

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 74/2010
z dnia 22.04.2010r.

W sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wdzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz. 420 Nr 157 poz. 1241 zm. 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590 zm. 2010 r. Nr 28 poz. 146).

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 22 kwietnia 2010 r. do 12 maja 2010 r.** a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie (www.bip.opoczno.pl)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Jan Wieruszewski

BURMISTRZ OPOCZNA
 ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
 tel. (0-44) 736 31 00, fax 736 31 11

Ogłoszenie

Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 22 kwietnia 2010 r. do 12 maja 2010 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ułamkowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1	Lokal mieszkalny przy ul. Wojciecha Kossaka 16 m 21 zlokalizowany na działce Nr 501/2 o pow. 0.2113 ha	48,17 m ²	24843	Obr. 10 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	113.780,00 zł	Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego DRG.III.7224-4/666/93 z dn. 01.04.1993 r.
2.	Lokal mieszkalny przy ul. Rolnej 4 m 7 zlokalizowany na działkach nr 148/3 o łącznej pow. 0,1766 ha	70,67m ²	45618	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	141.340,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Rep. A” 679/97 z dnia 06.02.1997 r.

3.	Lokal mieszkalny przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4 m 12 zlokalizowany na działce Nr 82 o pow. 0.0402 ha	47,06 m ²	8850	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	96.000,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4263/91 z dnia 29.05.1991 r.
4.	Lokal mieszkalny przy ul. Partyzantów 38B m 40 zlokalizowany na Działce Nr 678/101 o pow. 0,3884 ha	46,20 m ²	24331	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	109.120,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Akt notarialny Rep. "A" 1654/2002 z dnia 04.06.2002 r.
5.	Działka Nr 468/2	o pow. 0,0116 ha	46141	Obr. 11 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	1.900,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego do nieruchomości przyległych Decyzja Wojewody Łódzkiego SP.VII.7723/R/862/2005/DL z dnia 08 listopada 2005 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 22 kwietnia 2010 r.

BURMISTRZ
Jacek Wleśński