

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 251/2015**  
**z dnia 16. M. 2015 r.**

**w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetagowym lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułankowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zm.: poz. 645, poz. 1318 zm.: z 2014 r., poz. 379, 1072 zm., z 2015 r. poz. 1045 ) art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. zm. 2015 poz. 782, 985, 1039 ) i Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XLVI/401/10 z dnia 7 października 2010 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców oraz Uchwały Nr VI/49/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 19 kwietnia 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVI/401/10 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 7 października 2010 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 351 poz. 3123 z późn. zm. )

**Zarządzam :**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokal mieszkalny w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułankowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku położonego przy ulicy:

**- ul. Partyzantów 26 m 8** oraz udział **36/822** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki **Nr 658/4 o pow. 0,0822 ha i Nr 658/1 o pow. 0,0016 ha w obr. 13 m.** Opoczno **KW – PT10/00022670/2** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego **RG.III.7224-4/4255/91 z dnia 29.05.1991 r.**

**§ 2**

Zbywany lokal mieszkalny zostanie zabezpieczony hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Ochrony Środowiska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**  
**Rafał Kadziela**