

ZARZĄDZENIE Nr75/2011.....

Burmistrza Opoczno

z dnia26 kwietnia 2011.....

**w sprawie: zbycia nieruchomości komunalnej na rzecz właściciela
naniesień budowlanych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, zm. 2004 r. Nr 116 poz.1203, zm. 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 Nr 48 poz. 327 Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241 zm. 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675), art. 24, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) oraz § 5 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXV/246/05 z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i art. 231§2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.).

Postanawiam:

§ 1

1. Przenieść na podstawie art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego prawo własności nieruchomości położonej w obr. 7 m. Opoczno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **336 o pow. 0,0972 ha**, na rzecz Państwa Arkadiusza i Alinę małż Smoleń - właściciela naniesień budowlanych.

§ 2

2. Powyższą nieruchomość Gmina Opoczno przeniesie na rzecz Państwa Smoleń za wynagrodzeniem **48.400,00 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy czterysta złotych)**. Do kwoty tej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

§ 3

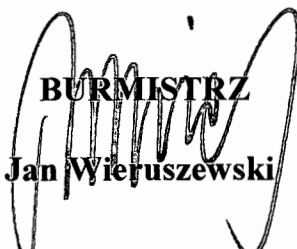
Gmina Opoczno oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości gruntowej Nr 336 w Obr. 7 m Opoczno na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego D.G.III.7224-4/653/94 z dnia 21.10.1994 r.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jan Wieruszewski