

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczno Nr ...55/2011.....
z dnia ...25.03.2011...a.....

w sprawie *ustalenia procedury uzgodnienia wysokości odszkodowania*
za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm. : Dz. U. Nr 23, poz. 220 z 2002 r., Dz. U. Nr 62, poz. 558 z 2002 r., Dz. U. Nr 113, poz. 984 z 2002 r., Dz. U. Nr 153, poz. 1271 z 2002 r., Dz. U. Nr 214, poz. 1806 z 2002 r., Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z 2003 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055 z 2004 r., Dz. U. Nr 116, poz. 1203 z 2004 r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441 z 2005 r., Dz. U. Nr 175, poz.1457 z 2005 r., Dz. U. Nr 17, poz. 128 z 2006 r., Dz. U. Nr 181, poz. 1337 z 2006 r., Dz. U. Nr 48, poz. 327 z 2007 r., Dz. U. Nr 138, poz. 974 z 2007 r., Dz. U. Nr 173, poz. 1218 z 2007 r., Dz. U. 180, poz.1111 z 2008 r., Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2008 r., Dz. U. Nr 52, poz.420 z 2009 r., Dz. U. Nr 157, poz.1241 z 2009 r., Dz. U. Nr 28, poz.142 i 146 z 2010 r., Dz. U. Nr 40, poz.230 z 2010 r., Dz. U. Nr 106, poz.675 z 2010 r.) w związku z art.98 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.: Dz. U. Nr 106, poz.675 z 2010 r., Dz. U. Nr 143, poz.963 z 2010 r., Dz. U. Nr 155, poz.1043 z 2010 r., Dz.U. Nr 197, poz. 1307 z 2010 r., Dz. U. Nr 200, poz.1323 z 2010 r.) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się procedurę uzgodnienia wysokości odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy Opoczno na podstawie ostatecznych decyzji zatwierdzających podziały nieruchomości.

§ 2

1. W celu uzgodnienia wysokości odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne wyznacza się pracowników Urzędu:

- Panią Stanisławę Bednarczyk Naczelnika Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami,
- Panią Marzannę Wojciechowską Inspektora w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Gruntami,
- Panią Annę Plewę Inspektora w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Gruntami,

do przeprowadzenia negocjacji z byłym właścicielem.

2. Podstawę ustalenia wysokości odszkodowania stanowić będzie operat szacunkowy określający wartość działki gruntu wydzielonej pod drogę publiczną, wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Wysokość odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne wymienione w § 1, ustala się w drodze negocjacji, przeprowadzonych przez 2 wyznaczonych w pkt 2 pracowników z byłym właścicielem.

Wynegocjowana wysokość odszkodowania określa się w protokole uzgodnień, podpisanym przez pracowników przeprowadzających negocjacje oraz byłego właściciela.

4. Wysokość odszkodowania nie może przekraczać wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
5. Protokół uzgodnień, stanowić będzie podstawę zawarcia Ugody spisanej pomiędzy Burmistrzem Opoczna, a byłym właścicielem.
Ugoda wymaga kontrasygnaty Skarbnika lub osoby przez niego upoważnionej.
6. Podstawę wypłaty odszkodowania stanowić będzie Ugoda, o której mowa w pkt 4.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Skarbnikowi oraz Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Jan Wieruszewski