

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr ...223/2010...**  
**z dnia ...28.10.2010...**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241 zm. 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043) .

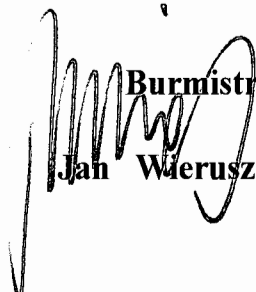
**POSTANAWIAM**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 28 października 2010 r. do 17 listopada 2010 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie ([www.bip.opoczno.pl](http://www.bip.opoczno.pl)).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Burmistrz**  
**Jan Wieruszewski**

**BURMISTRZ OPOCZNA**  
 ul. Stawomajska 6, Zp. 300 Opoczno  
 tel. (0-44) 736 31 00, fax 736 31 11

**Ogłoszenie**

**Załącznik nr 1**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 28 października 2010 r. do 28 listopada 2010 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu ( bez bonifikaty)	Uwagi
1	Lokal mieszkalny przy ul. Adama Mickiewicza 1 m 9 zlokalizowany na działce Nr 208/2 o pow. 0.2087 ha	47,39 m <sup>2</sup>	32783	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	100.180,00 zł	Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę  Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego  Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego D.GIII7224-4/342/95 z dnia 5.10.1995 r.
2.	Lokal mieszkalny przy ul. Wojciecha Kossaka 16 m 19 zlokalizowany na działce Nr 501/2 o pow. 0.2113 ha	62,22 m <sup>2</sup>	24843	Obr. 10 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	145.970,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego  Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego RiG.III.7224-4/666/93 Z dnia 01.04.1993 r.

3.	Lokal mieszkalny przy ul. Piotrkowskiej 12 m 22 zlokalizowany na działkach Nr 161/2 i 161/1 o pow. 0,2197 ha	46,92 m <sup>2</sup>	22669	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	103.880,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego  Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego DG.III.7224-4/4262/91 z dnia 29.05.1991 r.
4.	Lokal mieszkalny przy ul. Skłodowskiej 12 m 36 zlokalizowany na działce nr 53/220 o pow.0,5018 ha	38,40 m <sup>2</sup>	KW lokalowa 55022	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	95.770,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego  Gmina Opoczno jest właścicielem lokalu na podstawie aktu notarialnego Rep. "A" 1256/2010 z dnia 31.03.2010 r.
5.	Działka Nr 551	0,0579 ha	51179	Obr. 12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	37.000,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego  Decyzja Wojewody Łódzkiego GN.V.7723/H/4/1/2007/AP z dnia 27 listopada 2007 r.
6.	Działka Nr 1242/3	0,0029 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.494,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej  Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
7.	Działka Nr 1242/4	0,0025 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.150,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej  Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
8.	Działka Nr 1242/5	0,0025 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.150,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej

							Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
9.	Działka Nr 1242/6	0,0024 ha			Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.064,00 zł  Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
10.	Działka Nr 1242/7	0,0026 ha			Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.236,00 zł  Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
11.	Działka Nr 1242/8	0,0024 ha			Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.064,00 zł  Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
12.	Działka Nr 1242/9	0,0025 ha			Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.150,00 zł  Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
13.	Działka Nr 1242/10	0,0023 ha			Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.978,00 zł  Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.

14.	Działka Nr 1242/11	0,0023 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.978,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
15.	Działka Nr 1242/12	0,0022 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.892,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
16.	Działka Nr 1242/13	0,0023 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.978,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
17.	Działka Nr 1242/14	0,0022 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.892,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
18.	Działka Nr 1242/15	0,0022 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.892,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
19.	Działka Nr 1242/16	0,0020 ha		Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.720,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej

						Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
20.	Działka Nr 1242/17	0,0020 ha	Obr. 12 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.720,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.
21	Działka Nr 1242/18	0.0050 ha	Obr.12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	4.300,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na powiększenie nieruchomości przyległej Decyzja Wojewody Piotrkowskiego D.RG.III 7224-4/2875/92 z dnia 15.10.1992 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 28 października 2010 r.

BURMISTRZ  
Jacek Papiszewski