

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 48/2010
z dnia 22.03.2010 r.

W sprawie: nabycia nieruchomości lokalowych oraz udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 180 poz. 1111 nr 223 poz. 1458, zm. 2009 Nr 52 poz. 420), art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369 Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281)) oraz § 1 ust.2 pkt 1, § 3 ust. 3 pkt 4, § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXV/246/05 z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, oraz art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji, i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”(Dz. U z 2000 r. Nr 84 poz. 948 zm. 2001 r. Dz.U. Nr 100 poz. 1086, Nr 154 poz. 1802, zm. 2002 r. Nr 205 poz. 1730, Nr 240 poz. 2055 zam. 2003 r., Nr 6 poz. 63, Nr 80 poz. 720, Nr 203 poz. 1966, zm. 2004 r. Nr 96 poz. 959, Nr 120 poz. 1252 zm. 2005 r. Nr 157 poz. 1315, Nr 184 poz. 1539 zam. 2006 r. Nr 12 poz. 63, Nr 157 poz. 1119 zm. 2008 r. Nr 97 poz. 624, Nr 193 poz. 1196, Nr 206 poz. 1289 zm. 2009 r. Nr 6 poz. 33)

Zarządzam:

§ 1

1. Nabyć nieodpłatnie do zasobów mienia komunalnego od Spółki „Polskie Koleje Państwowe” S.A. samodzielne lokale mieszkalne wraz udziałami w prawie użytkowania wieczystego gruntów położonych w obr. 13 m. Opoczno:

a) osiem samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku wielomieszkaniowym Nr **Skłodowskiej 10** tj. Nr 5, 15, 24, 27, 49, 58, 84 oraz udział **40290/462670** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 53/221 o pow. 0.4483 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW-36212

b) trzy samodzielne lokale mieszkalne w budynku wielomieszkaniowym Nr **Skłodowskiej 12** tj. Nr 27, 36, 66, oraz udział **13010/344930** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 53/220 o pow. 0.5018 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW – 36259.

c) pięć samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku wielomieszkaniowym przy ul **Skłodowskiej 14** tj. Nr 2, 7, 32, 56, 59, oraz udział **24860/345720** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości

oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr działki 53/222 o pow. 0.2532 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW 36465.

d) dwa samodzielne lokale mieszkalne w budynku wielomieszkaniowym przy ul. **Skłodowskiej 16** tj. lokale Nr 11 i 46 oraz udział **11940/348110** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **53/225 o pow. 0.2689 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW – 36580.

e) cztery samodzielne lokale mieszkalne w budynku wielomieszkaniowym przy ul. **Skłodowskiej 18** tj. Nr 33, 54, 56, 63 oraz udział **21210/463810** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr działki 53/226 o pow. 0.3838 ha** dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW36394.

f) cztery samodzielne lokale mieszkalne w budynku wielomieszkaniowym przy ul. **Skłodowskiej 20** tj. Nr 6, 21, 28, 57, oraz udział **19730/345880** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr działki 53/224 o pow. 0.2703 ha** dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW-36123

§2

Gmina Opoczno przyjmuje do zasobu mienia komunalnego w/w nieruchomości lokalowe oraz udziały w prawie użytkowania wieczystego gruntów wraz z wierzytelnościami z tytułu zaległych czynszów.

§ 3

Koszty związane z nabyciem nieruchomości lokalowych oraz udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości w formie aktu notarialnego pokryje strona przekazująca.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Opoczna Nr 241/09 z dnia 22.12.2009 r. w sprawie: nabycia nieruchomości lokalowych oraz udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Jan Wjerszewski