

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr ..... 39/2011**  
**z dnia ..... 10.03.2011 r. ....**

**W sprawie: uchylenia części wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia z dnia 03 marca 2011 roku oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 zm. 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323).

**POSTANAWIAM**

**§ 1.** Uchylić pozycję **Nr 1** Ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży z dnia 03 marca 2011 r. dotyczącą sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, działki oznaczonej w ewidencji gruntów **Nr 336 o pow. 0,0972 ha położonej w obr. 7 m. Opoczno** z powodu mylnie określonego trybu sprzedaży.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od 10 marca 2011 r. do 31 marca 2011 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie ([www.bip.opoczno.pl](http://www.bip.opoczno.pl)).

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Burmistrz**  
**Jan Wieruszewski**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 10 marca 2011 r. do 31 marca 2011 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ułamkowej części gruntu ( bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Działka Nr 336	0,0972 ha	46644	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	48.400,00 zł	Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę  Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela naniesień budowlanych ( informacja o sprzedaży działki 336 podana została do publicznej wiadomości wykazem z dnia 03.03.2011 r. jako poz. Nr 1. Zarządzeniem Burmistrza Nr 39/2011 z dnia 10 marca 2011 r. uchylono poz. Nr 1 z wykazu z dnia 03.03.2011 z uwagi na mylnie określony tryb sprzedaży)
	Działka Nr 538/29	0,0087 ha	22495	Obr. Mroczków Gościny	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	1.270,00 zł	Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/653/94 Z dnia 21.10.1994 r.  Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego  Decyzja wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/7610/91 z dnia 06.12.1991 r.

Działka Nr 287/4	0,0054 ha	48857	Obr. 14 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	3.500,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego Decyzja Wojewody Łódzkiego GN.V./SP.VII.7723/O/8/1/2006/KS z dnia 10.01.2007 r.
Działka Nr 608/4	0,3900 ha	35749	Obr. 23 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	120.750,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego SP.VII.7723/H/4/4/2005/JG z dnia 28.10.2005 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 10 marca 2011 r.

  
 BUDOWLANI  
 Jan Wierzbowski