

ZARZĄDZENIE Nr 143/2015/A
BURISTRZA OPOCZNA
z dnia 29.07.2015r.

**w sprawie użyczenia lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi,
znajdującego się w budynku przy ul. Piotrkowskiej 28 w Opocznie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (**Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.**) art. 25 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. **Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.**) oraz § 3 ust. 2 Uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 roku, w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje:

- § 1 Przekazać w użyczenie, dla Centrum Edukacji Artystycznej z siedzibą przy ul. Brzozowej 35 w Warszawie, lokal mieszkalny wraz z przynależnymi do lokalu pomieszczeniami o pow. użytkowej:
1. lokal mieszkalny o pow. 67,39 m²
 2. piwnica o pow. 12,03 m²
 3. pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczo-garażowym o pow. 7,53 m², przy ul. Piotrkowskiej 28 w Opocznie, w budynku będącym własnością Gminy Opoczno i Skarbu Państwa oraz udział wynoszący 8695/32766 części we współwłasności gruntu oznaczonego jako działka nr 174 o pow. 0.1121 ha w obr. 13 miasta Opoczno, na potrzeby Państwowej Szkoły Muzycznej I-go Stopnia w Opocznie.
- § 2 „Użyczający” oświadcza, że Gmina Opoczno jest współwłaścicielem przedmiotowej nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego SP.VII.7723/H/4/16/2005/JG KW PTO/00000468/3.
- § 3 Centrum Edukacji Artystycznej korzystać będzie z przedmiotu użyczenia prowadząc działalność przewidzianą dla Państwowej Szkoły Muzycznej.
- § 4 Koszty i odpowiedzialności wynikające z tytułu dokonania zmiany sposobu korzystania z przedmiotu użyczenia, zabezpieczenia i ubezpieczenia, ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 5 Koszty rozliczenia energii elektrycznej, ciepłej, wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych ponosić będzie „Biorący w użyczenie” na podstawie zawartych odrębnych umów.
- § 6 Koszty wynikające z tytułu utrzymania przedmiotu użyczenia w należytym porządku, ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 7 Zobowiązuje się „Biorący w użyczenie” do założenia i prowadzenia książki użyczonego obiektu.
- § 8 Użyczenie, o którym mowa w § 1 następuje w formie umowy, do czasu przeniesienia własności w formie aktu notarialnego.
- § 9 Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydział Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Opocznie.
- § 10 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna

Rafał Kądziela