

ZARZĄDZENIE Nr 21/2011
BURMISTRZA OPOCZNA
z dnia 01.10.2011 r.

w sprawie użyczenia budynku Świetlicy Wiejskiej
usytuowanego na działce nr 363/1 w Modrzewiu gmina Opoczno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 roku Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 roku Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 roku Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 roku Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 roku Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 zmiany: Dz. U. 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 roku Nr 64 poz. 341, nr 106 poz. 622, nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 187 poz. 1110/ oraz § 3 ust. 2 Uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu za okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Opoczna zarządza co następuje:

zarządzam, co następuje:

- § 1.1. W związku z zakończeniem robót budowlanych /Potwierdzenie PPIS-ZNS-443/61/11 z dnia 18.08.2011 r./, przekazać w użyczenie dla Miejskiego Domu Kultury w Opocznie z siedzibą przy ul. Biernackiego, zwanego „Biorącym w użyczenie”, budynek świetlicy wiejskiej wybudowany na bazie budynku Strażnicy OSP o powierzchni zabudowy 355,49 m², usytuowany na działce nr 363/1 w obrębie Modrzew gmina Opoczno.
2. „Użyczający” oświadcza, że Gmina jest właścicielem przedmiotowej nieruchomości na podstawie Rep. A Nr 5039/08 z dnia 06.11.2008 r.
- § 2. Miejski Dom Kultury korzystać będzie z przedmiotu użyczenia prowadząc działalność statutową przewidzianą przepisami prawa.
- § 3. Koszty i odpowiedzialności wynikające z tytułu zabezpieczenia, ubezpieczenia przedmiotu użyczenia ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 4. Koszty wynikające z tytułu utrzymania przedmiotu użyczenia w należytym porządku ponosić będzie „Biorący w użyczenie”.
- § 5. Koszty rozliczenia energii elektrycznej, ciepłej, wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych ponosić będzie „Biorący w użyczenie”, na podstawie zawartych odrębnych umów.
- § 6. Zobowiązuje się „Biorącego w użyczenie” do założenia i prowadzenia książki użyczonego obiektu.
- § 7. „Użyczający” zezwala „Biorącemu w użyczenie” na użyczenie, wydzierżawianie/najem niewykorzystanych dla potrzeb MDK pomieszczeń mieszczących się w użyczonym budynku. Środki uzyskiwane z tytułu najmu/dzierżawy przeznaczone będą na cele statutowe MDK.
- § 8. Użyczenie, o którym mowa w § 1 następuje na czas nieoznaczony z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia przez każdą ze stron.
- § 9. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Opocznie.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna
Jan Wieruszewski