stare Faszczyce 18B, 05-870 Błonie, a następnie zaopiniowany i uzgodniony zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W dniach od 22 kwietnia do 24 maja 2016 r. projekt planu miejscowego był wyłożony do publicznego wglądu. Termin składania uwag upłynął w dniu 8 czerwca 2016 r. Do wyłożonego projektu planu zostały wniesione uwagi. Poniżej przedstawiam uzasadnienie decyzji odnośnie uwagi wniesionej przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową „Nasz Dom”.

Działka nr ewid. 1280 w obrębie 12 miasta Opoczno jest obecnie wykorzystywana pod funkcje handlową, przy czym handel prowadzony jest ze straganów osłoniętych namiotami lub z nieosłoniętych stanowisk handlowych. Uwaga zgłoszona przez spółdzielnię zmierza do poprawy ładu przestrzennego poprzez likwidację straganów i przeniesienie handlu ulicznego do estetycznie wyglądających pawilonów handlowych i z tego powodu zasługuje na uwzględnienie.

BURMISTRZ

Rafał Kadziela