

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 236/2014
z dnia 22.XII.2014 r.

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetagowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318 zm. 2014 poz. 379, 1072), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 zm. 659, 805, 850, 906, 1200) i Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XLVI/401/10 z dnia 7 października 2010 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetagowym na rzecz najemców. oraz Uchwały Nr VI/49/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 19 kwietnia 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVI/401/10 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 7 października 2010 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetagowym na rzecz najemców.

Zarządzam:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetagowym na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynków położonych przy ulicach:

- **ul. Juliusza Słowackiego 7 m 1** oraz udział **48/1134** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 83/43 o pow. 0,0773 ha i Nr 83/44 o pow. 0,1532 ha w obr. 13 m. Opoczno** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego **G.III.7224-4/4256/91 z dnia 29 maja 1991 r.**

- **ul. Adama Mickiewicza 5A m 19** oraz udział **45/1105** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 720/1 o pow. 0,2522 ha w obr. 13 m. Opoczno** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego **RG.III.7224-4/57/95 z dnia 29.06.1995 r.**

- **ul. Piotrkowska 59 m 1** oraz udział **67/954** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 746/52 o pow. 0,0418 ha w obr. 12 m. Opoczno** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego **RG.III.7224-4/865/96 z dnia 05.09.1996 r.**

§ 2

Zbywane lokale mieszkalne zostaną obciążone hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Rafał Kądziela