

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 72/2011**  
**z dnia 21 kwietnia 2011 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 zm. 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) .

**POSTANAWIAM**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od 21 kwietnia 2011 r. do 11 maja 2011 r.** a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie ([www.bip.opoczno.pl](http://www.bip.opoczno.pl)).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz**  
  
**Jan Wieruszewski**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 21 kwietnia 2011 r. do 11 maja 2011 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Włoczyśta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu ( bez bonifikaty)	Uwagi	
							Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę	
1.	Działki Nr 183/9 183/8	0,0591 ha 0,2623 ha	45382 44556	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	285.000,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/432/97 Z dnia 05 sierpnia 1997 r.
2.	Lokal mieszkalny przy ul. Żeromskiego 7A m 10 zlokalizowany na działce Nr 652/2 o pow. 0,1213 ha	42,25 m <sup>2</sup>	37866	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	108.574,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Decyzja komunalizacyjna Wojewody Łódzkiego D.PZ/PT.VI.7723/40/2000 z dnia 24.03.2000 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 21 kwietnia 2011 r.

BURMISTRZ  
Jacek Wójcikowski

**BURMISTRZ OPOCZNA**

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno

tel. (0 44) 736 31 00 fax 736 31 10

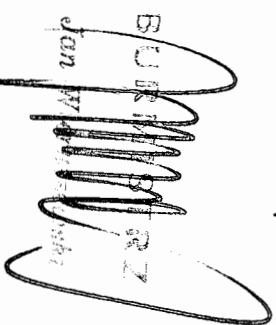
Ogłoszenie

Załącznik nr 2

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 roku poz. 651 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia.  
Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od dnia 21 kwietnia 2011 roku do dnia 13 maja 2011 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	Budynek gospodarczy na działce nr 779/26	78,90 m <sup>2</sup>	Obr. 10	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Fundacji „OSTOJA”	100,00 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku rocznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie wskazanym wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS	RepA8990/08
2.	Dz. nr 488/4	0.0005 ha	Obr. 12	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	25,50 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		D.RGH17224-4/*1137/93
3.	Cz. dz. nr 1143/44	0.0020 ha	Obr. 12	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	102,00 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		INS 152/90 D.GH17224-4/4273/91

Opoczno, dnia 20 kwietnia 2011 roku



BURMISTRZ  
Jan