

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 162/2011
z dnia 16. września 2011

**W sprawie: nabycia do zasobu mienia komunalnego prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 zm. 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 zm. 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777), art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, zm. 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 622, Nr 135 poz. 789) art. 39 ust 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji, i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U z 2000 r. Nr 84 poz. 948 zm. 2001 r. Dz. U. Nr 100 poz. 1086, Nr 154 poz. 1802, zm. 2002 r. Nr 205 poz. 1730, Nr 240 poz. 2055 zam. 2003 r., Nr 6 poz. 63, Nr 80 poz. 720, Nr 203 poz. 1966, zm. 2004 r. Nr 96 poz. 959, Nr 120 poz. 1252 zm. 2005 r. Nr 157 poz. 1315, Nr 184 poz. 1539 zm. 2006 r. Nr 12 poz. 63, Nr 157 poz. 1119 zm. 2008 r. Nr 97 poz. 624, Nr 193 poz. 1196, Nr 206 poz. 1289), oraz § 1 ust.2 pkt. 1, § 2 pkt. 1, § 4 ust. 1 pkt. 1, ust 4 pkt. 4 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Zarządzam:

§ 1

Nabyć nieodpłatnie od Spółki „Polskie Koleje Państwowe” S.A. prawo użytkowania wieczystego gruntów, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 2648/2 o pow. 2.9382 ha położoną w obr. Libiszów,
- 2647/10 o pow. 1.1065 ha położoną w obr. Libiszów,
- 902/12 o pow. 0,1121 ha położoną w obr. Kruszewiec Kolonia,
- 991/5 o pow. 0,1522 ha położoną w obr. Kruszewiec,
- 991/16 o pow. 0,5861 ha położoną w obr. Kruszewiec.

Na przedmiotowych działkach urządzona jest droga zaliczona do kategorii dróg gminnych.

§ 2

Wartość rynkowa opisanych nieruchomości wynosi 1.133.650,00 zł, w tym:

- naniesień budowlanych wynosi 842.391,00 zł,
- wartość prawa użytkowania wieczystego 291.259,00 zł

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Jan Wieruszewski