Zarządzenie Nr 33/2010

Burmistrza Opoczna

z dnia 5 marca 2010 r.

w sprawie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna na osiedlu Milenijnym.

Na podstawie art. 17, pkt. 12, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; Nr 201, poz. 1237; Nr 220, poz. 1413) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Uwzględniam uwagę wniesioną do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna na osiedlu Milenijnym, zgłoszoną przez właściciela działki nr 454 w obrębie 7 miasta Opoczna, przy ul. Gen. Roweckiego-Grota i ul. św. Stanisława, a dotyczącą zmniejszenia wymaganej liczby miejsc parkingowych, która utrudnia zamiar wybudowania na działce przedszkola. Działka położona jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/MN2.
2. Uwzględnienie uwagi dokonane zostanie poprzez zmianę zapisu w § 30 ust. 1 pkt. 12 lit.d, projektu uchwały, polegającą na wyodrębnieniu usług oświaty i ustaleniu wymogów co do liczby miejsc parkingowych analogicznie do ustaleń określonych w § 26 ust. 2 pkt. 3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta i Zamówień Punlicznych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Uzasadnienie

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna na osiedlu Milenijnym, został opracowany przez firmę URBS - Grupa Projektowa s.c. z Warszawy, zaopiniowany i uzgodniony. W dniach od 4 stycznia do 4 lutego 2010 r. projekt był wyłożony do publicznego wglądu. Termin składania uwag upłynął w dniu 26 lutego 2010 r. Uwaga został wniesiona w terminie.

Zmiana w projekcie planu miejscowego wywołana uznaniem uwagi nie zmienia przeznaczenia terenu, nie wywołuje też negatywnych skutków dla nieruchomości sąsiednich w postaci negatywnego oddziaływania lub ograniczeń w wykonywaniu prawa własności, ujednolica natomiast wymogi w sytuacji realizacji obiektów oświatowych na różnych terenach, dla których ustalenia planu dopuszczają realizację obiektów oświatowych.

BURMISTRZ

Jerzy Grabowski