

**Zarządzenie**  
**Burmistrza Opoczna Nr 130/2015**  
**z dnia 13.07.2015r.**

**w sprawie: zbycia nakładów i nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obr. 10 m. Opoczno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zm.: poz. 645, poz. 1318 zm.: z 2014 r., poz. 379, 1072), art. 24 ust. 2, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 zm.: z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906, 1200 ) oraz § 1 ust.2 pkt. 1, § 2 pkt. 1, § 4 ust. 1 pkt. 1, ust 4 pkt. 4 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2011r., Nr 136, poz. 1252).

**§ 1**

Zbyć na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowo Lokatorsko-Własnościowej „Nasz Dom” sieć ciepłą centralnego ogrzewania wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych, położoną w Opocznie przy ul. Wyspiańskiego, Armii Krajowej i Piotrkowskiej.

**§ 2**

Gmina Opoczno zbywa w/w sieć ciepłą za kwotę **68.973,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt trzy złote).**

**§ 3**

Nabyć do zasobu mienia komunalnego nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, której użytkownikiem wieczystym jest Spółdzielnia Mieszkaniowo Lokatorsko-Własnościowa „Nasz Dom” oznaczoną w ewidencji gruntów jako **działka Nr 520/32 o pow. 0,5397 ha położoną w obr. 10 m. Opoczna.**

**§ 4**

Wartość nabywanego przez Gminę Opoczno prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości określono na kwotę **218.659,00 zł ( słownie: dwieście osiemnaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt dziewięć złotych).**

**§ 5**

Zbycie i nabycie w/w praw następuje bez wzajemnych dopłat.

**§ 6**

Koszty dokumentacji oraz zawarcia aktu notarialnego dotyczącego nabycia i zbycia w/w praw strony poniosą po połowie.

**§ 7**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 8**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**  
**Rafał Kądziela**

